



LATVIJAS REPUBLIKA
VALMIERAS PILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME

Reģistrācijas Nr.LV90000043403, Lāčplēša iela 2, Valmiera, LV-4201
Tālrunis 64207120, e-pasts: pasts@valmiera.lv, www.valmiera.lv

LĒMUMS
Valmierā

2020.gada 30.aprīlī

Nr.126
(protokols Nr.7,9.§)

**Par neizīrēta dzīvokļa Jumaras ielā 195 k-3-76,
Valmierā, nodošanu atsavināšanai**

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu, kas cita starpā nosaka, ka tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" pārejas noteikumu 30.punktu, kas cita starpā nosaka, ka no 2006.gada 1.septembra valsts vai pašvaldības dzīvojamās mājās esošie dzīvokļi tiek atsavināti saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, kas cita starpā nosaka, ka publisku personu mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izsolē, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu, kas cita starpā nosaka, ka publiska persona rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir, manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu, zemesgrāmatu apliecību (nodalījuma Nr.1340-76; kadastra Nr.96019008654) par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Jumaras ielā 195 k-3-76, Valmierā, īpašumtiesībām Valmieras pilsētas pašvaldībai (turpmāk – Pašvaldība), Pašvaldības iestādes "Nekustamā īpašuma apsaimniekošanas pārvalde" 17.03.2020. iesniegumu (saņemts Pašvaldībā 17.03.2020. un reģistrēts ar Nr.2.2.1.9/20/132) par dzīvokļa Jumaras ielā 195 k-3-76, Valmierā, nodošanu atsavināšanai, sertificētas nekustamo īpašumu vērtētājas Valgundas Razminovičas, sertifikāts Nr.138, 14.04.2020. atzinumu par dzīvokļa Nr.76, kas atrodas Valmierā, Jumaras ielā 195 k-3, tirgus vērtību 14 200 *euro*, Pašvaldības domes pastāvīgo komiteju kopīgās sēdes 23.04.2020. atzinumu,

Pašvaldības dome, balsojot: PAR – 10 (J.Baiks, R.Gailums, A.Gluhovs, A.Skrastiņš, A.Klepers, E.Ašeradena, T.Upners, J.Jakovins, U.Jansons, I.Lakučs), PRET – nav, ATTURAS – nav, nolemj:

1. nodot atsavināšanai Pašvaldības nekustamo īpašumu – neizīrētu vienistabas dzīvokli Jumaras ielā 195 k-3-76, Valmierā (telpu grupas kadastra apzīmējums 96010030403001074), ar kopējo platību 38,1 m², pie dzīvokļa īpašuma piederošās 381/30792 kopīpašuma domājamās daļas no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas (būves kadastra apzīmējums 96010030403001) un 381/30792 kopīpašuma domājamās daļas no zemes (kadastra apzīmējums 96010030403) ar atsavināšanas metodi – pārdošana atklātā izsolē ar augšupejošu soli;
2. apstiprināt nekustamā īpašuma nosacīto cenu un izsoles sākumcenu 14 200 *euro*;
3. apstiprināt nekustamā īpašuma izsoles noteikumus, pirkuma līgumu un nodošanas-pieņemšanas aktu;
4. uzdot Pašvaldības Īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai organizēt izsoli šajā lēmumā noteiktajā kārtībā, izskatīt un apstiprināt izsoles rezultātus;
5. uzdot Pašvaldības iestādei "Nekustamā īpašuma apsaimniekošanas pārvalde" septiņu darba dienu laikā pēc atsavināšanas rezultātu apstiprināšanas sagatavot un iesniegt atsavinātājam parakstīšanai nekustamā īpašuma pirkuma līgumu;

6. noteikt, ka iepazīšanās ar izsoles noteikumiem un reģistrācija uz izsoli organizējama Valmieras pilsētas pašvaldībā, Lāčplēša ielā 2, Valmierā, 109.kabinetā, darba dienās, darba laikā pēc sludinājuma publicēšanas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".

Pielikumā: 1. izsoles noteikumi uz 3 lapām;
2. pirkuma līgums uz 1 lapas;
3. nodošanas-pieņemšanas akts uz 1 lapas.

Domes priekšsēdētājs _____ (personiskais paraksts) _____ Jānis Baiks

NORAKSTS PAREIZS

Valmieras pilsētas pašvaldības
Apmeklētāju pieņemšanas centra
Klientu konsultante
2020.gada 6.maijā

Vita Kareļkova