



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS PILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME

Reģistrācijas Nr.LV90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmiera.lv, www.valmiera.lv

LĒMUMS
Valmierā

2020.gada 26.novembrī

Nr.352
(protokols Nr.22, 3.§)

Par garāžas Zāļu ielā 8 k-1-1, Valmierā, iegādi

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 2.punktu, kas cita starpā nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana), 21.panta pirmās daļas 17.punktu, kas cita starpā nosaka, ka tikai pašvaldības dome var lemt par nekustamās mantas iegūšanu pašvaldības īpašumā, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 1. un 3.punktu, kas cita starpā nosaka, ka publiskas personas rīcībai ar finanšu līdzekļiem un mantu jābūt lietderīgai, tas ir, lai mērķi sasniegtu ar mazāko finanšu līdzekļu un mantas izlietojumu, kā arī manta iegūstama īpašumā vai lietošanā par izdevīgāko cenu, ņemot vērā:

- nekustamā īpašuma (garāžas) Zāļu ielā 8 k-1-1, Valmierā, kadastra apzīmējums 96019008104, īpašnieka 21.09.2020. iesniegumu (saņemts Valmieras pilsētas pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 21.09.2020. un reģistrēts ar Nr.2.2.1.6/20/827-P) par piekrišanu pārdot īpašumu par 8 000 *euro*; īpašnieka 11.11.2020. iesniegumu (saņemts Pašvaldībā 11.11.2020. un reģistrēts ar Nr.2.2.1.6/20/902-P) par piekrišanu pārdot īpašumu par 5 950 *euro*;

- Pašvaldības uzsākto projekta īstenošanu par teritorijas revitalizāciju un jaunas industriālās teritorijas izveidi Valmierā, Rūpniecības ielā 1, kura ietvaros nepieciešams veikt Zāļu ielas pārbūvi un nepieciešamo komunikāciju izveidi;

- Valmieras pilsētas ilgtspējīgas attīstības stratēģijā 2015.–2030.gadam un Valmieras pilsētas attīstības programmā 2015.–2020.gadam (turpmāk – Attīstības programma), kas apstiprināta ar Pašvaldības domes 19.12.2014. lēmumu Nr.435 (protokols Nr.21, 6.§), noteiktos ilgtermiņa stratēģiskos mērķus – funkcionālas, estētiskas un dabas vērtības iekļaujošas pilsētvides izveide un uzņēmējdarbības attīstība. Stratēģisko mērķu sasniegšanai Attīstības programmā ir noteikti uzdevumi: U-1-4 "Infrastruktūras un industriālo zonu izveide, attīstība un pilnveide (t.sk. degradēto un neapgūto teritoriju attīstība)" un P-4-1 "Pilsētas ielu infrastruktūras uzturēšana, attīstīšana un paplašināšana", paredzot aktivitātes – industriālo teritoriju sakārtošana (t.sk. infrastruktūras nodrošināšana) investīciju piesaistei, ielu infrastruktūras pilnveidošana un attīstība;

ievērojot, ka īpašuma Zāļu ielā 8 k-1-1, Valmierā, iegāde nodrošinās iespēju Pašvaldībai veikt Zāļu ielas pārbūvi, t.sk., nepieciešamo komunikāciju izbūvi un Valmieras pilsētas domes pastāvīgo komiteju kopīgās sēdes 12.11.2020. atzinumu,

Pašvaldības dome, balsojot: PAR – 12 (J.Baiks, R.Gailums, A.Kupriša, A.O.Brutāns, A.Gluhovs, A.Skrastiņš, A.Klepers, T.Upners, J.Jakovins, V.Ecmanis, U.Jansons, I.Lakučs), PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:

1. konceptuāli piekrist iegādāties nekustamo īpašumu (garāžu) Zāļu ielā 8 k-1-1, Valmierā, kadastra apzīmējums 9601 900 8104, par piedāvāto pirkuma cenu līdz 5 950 *euro*;

2. noteikt, ka lēmuma 1.punktā minētās zemes vienības iegāde nepieciešama pašvaldības autonomo funkciju – administratīvās teritorijas labiekārtošana un saimnieciskās darbības sekmēšanu, izpildes nodrošināšanai;
3. lēmums stājas spēkā 2020.gada 26.novembrī.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Baiks