



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALMIERAS PILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME**

Reģistrācijas Nr.LV90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, LV-4201  
Tālrunis 64207120, e-pasts: [pasts@valmiera.lv](mailto:pasts@valmiera.lv), [www.valmiera.lv](http://www.valmiera.lv)

**LĒMUMS**  
Valmierā

2020.gada 26.novembrī

Nr.356  
(protokols Nr.22, 7.§)

**Par zemes nomu no zemes īpašniekiem ēku  
(būvju) īpašuma Kārļa Baumaņa ielā 13,  
Valmierā, apsaimniekošanas vajadzībām**

Pamatojoties uz Civillikuma Ceturtās daļas 14.nodaļas 2112.–2177.pantiem, likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 50.panta pirmās daļas 3.punktu un septīto daļu, 54.panta pirmo un otro daļu, kas nosaka “Zemes gabala nomas maksu nosaka, pusēm rakstveidā vienojoties”, */Vārds, Uzvārds/, /deklarētā adrese/*, kas rīkojas savā un ½ domājamās daļas zemes īpašnieka */Vārds, Uzvārds/* vārdā (saskaņā ar 15.03.2005. pilnvaru, reģistrētu Latvijas Republikas vēstniecības Lielbritānijas un Ziemeļīrijas Apvienotajā Karalistē aktu un apliecinājumu reģistrā ar Nr.56) iesniegumu (saņemts Valmieras pilsētas pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 19.10.2020. un reģistrēts ar Nr.2.2.1.6/20/866-A) par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu Kārļa Baumaņa ielā 13, Valmierā, un Pašvaldības domes pastāvīgo komiteju kopīgās sēdes 12.11.2020. atzinumu,

Pašvaldības dome, balsojot: PAR – 12 (J.Baiks, R.Gailums, A.Kupriša, A.O.Brutāns, A.Gluhovs, A.Skrastiņš, A.Klepers, T.Upners, J.Jakovins, V.Ecmanis, U.Jansons, I.Lakučs), PRET – nav, ATTURĀS – nav, nolemj:

1. nomāt no zemes īpašniekiem */Vārds, Uzvārds/* un */Vārds, Uzvārds/*, kuru uz 2005.gada 15.marta pilnvaras Nr.56 pamata pārstāv */Vārds, Uzvārds/*, zemes vienības daļu 928 m<sup>2</sup> platībā Kārļa Baumaņa ielā 13, Valmierā (zemes vienības daļas kadastra apzīmējums 9601 001 1701 8001) pašvaldības valdījumā esošā ēku (būvju) īpašuma Kārļa Baumaņa ielā 13, kadastra Nr.9601 501 1703, apsaimniekošanas vajadzībām;
2. slēgt zemes nomas līgumu, nosakot līguma termiņu no 2020.gada 1.janvāra līdz 2022.gada 31.decembrim un līgumā vienoties par nomas maksu 6 procentu apmērā no zemes kadastrālās vērtības gadā;
3. lēmuma 2.punktā aprēķināto maksu par zemes nomu iekļaut dzīvokļu Kārļa Baumaņa ielā 13, Valmierā, īres un komunālo pakalpojumu rēķinos.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Baiks