



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS PILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME

Reģistrācijas Nr.LV90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, LV-4201
Tālrunis 64207120, fakss 64207125, e-pasts: pasts@valmiera.lv, www.valmiera.lv

LĒMUMS
Valmierā

2010.gada 3.decembrī

Nr.530
(protokols Nr.18, 16.§)

Par zemes nomu
Kauguru ielā 7, Valmierā
SIA „ARM AUTO”

Grozījumi: 26.05.2011. lēmums Nr.170 (protokols Nr.6, 32.§)
26.11.2020. lēmums Nr.357 (protokols Nr.22, 8.§)

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 14.panta otro daļu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 30.10.2007. noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, Valmieras pilsētas pašvaldības 05.11.2009. Saistošo noteikumu Nr.81 „Par neapbūvēta zemesgabala nomas maksas aprēķināšanas kārtību Valmieras pilsētā”, kas apstiprināti ar Valmieras pilsētas pašvaldības domes 05.11.2009. sēdes lēmumu Nr.646 (protokols Nr.16, 20.§), 3.3.punktu, 20.01.2009. noslēgto zemes nomas līgumu Nr.5-2-505-2009/119, SIA „ARM AUTO”, vienotais reģistrācijas Nr.44103044194, juridiskā adrese Pleskavas ielā 7-8, Valmierā, 13.11.2010. iesniegumu Nr.1-3-11/10/1461 par zemes nomas līguma pārjaunošanu Kauguru ielā 7, Valmierā un Attīstības un uzņēmējdarbības lietu komitejas 25.11.2010. atzinumu,

Valmieras pilsētas pašvaldības dome, atklāti balsojot PAR – 11 (I.Boķis, E.Sniedze, J.Zemļickis, R.Gailums, J.Skrastiņš, I.Stiģe, G.Bilsēns, V.Dundure, A.Kabraks, J.Brengulis, V.Beķeris), PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:

1. pārjaunot zemes nomas līgumu ar SIA „ARM AUTO”, vienotais reģistrācijas Nr.44103044194, par zemesgabala nomu 620 m² platībā, kas ir daļa no zemes vienības Kauguru ielā 7, Valmierā, kadastra apzīmējums 9601 013 0049. Zemes lietošanas mērķis – komercdarbības objektu apbūve (kods 0801);

(Ar grozījumiem, kas izdarīti ar 26.11.2020. lēmumu Nr.357)

2. slēgt zemes nomas līgumu ar termiņu no 2011.gada 1.janvāra līdz 2026.gada 31.decembrim un nomas maksu no 2021.gada 1.janvāra noteikt 540 euro gadā plus pievienotās vērtības nodoklis;

(Ar grozījumiem, kas izdarīti ar 26.05.2011. lēmumu Nr.170)

(Ar grozījumiem, kas izdarīti ar 26.11.2020. lēmumu Nr.357)

3. NOMNIEKS maksā nekustamā īpašuma nodokli par iznomāto zemesgabalu saskaņā ar Latvijas Republikas likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli”.

Domes priekšsēdētājs

(zīmogs)

(personiskais paraksts)

Inesis Boķis