



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS PILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME

Reģistrācijas Nr.LV90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmiera.lv, www.valmiera.lv

LĒMUMS
Valmierā

2020.gada 30.aprīlī

Nr.128
(protokols Nr.7, 11.§)

Par zemes daļas nomu Loku ielā 34A, Valmierā

Pamatojoties uz likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 14. panta otro daļu, Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumiem Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi", Valmieras pilsētas pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) saistošajiem noteikumiem Nr.270 "Valmieras pilsētas teritorijas plānojuma (no 2017.gada) grafiskā daļa, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi", Pašvaldības 25.07.2019. saistošo noteikumu Nr.322 "Par neapbūvēta zemesgabala nomas maksas aprēķināšanas kārtību Valmieras pilsētā" 2.punktu, levas Dūšeles, deklarētā adrese: Sarkandaugavas iela 3-89, Rīga, 15.03.2020. iesniegumu (Pašvaldībā saņemts 03.04.2020. un reģistrēts ar Nr.2.2.1.6/20/611-D) par zemes daļas nomu Loku ielā 34A, Valmierā, ar mērķi - pieguļošā īpašuma Loku iela 34, Valmierā, teritorijas labiekārtošanai un sakņu dārza ierīkošanai, Pašvaldības domes kopīgo komiteju 23.04.2020. atzinumu,

Pašvaldības dome, balsojot: PAR – 10 (J.Baiks, R.Gailums, A.Gluhovs, A.Skrastiņš, A.Klepers, E.Ašeradena, T.Upners, J.Jakovins, U.Jansons, I.Lakučs), PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:

1. iznomāt zemes gabalu aptuveni 707 m² platībā, kas ir daļa no zemes vienības Loku iela 34A, Valmierā, kadastra apzīmējums 9601 009 3412, (kopplatība 1061 m²) kā funkcionāli saistītu papildu platību teritorijas labiekārtošanai un sakņu dārzam pie nekustamā īpašuma Loku iela 34, Valmierā,
2. slēgt zemes nomas līgumu ar pieguļošā īpašuma 1/2 domājamās daļas īpašnieci levu Dūšeli, nosakot līguma termiņu no 2020.gada 1.maija līdz 2024.gada 29.aprīlim un zemes nomas maksu 1,7 procentu apmērā no zemes kadastrālās vērtības gadā, bet ne mazāk kā EUR 0,05 par 1 m² gadā plus pievienotās vērtības nodoklis.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

Jānis Baiks