



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS PILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME

Reģistrācijas Nr.LV90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmiera.lv, www.valmiera.lv

LĒMUMS
Valmierā

2020.gada 30.jūlijā

Nr.237
(protokols Nr.16, 2.§)

**Par neizīrēta divistabu dzīvokļa Jāzepa Vītola
ielā 2A-32, Valmierā, nodošanu atsavināšanai**

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, kas cita starpā nosaka, ka tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” pārejas noteikumu 30.punktu, kas cita starpā nosaka, ka no 2006.gada 1.septembra valsts vai pašvaldības dzīvojamās mājās esošie dzīvokļi tiek atsavināti saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, kas cita starpā nosaka, ka publisku personu mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izsolē, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu, kas cita starpā nosaka, ka publiska persona rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir, manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu, zemesgrāmatu apliecību (nodalījuma Nr.1650-32; kadastra Nr.9601 900 8449) par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Jāzepa Vītola ielā 2A-32, Valmierā, īpašumtiesībām Valmieras pilsētas pašvaldībai (turpmāk – Pašvaldība), Pašvaldības iestādes “Nekustamā īpašuma apsaimniekošanas pārvalde” 17.06.2020. iesniegumu par dzīvokļa Jāzepa Vītola ielā 2A-32, Valmierā, nodošanu atsavināšanai (saņemts Pašvaldībā 18.06.2020. un reģistrēts ar Nr.2.2.1.9/20/230), sertificētas nekustamo īpašumu vērtētājas Valgundas Razminovičas, sertifikāts Nr.138, 01.07.2020. atzinumu par dzīvokļa Nr.32, kas atrodas Valmierā, Jāzepa Vītola ielā 2A, tirgus vērtību 16 900 *euro*, Pašvaldības domes pastāvīgo komiteju kopīgās sēdes 16.07.2020. atzinumu,

Pašvaldība dome, balsojot: PAR – 11 (J.Baiks, R.Gailums, A.Gluhovs, A.Skrastiņš, A.Klepers, E.Ašeradena, T.Upners, J.Jakovins, V.Ecmanis, U.Jansons, I.Lakučs), PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:

1. nodot atsavināšanai Pašvaldības nekustamo īpašumu – neizīrētu divistabu dzīvokli Jāzepa Vītola ielā 2A-32, Valmierā (telpu grupas kadastra apzīmējums 9601 001 0206 001 032), ar kopējo platību 38,2 m², pie dzīvokļa īpašuma piederošās 358/15407 kopīpašuma domājamās daļas no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas (būves kadastra apzīmējums 9601 001 0206 001) un 358/15407 kopīpašuma domājamās daļas no zemes (kadastra apzīmējums 9601 001 0206) ar atsavināšanas metodi – pārdošana atklātā izsolē ar augšupejošu soli;
2. apstiprināt nekustamā īpašuma nosacīto cenu un izsoles sākumcenu 16 900 *euro*;
3. apstiprināt nekustamā īpašuma izsoles noteikumus, pirkuma līgumu un nodošanas-pieņemšanas aktu;
4. uzdot Pašvaldības Īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai organizēt izsoli šajā lēmumā noteiktajā kārtībā, izskatīt un apstiprināt izsoles rezultātus;
5. uzdot Pašvaldības iestādei „Nekustamā īpašuma apsaimniekošanas pārvalde” septiņu darba dienu laikā pēc atsavināšanas rezultātu apstiprināšanas sagatavot un iesniegt atsavinātājam parakstīšanai nekustamā īpašuma pirkuma līgumu;
6. noteikt, ka iepazīšanās ar izsoles noteikumiem un reģistrācija uz izsoli organizējama

Valmieras pilsētas pašvaldībā, Lāčplēša ielā 2, Valmierā, 109.kabinetā, darba dienās, darba laikā pēc sludinājuma publicēšanas oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”.

Pielikumā: 1. izsoles noteikumi uz 3 lapām;
2. pirkuma līgums uz 1 lapas;
3. nodošanas-pieņemšanas akts uz 1 lapas.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Baiks