



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS PILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME

Reģistrācijas Nr.LV90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmiera.lv, www.valmiera.lv

LĒMUMS
Valmierā

2020.gada 30.jūlijā

Nr.242
(protokols Nr.16, 7.§)

**Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu
piešķiršanu SIA "KANTĪNE B" vasaras kafejnīcai
Lāčplēša ielā 1A, Valmierā**

Adresāts (iesniedzējs)

SIA „KANTĪNE B”, reģistrācijas Nr.44102004917, juridiskā adrese Bastiona iela 24, Valmiera, LV-4201 (turpmāk – Sabiedrība).

Iesniedzēja prasījums

Jauns Sabiedrības iesniegums nav nepieciešams, ja nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojums šajā taksācijas gadā jau piešķirts.

Faktu konstatējums un lēmuma pamatojums

Skatot jautājumu, Valmieras pilsētas pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) dome konstatē, ka:

1. Sabiedrībai lietojumā ir nekustamais īpašums – vasaras kafejnīca, Valmierā, Lāčplēša ielā 1A, kadastra apzīmējums 9601 001 2009 001. Lietojums pamatots ar Valmieras pilsētas Būvvaldes 2009.gada 14.augusta aktu par vasaras kafejnīcas Lāčplēša ielā 1A, Valmierā, pieņemšanu ekspluatācijā. Aktā norādītais pasūtītājs ir SIA "KANTĪNE B", reģistrācijas Nr.44102004917.
2. Pašvaldība ar 2020.gada 26.marta Pašvaldības domes lēmumu Nr.90 (protokols Nr.4, 9.§) ir piešķirusi Sabiedrībai nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu nekustamajam īpašumam Lāčplēša ielā 1A – vasaras kafejnīcai, pamatojoties uz Pašvaldības domes 2018.gada 29.novembra saistošo noteikumu Nr.314 (protokols Nr.17, 15. §) „Nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtība Valmierā” (turpmāk – Saistošie noteikumi) 12.punktu 50 procentu apmērā.
3. Savukārt pamatojoties uz grozījumiem Saistošajos noteikumos, Sabiedrība atbilst Pašvaldības domes Saistošo noteikumu 24.⁴ punktā minētajai nodokļu maksātāju kategorijai, kas nosaka, ka nodokļa maksātājs par īpašumā vai lietojumā esošu vasaras terasi vai kafejnīcu var saņemt atvieglojumu 70 procentu apmērā.
4. Pamatojoties uz Saistošo noteikumu 24.⁸ punktu, jauns nodokļu maksātāja iesniegums nav nepieciešams, ja nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojums šajā taksācijas gadā jau piešķirts.

Lēmums

Nemot vērā konstatētos faktus un iepriekš minēto, Pašvaldības domes pastāvīgo komiteju kopīgās sēdes 16.07.2020. atzinumu,

Pašvaldība dome, balsojot: PAR – 11 (J.Baiks, R.Gailums, A.Gluhovs, A.Skrastiņš, A.Klepers, E.Ašeradena, T.Upners, J.Jakovins, V.Ecmanis, U.Jansons, I.Lakučs), PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:

piešķirt 70 procentu nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu par 2020.gadu nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.9601 001 2009 sastāvā ietilpstošajai vasaras kafejnīcai ar kadastra apzīmējumu 9601 001 2009 001.

Piemērotās tiesību normas

1. Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 1.panta pirmā daļa, 5.panta trešā un ceturtā daļa.
2. Pašvaldības domes Saistošo noteikumu 24.⁴ punkts, kas nosaka, ka nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu var saņemt nodokļa maksātājs par īpašumā vai lietojumā esošu vasaras terasi vai kafejnīcu un Saistošo noteikumu 24.⁸ punkts.

Izvērtētā dokumentācija

Akts par vasaras kafejnīcas Lāčplēša ielā 1A, Valmierā, pieņemšanu ekspluatācijā.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Baiks