



LATVIJAS REPUBLIKA  
**VALMIERAS PILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME**  
Reģistrācijas Nr.LV90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, LV-4201  
Tālrunis 64207120, e-pasts: [pasts@valmiera.lv](mailto:pasts@valmiera.lv), [www.valmiera.lv](http://www.valmiera.lv)

## LĒMUMS

Valmierā

2020.gada 28.maijā

Nr.169  
(protokols Nr.10, 3.§)

### **Par zemes daļas nomu Ūdens ielā 2C, Valmierā, Biedrībai „ŪDENS IELA 2D”**

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 14.panta otro daļu, Dzīvokļu īpašuma likuma 16.pantu, Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 29.1.punktu, Valmieras pilsētas pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) saistošajiem noteikumiem Nr.270 „Valmieras pilsētas teritorijas plānojuma (no 2017.gada) grafiskā daļa, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, Pašvaldības 25.07.2019. saistošo noteikumu Nr.322 „Par neapbūvēta zemesgabala nomas maksas aprēķināšanas kārtību Valmieras pilsētā” 3.punktu, biedrības „ŪDENS IELA 2D”, juridiskā adrese: Ūdens iela 2D-22, Valmiera, 29.04.2020. iesniegumu (Pašvaldībā saņemts 30.04.2020. un reģistrēts ar Nr.2.2.1.5/20/1213) par zemes daļas nomu Ūdens ielā 2C, Valmierā, ar mērķi – atkritumu konteineru laukuma ekspluatācijas nodrošināšanai, Pašvaldības domes pastāvīgo komiteju kopīgās sēdes 21.05.2020. atzinumu,

Pašvaldības dome, balsojot: PAR – 12 (J.Baiks, R.Gailums, A.Kupriša, A.O.Brutāns, A.Gluhovs, A.Skrastiņš, E.Ašeradena, T.Upners, J.Jakovins, V.Ecmanis, U.Jansons, I.Lakučs), PRET – nav, ATTURĀS – nav, nolemj:

1. iznomāt biedrībai „ŪDENS IELA 2D” (reģ. Nr.40008180927) zemes gabalu aptuveni 64 m<sup>2</sup> platībā, kas ir daļa no zemes vienības Ūdens iela 2C, Valmierā, kadastra apzīmējums 9601 013 0711, (kopplatība 2913 m<sup>2</sup>) kā funkcionāli saistītu papildu platību pie nekustamā īpašuma Ūdens ielā 2D, Valmierā, atkritumu konteineru laukuma ekspluatācijas nodrošināšanai;
2. slēgt zemes nomas līgumu ar biedrību „ŪDENS IELA 2D”, nosakot līguma termiņu no 2020.gada 1.jūnija līdz 2024.gada 31.decembrim un zemes nomas maksu 1,7 procentu apmērā no zemes kadastrālās vērtības gadā, bet ne mazāk kā 28 euro gadā plus pievienotās vērtības nodoklis.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Baiks