

Nedzīvojamo ēku un tām pieguļošo teritoriju kopšanas darbu izpildes kārtība

Prasības apkopju veikšanai	Darbu izpilde
<u>Regulāri veicamie teritorijas sakopšanas darbi:</u>	
1. ietvju, celiņu un piebraucamo ceļu tīrīšana;	Ikdienas kopšana
2. teritorijā augošā zālāja pļaušana;	Pēc nepieciešamības, bet ne retāk kā vienu reizi mēnesī
3. nokritušo lapu, nokaltušo augu un zaru savākšana;	Pēc nepieciešamības
4. apstādījumu kopšana;	Pēc nepieciešamības, bet ne retāk kā 1 reizi mēnesī vasaras periodā
5. lietus ūdens teknes, notekcaurules un noteku aku tīrīšana.	1 reizi rudenī, 1 reizi pavasarī
<u>Ziemas periodā papildus regulāri veicamie teritorijas sakopšanas darbi:</u>	
1. ietvju, celiņu un piebraucamo ceļu, ja nepieciešams, arī citu teritorijas daļu attīrīšana no sniega un ledus, pretslīdes materiālu kaisīšana uz ietvēm, celiņiem un piebraucamajiem ceļiem;	Pēc nepieciešamības
2. sniega un ledus (arī lāsteku) notīrīšana no ēkas fasādes un jumta, lai nepieļautu ledus un sniega krišanu no ēkas jumta, dzegām, ūdens notekcaurulēm, lodžijām un balkoniem;	Pēc nepieciešamības
3. bīstamu vietu norobežošana gājēju un transportlīdzekļu drošībai. Pasākumi apdraudējuma novēršanai veicami laikus, lietojot visus iespējamus drošības līdzekļus.	Pēc nepieciešamības
<u>Nedzīvojamo ēku koplietošanas telpu uzkopšana</u>	
1. Koplietošanas telpu uzkopšana	
– koplietošanas koridoru, kāpņu, virtuvju grīdu mitrā uzkopšana, atkritumu grozu iztukšošana, maisiņu ievietošana un atkritumu iznešana ,durvju rokturu mitrā tīrīšana kāpņu roku balstu mitrā tīrīšana, gruzu notīrīšana no maināmiem paklājiem pie ēkas ārdurvīm;	5 reizes nedēļā
– putekļu slaucīšana no palodzēm, ēkas ieejas mezglu stikla durvju tīrīšana.	1 reizi nedēļā
2. Koplietošanas sanitāro telpu uzkopšana	
– koplietošanas sanitāro telpu grīdu mitrā uzkopšana, koplietošanas sanitāro telpu izlietņu, sēdpodu, spoguļu, sienas flīžu pie izlietnes tīrīšana atkritumu grozu iztukšošana;	Katru dienu
– higiēnas līdzekļu (roku salvešu, tualetes papīra, šķidro ziepju) uzraudzība un papildināšana;	Pēc nepieciešamības
– logu mazgāšana no iekšpuses un ārpuses.	Ne retāk kā 2 reizes gadā

<u>Nedzīvojamo ēku tehnisko sistēmu apkopes</u>	
1. Iekšējie ūdensapgāde, sadzīves kanalizācijas, lietus kanalizācijas apkures tīkli;	Ne retāk kā 1 reizi mēnesī
2. Ventilācija, gaisa kondicionēšana;	Ne retāk kā 2 reizes gadā
3. Ugunsdrošība, apsardze;	Ne retāk kā 1 reizi mēnesī
4. Liftu apkopes;	Ne retāk kā 1 reizi mēnesī
5. Elektroapgāde, gāzes apgāde;	Saskaņā ar normatīvu prasībām
6. Ēku vadība, telekomunikācijas, videonovērošana.	Pēc nepieciešamības