



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS PILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME

Reģistrācijas Nr.LV90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmiera.lv, www.valmiera.lv

LĒMUMS
Valmierā

2020.gada 30.jūlijā

Nr.247
(protokols Nr.16, 12.§)

**Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu
piešķiršanu SIA "Valmieras tirgus" par īpašumiem
Strauta ielā 1, Valmierā un Tērbatas ielā 2,
Valmierā**

Adresāts (iesniedzējs)

SIA „Valmieras tirgus”, reģistrācijas Nr.44103039460, adrese Tērbatas iela 6, Valmiera, LV-4201
(turpmāk – Sabiedrība).

Iesniedzēja prasījums

Valmieras pilsētas pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) 2020.gada 2.jūlijā saņēma Sabiedrības iesniegumu (reģistrēts Pašvaldībā ar Nr.2.2.1.5/20/1787) un iesniegumu (reģistrēts Pašvaldībā ar Nr.2.2.1.5/20/1788), kurā Sabiedrība lūdz piešķirt nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu ēkām, kas tiek izmantotas sabiedriskās ēdināšanas pakalpojumu sniegšanai Strauta ielā 1, Valmierā un Tērbatas ielā 2, Valmierā, pamatojoties uz Pašvaldības domes 2018.gada 29.novembra saistošo noteikumu Nr.314 (protokols Nr.17, 15.§) „Nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtība Valmierā” (turpmāk – Saistošie noteikumi).

Faktu konstatējums un lēmuma pamatojums

Skatot jautājumu, Pašvaldības dome konstatē, ka:

1. Sabiedrībai pieder nekustamais īpašums Strauta ielā 1, Valmierā, kadastra Nr.9601 501 2403, kas reģistrēts Valmieras pilsētas zemesgrāmatas nodaļumā Nr.1341.
2. Sabiedrībai pieder nekustamais īpašums Tērbatas ielā 2, Valmierā, kadastra Nr.9601 001 2107, kas reģistrēts Valmieras pilsētas zemesgrāmatas nodaļumā Nr.1562.
3. Saskaņā ar Iesniedzēja iesniegumā minēto, nodokļa maksātāja īpašumā esošo ēku Strauta ielā 1, Valmierā, sabiedriskās ēdināšanas pakalpojumu sniegšanai izmanto ēdināšanas uzņēmums SIA "KOPMANS UN CO", kura datu bāzē Lursoft reģistrētais darbības veids ir bāru darbība. Tāpat Iesniedzēja iesniegumā minēts, ka ēkā Tērbatas ielā 2, Valmierā, sabiedriskās ēdināšanas pakalpojumus sniedz kafējnīca "Tērbata".
4. Sabiedrība, ievērojot Saistošo noteikumu 24.⁸ punktā noteikto, Pašvaldībā ir iesniegusi motivētu iesniegumu par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu.
5. Ņemot vērā iepriekš minēto, secināms, ka Sabiedrība atbilst nekustamā īpašuma nodokļa maksātāja kategorijām, kurām ir piemērojams nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojums.

Lēmums

Ņemot vērā konstatētos faktus un iepriekš minēto, Pašvaldības domes pastāvīgo komiteju

kopīgās sēdes 16.07.2020. atzinumu,
Pašvaldība dome, balsojot: PAR – 11 (J.Baiks, R.Gailums, A.Gluhovs, A.Skrastiņš, A.Klepers,
E.Ašeradena, T.Upners, J.Jakovins, V.Ecmanis, U.Jansons, I.Lakučs), PRET – nav, ATTURAS –
nav, nolemj:

piešķirt 70 procentu nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu par 2020.gadu:

1. nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.9601 501 2403 sastāvā ietilpstošajām ēkām un būvēm:
 - Ēkai, kurā darbojas ēdināšanas uzņēmums "Alus bārs" ar kadastra apzīmējumu 9601 001 2401 020;
2. nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.9601 001 2107 sastāvā ietilpstošajai telpu grupai:
 - Telpu grupai, kurā darbojas ēdināšanas uzņēmums "Tērbata" ar kadastra apzīmējumu 9601 001 2107 001 001.

Piemērotās tiesību normas

1. Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 1.panta pirmā daļa, 5.panta trešā un ceturtā daļa.
2. Pašvaldības 2018.gada 29.novembra Saistošo noteikumu 24.⁵ un 24.⁸ punkts.

Izvērtētā dokumentācija

1. Sabiedrības 2020.gada 2.jūlija iesniegums (saņemts Pašvaldībā 2020.gada 2.jūlijā un reģistrēts ar Nr.2.2.1.5/20/1787);
2. Sabiedrības 2020.gada 2.jūlija iesniegums (saņemts Pašvaldībā 2020.gada 2.jūlijā un reģistrēts ar Nr.2.2.1.5/20/1788).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Baiks