

VALMIERAS PILSĒTAS PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000043403

Lāčplēša iela 2, Valmiera, LV - 4201

pasts@valmiera.lv <http://www.valmiera.lv>

Valmieras pilsētas teritorijas plānojums

(no 2017.gada)

Pārskats par teritorijas plānojuma un Vides pārskata izstrādi

Saturs

1. Pašvaldības domes lēmumi	4
1.1. Lēmums par teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu.....	4
1.2. Lēmums par teritorijas plānojuma pirmās redakcijas un vides pārskata projekta nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai	4
1.3. Lēmums par teritorijas plānojuma pirmās redakcijas pilnveidošanu.....	4
1.4. Lēmums par teritorijas plānojuma pilnveidotās redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai	5
2. Institūciju sadarbība teritorijas plānojuma izstrādē	6
2.1. Uzsākot teritorijas plānojuma izstrādi	6
2.2. Izsniegtie nosacījumi un informācija, atzīme par to ievērošanu.....	7
2.3. Atzinumu pieprasījums par pirmo redakciju un Vides pārskata projektu	24
2.4. Atzinumi par teritorijas plānojuma pirmo redakciju un Vides pārskata projektu, atzīme par atzinumu ievērošanu	24
2.5. Atzinumu pieprasījums par pilnveidoto redakciju	34
2.6. Atzinumi par teritorijas plānojuma pilnveidoto redakciju, atzīme par atzinumu ievērošanu	35
3. Saņemtie priekšlikumi teritorijas plānojuma izstrādei	40
3.1. Priekšlikumi, kas iesniegti pirms teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanas, atzīme par vērā ņemšanu vai noraidīšanu	40
3.2. Priekšlikumi, kas iesniegti uzsākot teritorijas plānojuma izstrādi, atzīme par vērā ņemšanu vai noraidīšanu	42
3.3. Priekšlikumi, kas iesniegti pirmās redakcijas publiskās apspriešanas laikā, atzīme par vērā ņemšanu vai noraidīšanu	43
3.4. Priekšlikumi, kas iesniegti pilnveidotās redakcijas publiskās apspriešanas laikā, atzīme par vērā ņemšanu vai noraidīšanu	44
4. Sabiedrības līdzdalība, publiskās apspriešanas.....	45
4.1. Paziņojumi uzsākot teritorijas plānojumu	45
4.2. Teritorijas plānojuma Pirmās redakcijas un vides pārskata projekta publiskā apspriešana ...	45
4.3. Sanāksme, kurā izskatīja pirmās redakcijas un vides pārskata projekta publiskās apspriešanas laikā saņemtos priekšlikumus un institūciju atzinumus	47
4.4. Teritorijas plānojuma pilnveidotās redakcijas publiskā apspriešana	48
4.5. Sanāksme, kurā izskatīja pilnveidotās redakcijas publiskās apspriešanas laikā saņemtos priekšlikumus un institūciju atzinumus	49
5. Teritorijas plānojuma izstrāde	50
5.1. Pirmās redakcijas izstrāde.....	50
5.2. Pilnveidotās redakcijas izstrāde	51
5.3. Redakcionālie precizējumi.....	51

6. Vides pārskata izstrāde 51

Pielikumi (*Pielikumi apsaktāmi izdrukas formā Valmieras pilsētas pašvaldībā Lāčplēša ielā 2, Valmierā, pašvaldības darba laikos*)

1. PAŠVALDĪBAS DOMES LĒMUMI

Pašvaldības domes lēmumi 1.pielikumā

Teritorijas plānojuma izstrāde veikta izmantojot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmu (TAPIS). Pašvaldības domes lēmumi publicēti TAPIS vidē, kā arī Ģeoportālā: <https://geolatvija.lv>.

1.1. LĒMUMS PAR TERITORIJAS PLĀNOJUMA IZSTRĀDES UZSĀKŠANU

Datums	Lēmums
28.05.2015.	lēmums Nr.195 (protokols Nr.6, 12.§) "Par Valmieras pilsētas teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu, izstrādes vadītāja un darba uzdevuma apstiprināšanu" <i>reģistrēts TAPIS 03.06.2015.</i>
29.10.2015.	lēmums Nr.399 (protokols Nr.11, 29.§) "Par grozījumiem Darba uzdevumā Valmieras pilsētas teritorija plānojuma izstrādei, kas apstiprināts ar Valmieras pilsētas pašvaldības domes 28.05.2015. lēmumu Nr.195 (protokols Nr.6, 12.§)" <i>reģistrēts TAPIS 04.11.2016.</i>
28.04.2016.	lēmums Nr.161 (protokols Nr.4, 17. §) "Par grozījumiem Darba uzdevumā Valmieras pilsētas teritorija plānojuma izstrādei, kas apstiprināts ar Valmieras pilsētas pašvaldības domes 28.05.2015. lēmumu Nr.195 (protokols Nr.6, 12.§)" <i>reģistrēts TAPIS 05.05.2016.</i>

1.2. LĒMUMS PAR TERITORIJAS PLĀNOJUMA PIRMĀS REDAKCIJAS UN VIDES PĀRSKATA PROJEKTA NODOŠANU PUBLISKAJAI APSPRIEŠANAI UN INSTITŪCIJU ATZINUMU SAŅEMŠANAI

Pašvaldība dome, izskatot iesniegto teritorijas plānojuma pirmo redakciju un Vides pārskata projektu, kā arī iepazīstoties ar teritorijas plānojuma izstrādes vadītāja ziņojumu, lēma par teritorijas plānojuma pirmās redakcijas un Vides pārskata projekta nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai.

Datums	Lēmums
28.07.2016.	lēmums Nr.287 (protokols Nr.8, 19.§) "Par Valmieras pilsētas teritorijas plānojuma redakcijas 1.0 un Vides pārskata nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai" <i>reģistrēts TAPIS 02.08.2016.</i>

1.3. LĒMUMS PAR TERITORIJAS PLĀNOJUMA PIRMĀS REDAKCIJAS PILNVEIDOŠANU

Pēc teritorijas plānojuma pirmās redakcijas publiskās apspriešanas termiņa beigām un pēc teritorijas plānojuma pirmās redakcijas un Vides pārskata projekta redakcijas publiskās apspriešanas laikā saņemto priekšlikumu un institūciju atzinumu izskatīšanas sanāksmes, kas norisinājās 2016.gada 21.septembrī, pašvaldības dome, ņemot vērā publiskās apspriešanas laikā saņemtos priekšlikumus un

atzinumus, kā arī iepazīstoties ar izstrādes vadītāja ziņojumu, pieņēma lēmumu par teritorijas plānojuma pirmās redakcijas pilnveidošanu.

Datums	Lēmums
29.09.2016.	lēmums Nr.363 (protokols Nr.10, 24.§) "Par Valmieras pilsētas teritorijas plānojuma pirmās redakcijas pilnveidošanu" <i>reģistrēts TAPIS 04.10.2016.</i>

1.4. LĒMUMS PAR TERITORIJAS PLĀNOJUMA PILNVEIDOTĀS REDAKCIJAS NODOŠANU PUBLISKAJAI APSPRIEŠANAI UN ATZINUMU SAŅEMŠANAI

Izskatot iesniegto teritorijas plānojuma pilnveidoto redakciju, kā arī iepazīstoties ar izstrādes vadītāja ziņojumu, pašvaldības dome lēma par teritorijas plānojuma pilnveidotās redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai.

Datums	Lēmums
27.10.2016.	lēmums Nr.409 (protokols Nr.11, 11.§) "Par Valmieras pilsētas teritorijas plānojuma pilnveidotās redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai" <i>reģistrēts TAPIS 31.10.2016.</i>

2. INSTITŪCIJU SADARBĪBA TERITORIJAS PLĀNOJUMA IZSTRĀDĒ

Sadarbības organizācijas – institūcijas

Nr.	Sadarbības organizācija - institūcija	Nosacījumu un atzinumu pieprasīšana	Atzinumu pieprasīšana	Informācijas pieprasīšana
1.	Beverīnas novada pašvaldība	●	●	●
2.	Burtnieku novada pašvaldība	●	●	●
3.	Dabas aizsardzības pārvaldes Vidzemes reģionāla administrācija	●	●	●
4.	Kocēnu novada pašvaldība	●	●	●
5.	VAS "Latvijas Dzelzceļš"	●	●	●
6.	AS "Latvijas Gāze"			●
7.	VAS "Latvijas valsts ceļi" Vidzemes reģiona Valmieras nodaļa	●	●	●
8.	AS "Sadales tīkls" Ziemeļu reģions			●
9.	Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija	●	●	●
10.	Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienests			●
11.	Valsts vides dienests Valmieras reģionālā vides pārvalde	●	●	
12.	Veselības inspekcijas Vidzemes kontroles daļa			●
13.	Vides pārraudzības valsts birojs		●	●
14.	Valsts meža dienesta Ziemeļvidzemes virsmežniecība	●	●	●
15.	SIA "Valmieras ūdens"			●
16.	Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra	●		●

2.1. UZSĀKOT TERITORIJAS PLĀNOJUMA IZSTRĀDI

Teritorijas plānojuma izstrādei Valmieras pilsētas pašvaldība pieprasīja nosacījumus un informāciju no sadarbības organizācijām – institūcijām.

Nr.	Pašvaldības e-dokumenta reģistrācijas		Institūcija
	Datums	Numurs	
1.	11.06.2015.	2.2.1.7/15/993	Beverīnas novada pašvaldība

2.	11.06.2015.	2.2.1.7/15/993	Burtnieku novada pašvaldība
3.	11.06.2015.	2.2.1.7/15/1001	Dabas aizsardzības pārvaldes Vidzemes reģionālā administrācija
4.	11.06.2015.	2.2.1.7/15/993	Kocēnu novada dome
5.	11.06.2015.	2.2.1.7/15/1004	VAS "Latvijas Dzelzceļš"
6.	11.06.2015.	2.2.1.7/15/995	AS "Latvijas Gāze"
7.	11.06.2015.	2.2.1.7/15/1003	VAS "Latvijas valsts ceļi" Vidzemes reģiona Valmieras nodaļa
8.	11.06.2015.	2.2.1.7/15/996	AS "Sadales tīkls" Ziemeļu reģions
9.	11.06.2015.	2.2.1.7/15/1005	Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija
10.	11.06.2015.	2.2.1.7/15/994	Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Vidzemes reģiona brigāde
11.	11.06.2015.	2.2.1.7/15/998	Valsts vides dienesta Valmieras reģionālā vides pārvalde
12.	11.06.2015.	2.2.1.7/15/1006	Veselības inspekcijas Vidzemes kontroles daļa
13.	11.06.2015.	2.2.3.3/15/244	Valmieras ūdens
14.	11.06.2015.	2.2.1.7/15/1000	Vides pārraudzības valsts birojs
15.	11.06.2015.	2.2.1.7/15/1002	Valsts meža dienesta Ziemeļvidzemes virsmežniecība
16.	11.06.2015.	2.2.1.7/15/997	Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra

2.2. IZSNIEGTIE NOSACĪJUMI UN INFORMĀCIJA, ATZĪME PAR TO IEVĒROŠANU

Institūciju izsniegtie nosacījumi un informācija 2.pielikumā.

Nr.	Institūcijas izsniegtie nosacījumi, informācija	Atzīme par nosacījumu ievērošanu
1.	Beverīnas novada pašvaldība	
	Nav izsniegti	
2.	Burtnieku novada pašvaldība	
	Nav izsniegti	
3.	Dabas aizsardzības pārvaldes Vidzemes reģionālā administrācija 07.07.2015. e-dokuments Nr.4.8/74/2015-N-E	
	Valmieras pilsētas teritorijā atrodas viens aizsargājamois ģeoloģiskais un ģeomorfoloģiskais dabas piemineklis „Valmieras stāvie krasti”, kā arī aizsargājamoie koki – dižkoki, kas pastāvīgi tiek reģistrēti Dabas aizsardzības pārvaldes dabas datu pārvaldības sistēmā „Ozols”. Informāciju par īpaši aizsargājamoām dabas teritorijām jebkurš interesents var aplūkot Dabas aizsardzības pārvaldes interneta mājas lapā http://www.daba.gov.lv/public/lat/dati1/dabas_datu_parvaldibas_sistema_ozols/ → viesa statusā. Lūdzam ņemt vērā faktu, ka, par	ievērots

<p>aizsargājamo uzskatāms jebkurš koks, kas sasniedzis un Ministru kabineta 2010.gada 16.marta noteikumu Nr.264 „Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju vispārējie aizsardzības un izmantošanas noteikumi” (turpmāk – ĪADT noteikumi) 2.pielikumā noteiktos parametrus. Par aizsargājamo uzskatāms jebkurš akmens, kas atbilst ĪADT noteikumu 38.1.apakšpunktā noteiktajam izmēram. Tāpēc iesakām iekļaut Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos prasību veikt aizsargājamo koku un dižakmeņu inventarizāciju zemes vienībās, kurās tiek izstrādāts detālplānojums vai būvprojekts, lai pēc iespējas izvairītos no situācijām, kad netiek ievērotas ĪADT noteikumu 8.nodaļā noteiktās prasības dabas pieminekļu aizsardzībai.</p>	
<p>Saskaņā ar likuma „Par īpaši aizsargājamām dabas teritorijām” 21.pantu, veicot teritorijas plānošanu, jāievēro īpaši aizsargājamo dabas teritoriju izvietojums, tās aizsardzības un izmantošanas noteikumi. Izstrādājot Valmieras pilsētas teritorijas plānojumu, jāievēro Likumos un Ministru kabineta noteikumos ietvertie īpaši aizsargājamo dabas teritoriju un mikroliegumu izveidošanas mērķi, kā arī aizsardzības un izmantošanas noteikumi un citas normatīvajos aktos ietvertās dabas un ainavas aizsardzības prasības:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) likums „Par īpaši aizsargājamām dabas teritorijām”, 2) Ministru kabineta 2010.gada 16.marta noteikumi Nr.264 „Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju vispārējie aizsardzības un izmantošanas noteikumi”, 3) likums "Par Eiropas ainavu konvenciju", 4) Aizsargjoslu likums un uz tā pamata izdotie Ministru kabineta noteikumi, 5) Sugu un biotopu aizsardzības likums, Ministru kabineta 2001.gada 30.janvāra noteikumi Nr.45 "Mikroliegumu izveidošanas, aizsardzības un apsaimniekošanas noteikumi" un citi uz Sugu un biotopu aizsardzības likuma pamata izdotie Ministru kabineta noteikumi, 6) citi spēkā esošie dabas un vides aizsardzību regulējošie normatīvie akti, tajā skaitā Vides aizsardzības likuma 3.pantā definētie vides aizsardzības principi: „piesārņotājs maksā”, piesardzības, novēršanas, izvērtēšanas. 	<p>Ievērots</p>
<p>Saskaņā ar ĪADT noteikumu 32.1.apakšpunktu ainaviski vērtīgajās teritorijās neplānot darbības, kas būtiski pārveido ainavas elementus, izmaina kultūrvēsturiskās vides īpatnības un reģionam raksturīgos ainavas elementus vai samazina bioloģisko daudzveidību un ainavas ekoloģisko kvalitāti.</p>	<p>Teritorijas plānojumā ainaviski vērtīgās teritorijas netiek noteiktas. Ainaviski vērtīgās teritorijas izvērtējamās un nosakāmas tematiskajā plānojumā</p>
<p>Apzināt un noteikt kā riska zonas (ja pilsētā tādas ir) Ministru kabineta 2008.gada 30.jūnija noteikumos Nr.468 "Invazīvo augu sugu saraksts" noteiktās invazīvās ziedaugu sugas Sosnovska latvāņa <i>Heracleum sosnowskyi</i> Manden izplatīšanās vietas Valmieras pilsētas teritorijā. Plānot pasākumus invazīvo augu izplatības novēršanai un aizaugušo platību samazināšanai. Bez tam iesakām teritorijas plānojumā pievērst uzmanību sekojošām sadaļām:</p> <ul style="list-style-type: none"> • izvērtēt teritorijas bioloģisko daudzveidību un ģeoloģisko mantojumu (reto un aizsargājamo augu un dzīvnieku sugu atradnes, teritorijā konstatētās bioloģiski augstvērtīgās pļavas (zālāji), ģeoloģiskie objekti, teritorijā izveidotie mikroliegumi un izdalītie dabisko mežu biotopi, teritorijas - pļavas, ganības, 	<p>Teritorijas plānojumā noteiktas apstādījumu un dabas teritorijas, uzrādītas applūstošās teritorijas. Rekreācijas un tūrisma objektu infrastruktūras attīstība plānojama tematiskajā plānojumā.</p>

<p>tīrumi - kuras migrāciju laikā atpūtai un barības ieguvei izmanto migrējošie putni, to izvietojums);</p> <ul style="list-style-type: none"> • izvērtēt rekreācijai un tūrismam piemērotu teritoriju un objektu infrastruktūru un turpmākās attīstības virzienus; • attēlot applūstošās teritorijas atbilstoši Ministru kabineta 2008.gada 3.jūnija noteikumu Nr.406 „Virszemes ūdensobjektu aizsargjoslu noteikšanas metodika” 7.punktam, kā arī ievērot Aizsargjoslu likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkta nosacījumus teritoriju izmantošanā. <p>Administrācijas kontaktpersona teritorijas plānojuma jautājumu precizēšanai ir vecākais eksperts Jānis Krūmiņš, tālr.29181840, e-pasts: janis.krumins@daba.gov.lv</p>	
<p>4. Kocēnu novada pašvaldība</p>	
<p>Nav izsniegti</p>	
<p>5. VAS “Latvijas Dzelzceļš” 03.07.2015. vēstule Nr.DN-6.3.1./416-2015</p>	
<p>Izstrādāt aizsargjoslu plāni, norādot dzelzceļa ekspluatācijas un drošības aizsargjoslas atbilstoši Aizsargjoslu likuma prasībām, ekspluatācijas aizsargjoslas platumu noteikt 50 m uz katru pusi no malējās sliedes, bet ne mazāk kā dzelzceļa zemes nodalījuma joslas platums attiecīgajā pusē, drošības aizsargjoslu 25 m.</p>	<p>levērots</p>
<p>Publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma josla neplānot jaunās būves, t.sk. ielas, inženierkomunikācijas, ietves, veloceliņus.</p>	<p>levērots</p>
<p>Ievērot 15.12.1998 MK noteikumu Nr.457 “Dzelzceļa aizsargjoslu noteikšanas metodika”.</p>	<p>levērots</p>
<p>Teritorijas plānotās izmantošanas plānā uzrādīt dzelzceļa zemes nodalījuma joslas robežu, saskaņā ar 01.02.2005. MK noteikumu Nr79 “Dzelzceļa zemes nodalījuma joslas ekspluatācijas noteikumi” 4.punktu, un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu izstrādē ievērot šo noteikumu prasības.</p>	<p>levērots</p>
<p>Teritorijas atļautās plānotās izmantošanas plānā dzelzceļa infrastruktūras teritorijām noteikt vienotu izmantošanu – transporta infrastruktūras teritorijas (TR).</p>	<p>levērots</p>
<p>Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9601 015 0911 daļu, uz kuras izvietots publiskās lietošanas sliežu ceļš un kraušanas laukums, iekļaut valsts publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā.</p>	<p>levērots</p>
<p>TIAN noteikt prasības prettrokšņa pasākumu veikšanai apbūves teritorijām gar dzelzceļu, ievērojot MK 07.01.2014. noteikumus Nr.16 “Troksņa novērtēšanas un pārvaldības kārtība”.</p>	<p>Prettrokšņa pasākumi apbūves teritorijām gar dzelzceļu, atbilstoši normatīvo aktu prasībām, paredzami izstrādājot detālplānojumus un būvprojektus</p>
<p>6. AS “Latvijas Gāze” 02.07.2015. vēstule Nr.27.4-1/2336</p>	
<p>Grafiskajā daļā uzrādīt esošos vidējā un zemā spiediena sadales gāzesvadu un to iekārtu novietnes, kā arī to aizsargjoslas atbilstoši Aizsargjoslu likumam.</p>	<p>Daļēji ievērots. Grafiskajā daļā uzrādīti vidējā un zemā spiediena gāzes vadi un to iekārtu novietnes. Aizsargjoslas nav uzrādītas.</p>

	<p>Aizsargjoslu likuma 33.panta desmitajā daļā ir uzskaitītas aizsargjoslas, kuras grafiski pašvaldībai jāattēlo, gāzes apgādes tīklu un objektu noteikšana nav pašvaldības kompetencē.</p> <p>Aizsargjoslu likuma 33.panta devītā daļa cita starpā nosaka, ka noteiktās aizsargjoslas ap gāzes apgādes tīkliem un objektiem grafiski attēlo Apgrūtināto teritoriju informācijas sistēmas likumā noteiktajā kārtībā. Apgrūtināto teritoriju informācijas sistēmas likuma 8.pantā divpadsmitajā daļā ir noteikts, ka datus par gāzes vadiem, gāzapgādes iekārtām un būvēm, gāzes noliktavām un krātuvēm, citiem Aizsargjoslu likumā noteiktajiem objektiem, kas saistīti ar gāzapgādi sniedz attiecīgo objektu īpašnieks vai atbildīgās institūcija.</p> <p>Dati par objektiem, kas saistīti ar gāzes apgādi, un to aizsargjoslām tiks automātiski pievienoti teritorijas plānojumam TAPIS, pēc datu par gāzes apgādes tīklu un objektu ievietošanas ATIS, kad sistēma darbosies atbilstoši Apgrūtināto teritoriju informācijas sistēmas likumā noteiktajam.</p>
<p>Teksta daļā iekļaut informāciju par esošo gāzapgādes sistēmu un tās aizsargjoslām, kā arī iekļaut informāciju, ka Sabiedrība izsniedz:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Tehniskos noteikumus būvprojektu izstrādei, kā arī veic to saskaņošanu, - Nosacījumus un atzinumus (saskaņojumus) detālplānojumam. 	<p>Šī prasība ir regulēta augstāka līmeņa normatīvajā aktā - MK 19.08.2014. noteikumu Nr.500 "Vispārīgie būvnoteikumi" 13.punktā, līdz ar to nav nepieciešams prasību dublēt teritorijas plānojumā.</p>
<p>7. VAS "Latvijas valsts ceļi" Vidzemes reģiona Valmieras nodaļa 08.07.2015. vēstule Nr.4.5.1.-169.</p>	
<p>Apbūves teritoriju (jauno vai rekonstruējamo un paplašināmo esošo) sasaisti ar valsts autoceļu tīklu veikt, ievērojot "pakāpeniskuma" principu, tas ir, to tiešos pieslēgumus paredzēt pie pašvaldības (galvenokārt), orientējoties uz pieslēgumu valsts ceļiem kopīgā skaita samazināšanu un savstarpēju attālināšanu perspektīvā, kas uzlabotu satiksmes drošības apstākļus. Jaunu pieslēgumu plānošana valsts galvenajiem vai reģionālajiem autoceļiem pieļaujama tikai izņēmumu gadījumos, ja tas ir saistīts ar esošā transporta tīkla pārplānošanu plašākā apkārtnē</p>	<p>Plānotais Mūrmuižas ielas turpinājums ar pieslēgumu pie reģionālā autoceļa P18 un plānotais Āra ielas turpinājums līdz valsts galvenajam autoceļam A3 bija iestrādāts un apstiprināts Valmieras pilsētas teritorijas plānojumā 2006.-2018.gadam, līdz ar to, šie risinājumi saglabāti arī</p>

	izstrādātajā teritorijas plānojuma pirmajā redakcijā
Nosakot teritorijas, kam obligāti jāizstrādā detālplānojumi, ir jāņem vērā princips, ka, ja nav nodrošināta piekļūšana kādam atsevišķam zemes īpašumam vai arī uzsākot vai paplašinot uzņēmējdarbību, vai attīstot apdzīvojamo apbūvi uz esošiem zemju īpašumiem, kā arī veicot to sadali vairākos, pašvaldībai saskaņā ar MK 16.10.2012. noteikumiem Nr.771 šiem īpašumiem jāierosina detālplānojuma izstrāde. Tajā pilnībā jāatrisina piekļūšana katrai zemes vienībai, ievērojot "pakāpeniskuma" principu teritoriju pieslēgšanai valsts autoceļu tīklam. Katrā konkrētajā gadījumā jāizskata nepieciešamība vienlaicīgi izstrādāt detaļplānojumus arī blakus īpašumiem kopējā iekšējo ceļu tīkla izveidošanai teritorijām pie valsts autoceļiem, pēc iespējas samazinot jau esošo atsevišķo īpašumu pieslēgumu skaitu	Pašvaldībai ir jānodrošina detālplānojumu izstrāde atbilstoši normatīvo aktu regulējumam. MK 30.04.2013. noteikumi Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" 13.punkts nosaka, ka "Veidojot jaunas zemes vienības, nodrošina iespējas piekļūt tām no ceļa vai ielas".
Izstrādājot Valmieras pilsētas teritorijas plānojumu, lūdzam ievērot šādus būvlaides noteikšanas nosacījumus: <ul style="list-style-type: none"> - Pilsētas teritorijās, kur šķērso valsts galvenais autoceļš A3 Iņčukalns-Valmiera-Igaunijas robeža (Valka) (posmā Valmieras apvedceļš), pamatojoties uz Aizsargjoslu likumu, teritorijām, kur nav esošas apbūves, būvlaidi noteikt pa autoceļa A3 aizsargjoslas robežu, kas ir 100m uz katru pusi no ceļa ass; - Pilsētas teritorijās, ko šķērso valsts reģionālās nozīmes autoceļš P18 Valmiera-Smiltene, pamatojoties uz Aizsargjoslu likumu, teritorijām, kur nav esošas apbūves, būvlaidi noteikt pa autoceļa P18 aizsargjoslas robežu, kas ir 60m uz katru pusi no ceļa ass; 	ievērots (skatīt TIAN 1.pielikumu Transporta infrastruktūra)
Valmieras pilsētas teritorijas plānojumā īpaši (ar noteiktu apzīmējumu grafiskajā daļā un attiecīgu skaidrojumu tekstā) ir jāatzīmē teritorijas tieši blakus valsts galvenajiem un reģionālajiem autoceļiem, kurām (kopumā vai atsevišķiem zemes īpašumiem) nav un nevar tikt plānotas piekļūšanas iespējas no valsts autoceļiem, ja izstrādātā plānojuma ietvaros nav atrisināta piekļūšana no pašvaldības vai valsts vietējiem autoceļiem	Zemes vienībām, kas atrodas tieši blakus valsts galvenajam autoceļam A3 un reģionālajam autoceļam P18 ir piekļuve no pilsētā esošām ielām, līdz ar to nav nepieciešama piekļuve no autoceļa. Plānotā Mūrmuižas ielas turpinājuma ar pieslēgumu pie reģionālā autoceļa P18 un plānotā Āra ielas turpinājuma līdz valsts galvenajam autoceļam A3 risinājumi saglabāti no apstiprinātā Valmieras pilsētas teritorijas plānojuma 2006.-2018.gadam
Dzīvojamās un publiskās apbūves teritorijas plānot tādā attālumā no ceļiem, kur autoceļu ietekme nepārsniedz normatīvajos aktos piesārņojuma jomā noteiktos piesārņojuma robežlielumus. Izstrādājot teritorijas plānojumu, jāņem vērā MK 30.04.2013. noteikumu Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" 147.punkta prasības, un VAS "Latvijas valsts ceļi" vēstules Nr.2.2/2886 no 15.07.2014. "Par teritorijas plānojumiem" prasības.	Apbūves attālumu no autoceļa nosaka būvlaide – valsts galvenajam autoceļam A3 – 100m, reģionālām autoceļam P18 – 60m, kā arī izstrādājot būvprojektus tiek ņemti vērā attiecīgie normatīvie akti, t.sk. MK 16.07.2015. noteikumi Nr.312 "Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 016-15 "Būvakustika"", līdz ar to konkrētās prasības tiks

				iestrādātas izstrādājot konkrētus būvprojektus.
1. Valmieras pilsētas teritoriju šķērsojošo valsts autoceļu aizsargjoslu lielumi ir sekojoši:				Ievērots
Nr.	Autoceļa nosaukums	Ceļa zemes nodalījuma joslas minimālais lielums (m)	Ceļa aizsargjoslas lielums uz katru pusi no ceļa ass (m)	
1.	A3 Inčukalns-Valmiera-Igaunijas robeža (Valka)	31	100	
2.	P18 Valmiera-Smiltene	31	60	
8.	AS "Latvenergo" 14.07.2015. Nr.01VD00-13/3635.			
<p>AS "Latvenergo"</p> <p>Valmieras pilsētas teritorijā atrodas AS "Latvenergo" pazemes elektronisko sakaru tīklu līnijas ar attiecīgo aizsardzības joslu – zemes gabalu, ko norobežo nosacītās vertikālās virsmas kabeļu līnijas katrā pusē 1 m attālumā no malas.</p> <p>To trases iet:</p> <ol style="list-style-type: none"> Optiskais kabelis no Raiņa ielas 14 pa Rubenes ielas ziemeļu puses ietvi un zaļo zonu uz Rubenes ielu 45 (divas plastmasas caurules \varnothing 40 mm); Optiskais kabelis no Raiņa ielas 14 pa Valkas ielas dienvidu pusi, uz ziemeļiem pa Palejas ielu, pa kvartāla iekšējo celiņu, tālāk ziemeļos no krustojuma šķērso Viestura aleju, šoseju P17 un pa Valkas ielas ZR malu uz TELE2 torni (divas plastmasas caurules \varnothing 40 mm); Optiskais kabelis gruntī – pa AS "Sadales tīkls ZR teritorijas ziemeļu daļu, šķērso Palejas ielu, pagriežas uz dienvidiem, tālāk paralēli iepriekš aprakstītajai trasei pa kvartāla iekšējo celiņu, tad ziemeļos no krustojuma šķērso Viestura aleju, šoseju P17 un pa Valkas ielas ZR malu, pirms Beverīnas ielas šķērso Valkas ielu, pa Burtnieku ielas ZA malu, Pļavas ielas ziemeļu malu, Āra ielā gar mežmalu, Āra ielas dienvidu mala, Loku ielas DR mala, Jāņa Daliņa ielas dienvidu mala, pa pļavu līdz 110 kV augstsprieguma līnijas Nr.275 balstam Nr.18 (netālu no gāzes stacijas); Vara dzīslu sakaru kabelis gruntī – no Raiņa ielas 14, Raiņa ielas austrumu mala, apvedceļa dienvidu mala, arī Matīšu šosejas apļa dienvidu mala, caur mežu uz 110 kV apakšstaciju "Jāņaparks" (Imantas ielā); Vara dzīslu sakaru kabelis gruntī – no 110 kV apakšstacijas "Jāņaparks" uz apvedceļu ~ 100m pa apvedceļa austrumu malu, šķērso, tālāk pa apvedceļa rietumu malu, Rīgas šosejas viadukta rietumu malu, caurulē pa Gaujas tiltu, uz elektrosadales punktu "Grīšļi"; Vara dzīslu kabelis gruntī – no skapja pie Voldemāra Baloža ielas 13 pa Voldemāra Baloža ielas ZR malu uz piena kombinātu; Vara dzīslu kabelis gruntī – no Lattelecom akas krustojumā pie Voldemāra Baloža ielas pa Ausekļa un Jumaras ielām, uz sadales punktu "Tilts"; 				Pieņemts zināšanai

<p>8. Vara dzīslu kabelis gruntī – no Raiņa ielas 14 pa Raiņa un Beātes ielām, tālāk šķērso parku un Tērbatas ielu, tad pa Lucas ielu, šķērso Rātes upīti pie tiltiņa Gaujas malā, šķērso Gauju, aiziet uz sadales punktu “Gauja”;</p> <p>9. Vara dzīslu kabelis gruntī – no Lattelecom akas krustojumā pie Palejas ielas, pa Dīvaliņa ielu, tad šķērso Gauju, aiziet uz 330 kV apakšstaciju “Valmiera” (Raunas ielā), pret apakšstaciju šķērso Brenguļu ielu, dzelzceļu un Cempu ielu;</p> <p>10. Vara dzīslu kabelis gruntī – no 330 kV apakšstacijas “Valmiera” pa Cempu, Krautuves un Mūrmuižas ielām uz sadales punktu “Kombināts”.</p> <p>Izstrādājot Valmieras pilsētas teritorijas plānojumu, lūdzam ievērot LR “Aizsargjoslu likums” un LR MK noteikumu “Elektronisko sakaru tīklu ierīkošanas un būvniecības kārtība” prasības. Lūdzam inženierkomunikāciju izvietojumu teritorijā plānot tā, lai tas atbilstu LR MK noteikumiem LBN 008-14 “Inženiertīklu izvietojums” (MK574).</p>	
<p>AS “Latvenergo”</p> <p>Valmieras pilsētas teritorijā atrodas AS “Latvenergo” pazemes elektronisko sakaru tīklu līnijas ar attiecīgo aizsardzības joslu – zemes gabalu, ko norobežo nosacītās vertikālās virsmas kabeļu līnijas katrā pusē 1 m attālumā no malas.</p> <p>To trases iet:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Optiskais kabelis no Raiņa ielas 14 pa Rubenes ielas ziemeļu puses ietvi un zaļo zonu uz Rubenes ielu 45 (divas plastmasas caurules \varnothing 40 mm); 2. Optiskais kabelis no Raiņa ielas 14 pa Valkas ielas dienvidu pusi, uz ziemeļiem pa Palejas ielu, pa kvartāla iekšējo celiņu, tālāk ziemeļos no krustojuma šķērso Viestura aleju, šoseju P17 un pa Valkas ielas ZR malu uz TELE2 torni (divas plastmasas caurules \varnothing 40 mm); 3. Optiskais kabelis gruntī – pa AS “Sadales tīkls ZR teritorijas ziemeļu daļu, šķērso Palejas ielu, pagriežas uz dienvidiem, tālāk paralēli iepriekš aprakstītajai trasei pa kvartāla iekšējo celiņu, tad ziemeļos no krustojuma šķērso Viestura aleju, šoseju P17 un pa Valkas ielas ZR malu, pirms Beverīnas ielas šķērso Valkas ielu, pa Burtnieku ielas ZA malu, Pļavas ielas ziemeļu malu, Āra ielā gar mežmalu, Āra ielas dienvidu mala, Loku ielas DR mala, Jāņa Daliņa ielas dienvidu mala, pa pļavu līdz 110 kV augstsprieguma līnijas Nr.275 balstam Nr.18 (netālu no gāzes stacijas); 4. Vara dzīslu sakaru kabelis gruntī – no Raiņa ielas 14, Raiņa ielas austrumu mala, apvedceļa dienvidu mala, arī Matīšu šosejas apļa dienvidu mala, caur mežu uz 110 kV apakšstaciju “Jāņaparks” (Imantas ielā); 5. Vara dzīslu sakaru kabelis gruntī – no 110 kV apakšstacijas “Jāņaparks” uz apvedceļu ~ 100m pa apvedceļa austrumu malu, šķērso, tālāk pa apvedceļa rietumu malu, Rīgas šosejas viadukta rietumu malu, caurulē pa Gaujas tiltu, uz elektrosadales punktu “Grīšļi”; 6. Vara dzīslu kabelis gruntī – no skapja pie Voldemāra Baloža ielas 13 pa Voldemāra Baloža ielas ZR malu uz piena kombinātu; 7. Vara dzīslu kabelis gruntī – no Lattelecom akas krustojumā pie Voldemāra Baloža ielas pa Ausekļa un Jumaras ielām, uz sadales punktu “Tilts”; 8. Vara dzīslu kabelis gruntī – no Raiņa ielas 14 pa Raiņa un Beātes ielām, tālāk šķērso parku un Tērbatas ielu, tad pa Lucas ielu, 	Pieņemts zināšanai

<p>šķērso Rātes upīti pie tiltiņa Gaujas malā, šķērso Gauju, aiziet uz sadales punktu "Gauja";</p> <p>9. Vara dzīslu kabelis gruntī – no Lattelecom akas krustojumā pie Palejas ielas, pa Dīvaliņa ielu, tad šķērso Gauju, aiziet uz 330 kV apakšstaciju "Valmiera" (Raunas ielā), pret apakšstaciju šķērso Brenguļu ielu, dzelzceļu un Cempu ielu;</p> <p>10. Vara dzīslu kabelis gruntī – no 330 kV apakšstacijas "Valmiera" pa Cempu, Krautuves un Mūrmuižas ielām uz sadales punktu "Kombināts".</p> <p>Izstrādājot Valmieras pilsētas teritorijas plānojumu, lūdzam ievērot LR "Aizsargjoslu likums" un LR MK noteikumu "Elektronisko sakaru tīklu ierīkošanas un būvniecības kārtība" prasības. Lūdzam inženierkomunikāciju izvietojumu teritorijā plānot tā, lai tas atbilstu LR MK noteikumiem LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums" (MK574).</p>	
<p>AS "Sadales tīkls"</p> <p>1. Veicot teritorijas plānojuma izstrādi ievērot tīpašuma lietošanas tiesību ierobežojumus elektropārvades līniju (EPL) aizsargjoslās, kas noteiktas Aizsargjoslu likumā, nodrošinot iespēju brīvai piekļuvei esošo inženierkomunikāciju apkalpei un rekonstrukcijai.</p>	Ievērots
<p>2. Izstrādājot plānojumu nepieciešams parādīt esošo 20 kV un 0,4kV EPL (gaisvadu un kabelīniju) un 20/0,4 kV transformatora punktu, sadales punktu, sadalītu, esošo un projektējamo ēku pievadu atrašanās vietas, inženierkomunikāciju koridorus ar ēkas funkcionēšanai nepieciešamajām inženierkomunikācijām.</p>	Ievērots, elektrolīnijas attēlotas grafiskās daļas kartē Teritorijas funkcionālais zonējums
<p>3. Inženierkomunikāciju izvietojumu teritorijā plānot tā, lai tas atbilstu LR MK noteikumiem LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums". Plānojot jaunu objektu būvniecību, paredzēt vietu inženierkomunikāciju koridoriem to pieslēgšanai pie esošajiem vai jaunizveidojamiem inženiertīkliem, plānojot elektroapgādes objektu un elektroietaišu izvietojumu jāparedz to netraucēta apkalpošana (ārpus iežogotām teritorijām) un transporta piekļūšanas iespējas. Nav pieļaujama apbūve energoapgādes objektu aizsargjoslās.</p>	Jāņem vērā izstrādājot detālpilānojumus, būvprojektus
<p>4. Elektroietaišu projektēšana, būvniecība ir speciālā būvniecība un tā jāveic atbilstoši MK noteikumiem "Elektroenerģijas ražošanas, pārvades un sadales būvju būvnoteikumi".</p>	Jāņem vērā izstrādājot detālpilānojumus, būvprojektus
<p>5. Teritorijas plānojumā lūdzam norādīt, ka maksimālie būvju augstuma ierobežojumi nav attiecināmi un elektroenerģijas sadales un pārvades elektrotīkla būvēm.</p>	Ievērots, prasība iestrādāta TIAN 3.2.punktā
<p>6. Jaunu elektroietaišu pieslēgšana un atļautās slodzes palielināšana AS "Sadales tīkls" elektriskajiem tīkliem notiek saskaņā ar Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas padomes apstiprinātajiem "Sistēmas pieslēguma noteikumiem elektroenerģijas sistēmas dalībniekiem".</p>	Pieņemts zināšanai
<p>9. Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija 22.07.2015. vēstule Nr.06-01/1774</p>	
<p><u>1. INFORMĀCIJA</u></p> <p>1.1. Valmieras pilsētā atrodas 15 kultūras pieminekļi – objekti, kas iekļauti spēkā esošajā valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu sarakstā, kuru 29.10.1998. apstiprinājusi LR Kultūras ministrija ar rīkojumu Nr.128. Pilsētas teritorijā atrodas 3 arheoloģijas, 3</p>	Ņemts vērā

<p>arhitektūras, 7 mākslas un 2 vēstures pieminekļi (pielikumā – izraksts no valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu reģistra).</p> <p>1.2. Plānojot teritorijas izmantošanu vai paredzot jebkāda veida saimniecisko darbību kultūras pieminekļos vai to aizsardzības zonās, saistoši sekojoši normatīvie akti:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Likums <i>Par kultūras pieminekļu aizsardzību</i>; - MK 26.08.2003. noteikumi Nr.474 <i>Noteikumi par kultūras pieminekļu aizsardzību, izmantošanu, restaurāciju un vidi degradējoša objekta statusa piešķiršanu</i>; - citi normatīvie akti, kuros ietverti kultūras pieminekļu aizsardzības jautājumi. <p>1.3. Saskaņā ar likuma <i>Par kultūras pieminekļu aizsardzību</i> 23. pantu un <i>Aizsargjoslu likuma</i> 8. pantu aizsardzības zona ap valsts aizsargājamiem kultūras pieminekļiem pilsētas teritorijā noteikta ne mazāk par 100 m, ja aizsardzības zona nav noteikta īpaši. Ja nekustams mākslas piemineklis atrodas ēkas vai būves iekšējās, tam aizsardzības zona nav jānosaka.</p> <p>1.4. Valsts nozīmes arheoloģijas pieminekļi „Valmieras senpilsēta” (valsts aizsardzības Nr.2503), „Elku saliņa – kulta vieta” (valsts aizsardzības Nr.2504) un „Valmieras viduslaiku pils” (valsts aizsardzības Nr.2505), valsts nozīmes arhitektūras piemineklis „Valmieras pilsdrupas un pilsētas viduslaiku nocietinājumi” (valsts aizsardzības Nr.6921) uzskatāmi par teritoriāliem pieminekļiem, kuriem teritorijas plānojumā uzrādāmas pieminekļa teritorijas robežas. Plānojuma izstrādes gaitā, sadarbībā ar Inspekcijas struktūrdalī speciālistiem, iespējams saņemt informāciju par apstiprinātajām kultūras pieminekļu teritorijām.</p> <p>1.5. Jebkuru saimniecisko darbību kultūras pieminekļos, to teritorijās un aizsardzības zonās drīkst veikt tikai ar Inspekcijas atļauju.</p>	
<p><u>2. NOSACĪJUMI.</u></p> <p>2.1. Kultūras pieminekļu un to aizsardzības zonu teritorijās plānojama tāda saimnieciskā darbība, tajā skaitā apbūve, kas neiznīcina kultūras pieminekli vai nepazemina kultūrvēsturiskās ainavas un kultūras pieminekļa vērtību, respektējot šīs kultūrvēsturiskās vērtības (telpisko izveidojumu, reljefa un apzaļumojumu sistēmu, apbūves arhitektonisko veidolu, būvju mērogu un apjoma proporcijas u. tml.). Saimnieciskā darbība kultūras pieminekļu aizsardzības zonā plānojama, saglabājot kultūras piemineklim atbilstošo vidi, kā arī nodrošinot pieminekļa vizuālo uztveri.</p> <p>2.2. Teritorijas plānojuma paskaidrojuma rakstā ietverama un papildināma informācija:</p> <p>2.2.1. par kultūras mantojumu Valmieras pilsētā kopumā;</p> <p>2.2.2. par valsts aizsargājamiem nekustamiem kultūras pieminekļiem: to uzskaitījums un raksturojums. Aprakstu vēlams papildināt ar aktuālu objektu raksturojošu foto attēlu.</p> <p>2.3. Grafiskajā daļā ar apzīmējumiem un numerāciju uzrādāmi nekustamie kultūras pieminekļi un aizsardzības zonas ap tiem. Grafiskajam materiālam pievienojams skaidrojums (eksplikācija) ar katra pieminekļa nosaukumu un valsts aizsardzības numuru.</p> <p>2.4. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos ietverami nosacījumi:</p> <p>2.4.1. kultūras pieminekļu aizsardzībai un izmantošanai;</p> <p>2.4.2. arheoloģiskā mantojuma aizsardzībai un saglabāšanai;</p>	<p>Teritorijas plānojumā uzrādīti valsts aizsargājami kultūras pieminekļi. Grafiskajā daļā norādītas to atrašanās vietas, pieminekļu aizsardzības zonas, pieminekļu numerācija un eksplikācija. TĪAN noteiktas prasības kultūras pieminekļu izmantošanā. Paskaidrojuma rakstā sniegta vispārīga informācija par kultūras pieminekļiem.</p>

<p>2.4.3. teritorijas izmantošanai kultūras pieminekļu aizsardzības zonās, tajā skaitā zemes gabalu dalīšanai – apvienošanai, būtiskiem kultūrvēsturiskās ainavas pārveidojumiem, nepazeminot pieminekļa kultūrvēsturisko vērtību;</p> <p>2.4.4. kultūrvēsturiski vērtīgu ēku, stādījumu un ainavu aizsardzībai un pārvaldībai.</p> <p>2.5. Ņemot vērā, ka Inspekcijā tiek veikta kultūras pieminekļu teritoriju digitalizācija un pieminekļu teritoriju un to aizsargjoslu precizēšana, arī pēc pilsētas teritorijas plānojuma apstiprināšanas iespējamās pieminekļu teritoriju un aizsargjoslu izmaiņas, tādēļ teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos lūdzam iekļaut nosacījumu, ka kultūras pieminekļu teritoriju un to aizsargjoslu izmaiņas nav uzskatāmas par teritorijas plānojuma grozījumiem.</p>	
<p>3. IETEIKUMI.</p> <p>3.1. Teritorijas plānojuma izstrādes gaitā ap kultūras pieminekļiem ieteicams izstrādāt individuālas aizsardzības zonas, ņemot vērā konkrētā pieminekļa atrašanās vietu, tā ainavisku uztveri un iespējamās vizuālās ietekmes. Atbilstoši konkrētai situācijai dabā izstrādāta aizsardzības zona ap pieminekli ļautu racionālāk plānot teritorijas izmantošanu un precizēt ar kultūras pieminekļa aizsardzību saistītos apgrūtinājumus. Individuālās aizsardzības zonas izstrādājamas atbilstoši MK 19.07.2003. noteikumiem Nr.392 <i>Kultūras pieminekļu aizsargjoslu (aizsardzības zonu) noteikšanas metodika.</i></p> <p>3.2. Ieteicams apzināt un teritorijas plānojumā uzrādīt nozīmīgus objektus un teritorijas, kam piemīt kultūrvēsturiska vērtība – ēkas, kultūrvēsturisku norišu vietas, ainaviski vērtīgas kultūrvēsturiskās vides un dabas teritorijas, kas nav iekļautas spēkā esošajā Valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu sarakstā. Plānojot piemērotu izmantošanu, paredzēt šos objektus un teritorijas iesaistīt teritorijas kultūras mantojuma potenciāla papildināšanā un pilnveidošanā. Šādu objektu un teritoriju aizsardzība un pārvaldība regulējama pašvaldības līmenī.</p> <p>3.3. Teritorijas plānojuma izstrādes laikā, izvērtējot kultūrvēsturisko mantojumu, sagatavot priekšlikumus valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu sarakstam.</p> <p>3.4. Jautājumos par kultūrvēsturisko mantojumu novada teritorijā iesakām konsultēties Vidzemes reģionālajā nodaļā (tel.64123834), bet jautājumos par kultūras pieminekļu teritoriju precizēšanu – Inspekcijas Arheoloģijas un vēstures daļā un Arhitektūras daļā (tāl.67229272).</p>	<p>Teritorijas plānojumā uzrādīti pilsētas nozīmes kultūrvēsturiski objekti – arhitektoniski un pilsētbūvnieciski vērtīgas ēkas un būves, kas saglabājamās vai pārbūvējamās. TIAN noteiktas prasības to izmantošanā.</p>
<p>10. Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienests</p>	
<p>Nav izsniegti</p>	
<p>11. Valsts vides dienests Valmieras reģionālā vides pārvalde 03.07.2015. e-dokuments Nr.8.5.-07/1369</p>	
<p>1. Teritorijas plānojuma grozījumi izstrādājami, ievērojot šādas vides aizsardzības prasības:</p> <p>1.1. Aizsargjoslu likumā (spēkā no 1997.gada 11.marta) noteiktās prasības attiecībā uz vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslām, ekspluatācijas, u.c. aizsargjoslām, to izveidošanas (arī grozīšanas un likvidēšanas) pamatprincipiem un īpašuma lietošanas tiesību aprobežojumiem.</p>	<p>Ņemts vērā</p>

<ol style="list-style-type: none"> 1.2. Vides aizsardzības likuma (spēkā no 2006.gada 29.novembra) prasības, īpaši vēršam uzmanību uz 3.panta pirmās daļas 2., 3., un 4.punktā noteiktajiem vides aizsardzības principiem, t.sk. piesardzības, novēršanas un izvērtēšanas principu. 1.3. Likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” (spēkā no 1998.gada 13.novembra) kritērijus un prasības. 1.4. Likumā par piesārņojumu (spēkā no 2001.gada 1.jūlija) noteiktos mērķus un prasības. 1.5. Ūdens apsaimniekošanas likumā (spēkā no 16.10.2002.) noteiktos mērķus un kritērijus. 1.6. Likuma „Par zemes dzīlēm” (spēkā no 1996.gada 4.jūnija) prasības. 1.6. Sugu un biotopu aizsardzības likuma (spēkā no 19.04.2000.) prasības. 1.7. Ministru kabineta 2013.gada 22.februāra noteikumu Nr.34 „Noteikumi par piesārņojošo vielu emisiju ūdenī” prasības. 1.8. Ministru kabineta 2011.gada 31.maija noteikumu Nr.418 „Noteikumi par riska ūdensobjektiem” prasības. 1.9. Ministru kabineta 2004.gada 23.aprīļa noteikumu Nr.157 „Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums” prasības. 1.10. Ministru kabineta 2010.gada 16.marta noteikumu Nr.264 „Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju vispārējie aizsardzības un izmantošanas noteikumi” prasības. 1.11. Ministru kabineta 2002.gada 12.marta noteikumu Nr.118 „Noteikumi par virszemes un pazemes ūdeņu kvalitāti” prasības. 	
<p>2. Uzsākot izstrādāt Valmieras pilsētas teritorijas plānojumu, Vides pārraudzības valsts birojā (elektroniskā pasta adrese: vpvb@vpvb.gov.lv) jāiesniedz iesniegums par to, vai plānošanas dokumentam ir nepieciešams stratēģiskais ietekmes uz vidi novērtējums. Savukārt Valmieras reģionālā vides pārvalde uzskata, ka Valmieras pilsētas teritorijas plānojumam būtu nepieciešama stratēģiskā ietekmes uz vidi uz vidi novērtējuma procedūra, atbilstoši likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 4.panta trešajā daļā minētajiem plānošanas dokumentiem, kuriem jāveic stratēģiskais ietekmes uz vidi novērtējums, kā arī ņemot vērā iecerētās Valmieras pilsētas administratīvās teritorijas robežu izmaiņas ar mērķi veicināt ekonomisko attīstību un radīt labvēlīgus priekšnosacījumus jaunu industriālo uzņēmumu izveidei (t.sk. perspektīvā industriālā parka izveide). Šajā sakarā norādām, ka Valmieras pilsētas teritorijas plānojums būs saistīts ar potenciāli iespējamām likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 1. un 2. pielikuma darbībām.</p>	<p>Stratēģiskais ietekmes uz vidi novērtējums piemērojams saskaņā ar Ministru kabineta 2004.gada 23.marta noteikumu Nr.157 "Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums" 2.punkta 2.2.1.apakšpunktu, kas cita starpā nosaka, ka stratēģiskais novērtējums ir nepieciešams <u>republikas pilsētu</u> teritorijas plānojumam.</p>
<p>3. Teritorijas plānojumā lūdzam iekļaut:</p> <ol style="list-style-type: none"> 3.1. Spēkā esošā Valmieras pilsētas teritorijas plānojuma izvērtējumu kopsakarībā ar būtiskākajām izmaiņām, t.sk. teritoriālajām izmaiņām. Nozīmīgākās teritorijas funkcionālā zonējuma izmaiņas, ar tām saistītais vides kvalitātes nodrošinājums, kā arī vides un dabas resursiem, t.sk.: <ul style="list-style-type: none"> • ģeoloģiskie, hidroģeoloģiskie un hidroloģiskie apstākļi, ar tiem saistīto aktuālo procesu raksturojums; 	<p>Ņemts vērā, Teritorijas plānojuma risinājumu ietekmes uz vidi izvērtētas stratēģiskajā ietekmes uz vidi izvērtējumā un apkopotas Vides pārskatā</p>

<ul style="list-style-type: none"> • bioloģiskās daudzveidības izvērtējums, aktualizējot informāciju par īpaši aizsargājamiem biotopiem, retām un aizsargājamām augu, dzīvnieku un putnu sugām; aizsargājamiem kokiem un dabas pieminekļiem; • ainavu kvalitātes vērtējums, pilsētas ainaviski augstvērtīgākās teritorijas. <p>3.2. Teritorijas antropogēno slodžu, kas ir tieša vai netieša cilvēku un viņu saimnieciskās darbības ietekme uz dabu kopumā vai uz tās atsevišķiem komponentiem un elementiem (ainavām, dabas resursiem u. tml.) raksturojumu, arī projekta risinājumu aprakstu attiecībā uz teritorijām ar saimnieciskas darbības aprobežojumiem no vides aizsardzības aspekta, tajā skaitā:</p> <ul style="list-style-type: none"> • virszemes ūdensobjektu aizsargjoslas, t.sk., teritorijas, kurās saimnieciskā darbība (arī tūrisma un ar to saistītās infrastruktūras attīstība) pieļaujama tikai saskaņā ar Aizsargjoslu likuma 37.panta prasībām; • vides un dabas resursu aizsargjoslas, ekspluatācijas aizsargjoslas, sanitārās u.c. aizsargjoslas; Aizsargjoslu likumā noteiktie aprobežojumi; • applūstošās teritorijas, kurās apbūve iespējama, ievērojot Aizsargjoslu likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktu, kā arī riska ūdensobjekti; • zemes erozijai pakļautās teritorijas; • virszemes, pazemes ūdeņu kvalitāte, pasākumi, lai nodrošinātu plānotu ūdens resursus lietošanas sistēmu attīstību atbilstoši Ūdens apsaimniekošanas likumā noteiktajiem mērķiem un kritērijiem; • potenciāli piesārņotās vietas un piesārņotās vietas (stāvoklis, pasākumi sanācijai); paaugstināta riska objekti; • vides piesārņojuma raksturojums un ar to saistītās ietekmes (gaisa emisijas, smakas, troksnis u.tml.). <p>3.3. Teritorijas plānojuma izstrādi, kas attiecas uz aizsargājamām dabas vērtībām veikt sadarbībā ar Dabas aizsardzības pārvaldi (iesakām saņemt Dabas aizsardzības pārvaldes nosacījumus teritorijas plānošanas izstrādei).</p> <p>3.4. Plānošanas dokumentā aicinām iekļaut informāciju par spēkā esošajiem detālpilānošumiem; teritorijas, kurām ir spēkā esošs detālpilānošums un kurām tas nepieciešams (attēlot grafiski).</p> <p>3.5. Teritorijas plānojumā aicinām iestrādāt informāciju par ietekmes uz vidi novērtējuma procedūru, novērtējuma principiem un kritērijiem, kas noteikti likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” prasībās. Vēršam uzmanību, ka ietekmes uz vidi sākotnējais izvērtējums ir jāveic likuma 3.² pantā noteiktajām darbībām, t.sk. 2.pielikumā iekļautajām paredzētajām darbībām, bet novērtējums – 1.pielikuma darbībām.</p>	
<p>12. Veselības inspekcijas Vidzemes kontroles daļa 18.06.2015. e-dokuments Nr.12-1/15356/5004</p>	
<p>Nosacījumus neizvirza</p>	
<p>12. Vides pārraudzības valsts birojs Nr.25.04.2016. e-dokuments Nr.6-07/515</p>	

Saistībā ar Ministru kabineta 2016. gada 1. marta noteikumu Nr.131 "Rūpniecisko avāriju riska novērtēšanas kārtība un riska samazināšanas pasākumi" (turpmāk – MK noteikumi Nr.131) spēkā stāšanos, kas aizstāj Ministru kabineta 2005. gada 19. jūlija noteikumus Nr.532 "Noteikumi par rūpniecisko avāriju riska novērtēšanas kārtību un riska samazināšanas pasākumiem" (turpmāk – MK noteikumi Nr.532) Vides pārraudzības valsts birojs Jūs informē par MK noteikumu Nr.131 VIII. nodaļas prasībām attiecībā uz rūpniecisko avāriju riska objektiem un šādu objektu apkārtnes plānošanu.

Saskaņā ar MK noteikumu Nr.131 55.1. apakšpunkta prasībām Vides pārraudzības valsts birojam jāsniedz informācija par objektiem, uz kuriem attiecas šie noteikumi, un teritorijām, kuras var ietekmēt šajos objektos iespējamās rūpnieciskās avārijas vai to izraisītais domino efekts. Tādēļ informējam Jūs, ka MK noteikumi Nr.131 attiecas uz tiem pašiem objektiem Valmierā, uz kuriem līdz šim attiecās MK noteikumi Nr.532, un šiem objektiem ir izstrādāta sekojoša rūpniecisko avāriju novēršanas dokumentācija (drošības pārskats vai rūpniecisko avāriju novēršanas programma):

Drošības pārskats ir izstrādāts:

1. SIA "LATVIJAS PROPĀNA GĀZE" Vidzemes reģionālās pārvaldes objektam (Cempu ielā 12), par kuru sniegts Vides pārraudzības valsts biroja 2016. gada 18. janvāra izvērtējums Nr.6-05/102 "SIA "LATVIJAS PROPĀNA GĀZE" Vidzemes reģionālās pārvaldes drošības pārskata izvērtējums" (turpmāk – VPVB izvērtējums Nr.6-05/102). Papildinātais drošības pārskats Vides pārraudzības valsts birojā iesniedzams 2019. gada 7. janvārī.

Rūpniecisko avāriju novēršanas programmas ir izstrādātas:

1. SIA "AGA" Valmieras Gaisa sadales rūpnīcai (Cempu ielā 9), par kuru sniegts Vides pārraudzības valsts biroja 2015. gada 5. jūnija izvērtējums Nr.6-05/1191 "SIA "AGA" Valmieras Gaisa sadales rūpnīcas rūpniecisko avāriju novēršanas programmas izvērtējums" (turpmāk – VPVB izvērtējums Nr.6-05/1191). Papildinātā rūpniecisko avāriju novēršanas programma Vides pārraudzības valsts birojā iesniedzama 2017. gada 1. decembrī.
2. SIA "EAST-WEST TRANSIT" Valmieras naftas bāzei (Mūrmuižas ielā 15a), par kuru sniegts Vides pārraudzības valsts biroja 2015. gada 25. jūnija izvērtējums Nr.6-05/1271 "SIA "EAST-WEST TRANSIT" Valmieras naftas bāzes rūpniecisko avāriju novēršanas programmas izvērtējums" (turpmāk – VPVB izvērtējums Nr.6-05/1271). Papildinātā rūpniecisko avāriju novēršanas programma Vides pārraudzības valsts birojā iesniedzama 2017. gada 20. maijā.
3. AS "VALMIERAS STIKLA ŠĶIEDRA" ražotnei (Cempu ielā 13), par kuru sniegts Vides pārraudzības valsts biroja 2015. gada 22. septembra izvērtējums Nr.6-05/1665 "AS "VALMIERAS STIKLA ŠĶIEDRA" rūpniecisko avāriju novēršanas programmas izvērtējums" (turpmāk – VPVB izvērtējums Nr.6-05/1665). Papildinātā rūpniecisko avāriju novēršanas programma Vides pārraudzības valsts birojā iesniedzama 2017. gada 24. martā.

Visiem objektiem, izņemot AS "VALMIERAS STIKLA ŠĶIEDRA" ražotnei, izstrādājot rūpniecisko avāriju novēršanas dokumentāciju, ir veikti rūpniecisko avāriju iespējamo nevēlamo iedarbību izplatības aprēķini, par ko sniegta informācija šīs vēstules pielikumā. AS "VALMIERAS STIKLA ŠĶIEDRA" ražotnes rūpniecisko avāriju

Ņemts vērā, Teritorijas plānojumā noteiktas apbūves ierobežojuma zonas ap rūpnieciskā avāriju riska objektiem, izveidojot teritorijas ar īpašiem noteikumiem TIN12 un TIN13. Apbūves ierobežojuma zonas attēlotas grafiskajā daļā un prasības noteiktas TIAN 5.1.2. un 5.1.3. punktā

novēršanas programmā ir izmantota riska novērtējuma metode FMECA¹. Jāpiebilst, ka individuālā riska līmenis ir aprēķināts tikai SIA "AGA" Valmieras Gaisa sadales rūpnīcai.

Atbilstoši MK noteikumu Nr.131 VIII. nodaļas prasībām pašvaldības teritorijas plānojumos, lokālplānojumos un detālplānojumos ap rūpniecisko avāriju riska objektiem nepieciešams noteikt minimālos drošības attālumus, ņemot vērā iespējamās rūpnieciskās avārijas raksturojumu un teritoriju, kurā nepieciešams veikt pasākumus aizsardzībai pret rūpnieciskām avārijām (MK noteikumu Nr.131 51. un 52. punkts, 53.1., 53.2. apakšpunkts).

Saskaņā ar izvērtēto objektu rūpniecisko avāriju novēršanas dokumentācijā norādīto Vides pārraudzības valsts birojs secinājis, ka bīstamo vielu noplūdes gadījumā rūpnieciskās avārijas rezultātā iespējams gan šo vielu ugunsgrēks, gan to izplatība sprādzienbīstamā (ugunsbīstamā) koncentrācijā, kā arī ir iespējams bīstamo vielu sprādziens.

Tādēļ, lai rūpnieciskās avārijas riskam būtu pakļauti pēc iespējas mazāk cilvēku, ieteicams noteikt apbūves ierobežojumus iepriekš minēto objektu tuvumā, Vides pārraudzības valsts birojs, vadoties no piesardzības principa, iesaka izvērtēt un nepieciešamības gadījumā noteikt sekojošus/šādus apbūves un teritorijas izmantošanas ierobežojumus (MK noteikumu Nr.131 55.2. apakšpunkts):

1. ap SIA "LATVIJAS PROPĀNA GĀZE" Vidzemes reģionālo pārvaldi vismaz 640 m zonā un ap AS "VALMIERAS STIKLA ŠĶIEDRA" ražotni vismaz 390 m zonā:
 - 1.1. ieteicams noteikt aizliegumu:
 - bērnu aprūpes un izglītības iestāžu, objektu un teritoriju plānošanai,
 - sociālās aprūpes, kā arī veselības aizsardzības un aprūpes iestāžu, objektu un teritoriju plānošanai,
 - sporta, tūrisma, rekreācijas un atpūtas atklātu teritoriju plānošanai;
 - 1.2. ieteicams noteikt ierobežojumus un/vai nosacījumus arī attiecībā uz citu kultūras un sabiedrisko objektu un/vai teritoriju (ar lielu plānoto apmeklētību vai intensīvu cilvēku kustību, piemēram, ēdināšanas un tirdzniecības uzņēmumu, dzelzceļa un autobusu staciju).
2. ap SIA "LATVIJAS PROPĀNA GĀZE" Vidzemes reģionālo pārvaldi vismaz 510 metru zonā un ap AS "VALMIERAS STIKLA ŠĶIEDRA" ražotni vismaz 200 m zonā:
 - 2.1. ieteicams noteikt aizliegumu:
 - jaunai apdzīvojamai un sabiedriskai apbūvei,
 - jaunu autostāvvietu, transporta un gājēju kustības ceļu izvietojumam, ja tie nav nepieciešami šo apkalpošanai,
 - jaunu sprādzienbīstamu un ugunsbīstamu iekārtu, bīstamo vielu transportēšanas cauruļvadu un bīstamo kravu pārkraušanas laukumu izvietojumam, izņemot gadījumus, ja tie ir būtiski esošo objektu darbības nodrošināšanai,
 - jaunu ražošanas un citu komercdarbības objektu (ar lielu strādājošo vai apmeklētāju skaitu) izvietojumam;

¹ FMECA – abreviatūra angļiski *Failure Modes, Effects and Criticality Analysis*.

- 2.2. Ieteicams noteikt stingrus ierobežojumus, neatļaujot citu jaunu objektu būvniecības vai teritorijas izmantošanas plānošanu, ja tās īstenošanas rezultātā var palielināties rūpnieciskās avārijas iespējamība vai kļūt smagākas šādas avārijas sekas, izņemot gadījumus, ja tie ir vitāli svarīgi esošo objektu darbības nodrošināšanai;
- 2.3. Ieteicams noteikt ierobežojumus un/vai nosacījumus teritoriju izmantošanā attiecībā uz jaunu bīstamo kravu pārvadājumu maršrutu plānošanu un attiecībā uz citu transporta un gājēju kustības ceļu un teritoriju plānošanu, tai skaitā, nepieļaujot plānot teritorijas, kur varētu organizēt pasākumus ar lielu plānoto apmeklētību vai intensīvu cilvēku kustību.
3. Noteikt tādus pašus vai līdzīgus (kā iepriekšminētos) ierobežojumus un aizliegumus arī ap SIA "AGA" Valmieras Gaisa sadales rūpnīcu un SIA "EAST-WEST TRANSIT" Valmieras naftas bāzi 150 m drošības aizsargjoslās. Ap SIA "EAST-WEST TRANSIT" izvēlēts 150 m ierobežojums, jo objekta tuvākajā apkārtnē ir izvietoti uzņēmumi, piemēram, SIA "AGROSERVISS VALMIERA" minerālmēslu noliktava (atrodas aptuveni 120-140 m attālumā), kā arī, kā norādīts VPVB izvērtējuma Nr.6-05/1271 3.9.d) apakšpunktā, rūpniecisko avāriju novēršanas programmā nav sniegts pietiekami detalizēts objekta apkārtnes teritorijas raksturojums.

Šajā vēstulē iepriekš norādītie ieteikumi – noteikt apbūves ierobežojumu zonas mazliet lielākas par smagāko avāriju seku nevēlamās iedarbības aprēķināto maksimāli iespējamo izplatību (lai gan lielas avārijas atgadās samērā reti) ap rūpniecisko avāriju riska objektu teritorijām, ne tikai ap konkrētajām iekārtām, būvēm vai transportlīdzekļiem – nav obligāta prasība, bet ir izraudzīts, ņemot vērā dažādu darbību veikšanas, tai skaitā bīstamo vielu transportēšanas iespējamību un mainību objektos, kas pašvaldību teritorijas plānojumā var tikt ievērtētas, vadoties gan no konkrētajiem lokālajiem apstākļiem, gan vispārējiem kritērijiem un/vai principiem.

Jāpiemin, ka jebkurš aprēķins (tai skaitā, ar datorprogrammu) ir zināmā mērā tuvinājums, jo konkrētās iespējamo negadījumu situāciju daudzveidības var būt ļoti dažādas un atkarīgas no dažādiem faktoriem (tai skaitā, meteoroloģiskiem apstākļiem) un lielu avāriju varbūtības ir ar daudz mazāku iespējamību nekā nelielas avārijas vai tehniski negadījumi, tomēr, kā jau minēts iepriekš šajā vēstulē, vadoties no piesardzības principa, lai ilgtermiņā rūpnieciskās avārijas riskam būtu pakļauti pēc iespējas mazāk cilvēku, Vides pārraudzības valsts birojs ir uzskatījis par saprātīgu norādīt objektu rūpniecisko avāriju novēršanas dokumentācijās norādītos maksimālos nevēlamās iedarbības attālumus, kādi varētu būt rūpniecisko avāriju gadījumos.

Savukārt Jūs Valmieras pilsēta teritorijas plānojumā, nosakot apbūves ierobežojumus un minimālos drošības attālumus gan esošajiem rūpniecisko avāriju riska objektiem, gan jaunu šādu objektu izvietojumam, varat lietot savai pilsētai piemērotāko pieeju un kritērijus – saskaņā ar MK noteikumu Nr.131 51. punktā norādīto pašvaldības var noteikt vienotus kritērijus, tai skaitā, sociālā vai individuālā riska līmeni, kuru novērtējot tiek ņemta vērā lielāko negadījumu letālo iznākumu iespējamība, tomēr netiek ņemta vērā saindēšanās un ievainojumu iespējamība. Atzīmējams arī, ka riska līmeni

nepieciešams pārrēķināt, ja konkrētajā objektā tiek plānotas būtiskas izmaiņas.	
14. Valsts meža dienesta Ziemeļvidzemes virsmežniecība 13.07.2015 e-dokuments Nr.VM10.7-7/352	
<p>Atbildot uz Jūsu vēstuli un saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likumu un Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldības teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” prasībām, Valsts meža dienesta Ziemeļvidzemes virsmežniecība sniedz šādu informāciju un nosacījumus Valmieras pilsētas teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanai.</p> <p>Informējam, ka Valsts meža dienesta Ziemeļvidzemes virsmežniecībai Valmieras pilsētas teritorijā nav īpašumā vai pārraudzībā esošu objektu.</p> <p>Ziemeļvidzemes virsmežniecības rīcībā nav informācija, ka būtu mainījies vietējās nozīmes īpaši aizsargājamās dabas teritorijas statuss šādām vietām (Pauku priedes, Putriņu mežs, Kauguru vēris, Vecpuišu parks, Jāņparks, Atpūtas parks).</p> <p>Valmieras pilsētas administratīvajā teritorijā atrodas viens valsts nozīmes aizsargājamois ģeoloģiskais un ģeomorfoloģiskais dabas piemineklis „Valmieras stāvie krasti”.</p>	levērots
15. SIA “Valmieras ūdens”	
Nav izsniegti	
16. Latvijas ģeotelpiskās informācijas aģentūra 17.06.2015. vēstule Nr.389/1.1-14.2/591	
<p>Nepieciešams ievērot normatīvo aktu prasības attiecībā uz ģeotelpisko informāciju, kas izmantojama teritorijas plānojuma grafiskās daļas izstrādei:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Atbilstoši MK 14.10.2014. noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk – Noteikumi) 7.punktam pašvaldības teritorijas plānojuma izstrādei izmanto aktuālāko LĢIA uzturēto ortofoto karti. - Atbilstoši Noteikumu 57.punktam un saskaņā ar 59.punktu dokumentu izstrādātājam jānodrošina, institūciju izsniegto datu nemainību, par nepieciešamajām izmaiņām informējot un saskaņojot tās ar LĢIA. 	levērots
<p>Atbilstoši Noteikumu 6.punktam grafiskās daļas materiālu noformē ievērojot normatīvajos aktus par dokumentu noformēšanu noteiktās prasības, norādot koordinātu sistēmu, koordinātu tīklu, kartes nosaukumu, kartes pamatnes mēroga un izdrukas mēroga noteiktību (ja tas atšķiras no kartes pamatnes mēroga), lietotos apzīmējumus ar skaidrojumiem un grafiskās daļas izstrādātāju.</p> <p>Vienlaikus norādām, ka atbilstoši Ģeotelpiskās informācijas likuma 25.pantam ģeotelpiskā informācija, tajā skaitā ģeotelpiskās informācijas pamatdati, kas izmantoti teritorijas plānojuma grafiskās daļas izstrādei, ir autortiesību objekts un teritorijas attīstības plānojuma grafiskajā daļā ir nepieciešama norāde uz datu turētāju, kur dati izmantoti.</p>	levērots
<p>Lai izpildītu prasības, kādas ir noteiktas MK noteikumu Nr.392 “Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmas noteikumi IV.daļas 29.punktā un V.daļas 40. un 41.1.punktā teritorijas plānojumā jāiekļauj informācija par valsts un vietējiem ģeodēziskā tīkla punktiem: Teritorijas plānojuma grafiskajā daļā attēlot un teksta daļā uzskaitīt visus plānojuma teritorijā esošos valsts ģeodēziskā tīkla un vietējā</p>	levērots, Grafiskās daļas funkcionālā zonējuma kartē ir attēloti valsts un vietējā ģeodēziskā tīkla punktu un TIAN Pielikumi

<p>ģeodēziskā tīkla ģeodēziskos punktus un, atbilstoši Aizsargjoslu likuma 20.pantam, noteikt aizsargjoslas ap tiem.</p> <p>Ja aizsargjoslas nevar attēlot grafiskajā daļā, tās neattēlo. Teksta daļā jāpievieno ģeodēzisko punktu saraksti – “Valsts ģeodēziskā tīkla punktu saraksts” un “Vietējā ģeodēziskā tīkla punktu saraksts”.</p> <p>Vēlams pievienot arī ģeodēzisko punktu izvietojumu shēmas.</p> <p>Ģeodēziskā tīkla iedalījumu nosaka 2013.gada 6.augusta MK noteikumi Nr.531 “Ģeodēziskā tīkla klasifikators” un 2011.gada 15.novembra MK noteikumu Nr.879 “Ģeodēziskās atskaites sistēmas un topogrāfisko karšu sistēmas noteikumi” 25.punkts.</p> <p>Valsts ģeodēzisko punktu sarakstu var iegūt Valsts ģeodēziskā tīkla datubāzē, kur pieejama aktuālākā informācija par valsts ģeodēziskā tīkla punktiem. Tā kā informācija datu bāzē regulāri tiek papildināta, lūdzam sekot līdzi izmaiņām datu bāzē. Valsts ģeodēziskā tīkla datu bāzes adrese: http://geodezija.lgja.gov.lv vai LĢIA pakalpojumu lapas http://map.lgja.gov.lv sadaļā Ģeodēzija/Valsts ģeodēziskā tīkla datubāze.</p> <p>Informējam, ka Valmieras pilsētas teritorijā ir 13 valsts ģeodēziskā tīkla punkti, no kuriem 1 globālās pozicionēšanas tīkla 2.klases (G2) punkts, 7 nivelēšanas tīkla 1.klases (N1) punkti, 3 nivelēšanas tīkla 2.klases (N2) punkti, 1 gravimetriskā tīkla 2.klases (Gr2) punkts, 1 pastāvīgo globālās pozicionēšanas bāzes staciju sistēmas “Latvijas pozicionēšanas sistēma” tīkla punkts.</p> <p>Informāciju par vietējā ģeodēziskā tīkla punktiem, ir jāsaņem pašvaldībā pie atbildīgā darbinieka par vietējo ģeodēzisko tīklu. Par vietējo ģeodēzisko tīklu atbildīgo personu saraksts ir publicēts LĢIA pakalpojumu lapā sadaļā Ģeodēzija/Informācija par vietējo tīklu.</p> <p>Ja teritorijas plānojuma teritorijā nav vietējā ģeodēziskā tīkla punkti, tad teritorijas plānojumam jāpievieno izziņa no pašvaldības par to, ka teritorijas plānojuma teritorijā neatrodas neviens vietējā ģeodēziskā tīkla punkts un teksta daļā ar vienu teikumu minēt, ka teritorijas plānojuma teritorijā neatrodas neviens vietējā ģeodēziskā tīkla punkts.</p>	<p>10.pielikumā pievienots punktu saraksts un shēma.</p>
<p>Plānojuma nodaļā par aizsargjoslām, to uzskaitījumā minēt ģeodēziskos punktus. Tas nepieciešams, lai pievērstu uzmanību tam, ka arī ģeodēziskajiem punktiem jāievēro aizsargjoslas.</p>	<p>Iestrādāts TIAN 7.5.punktā</p>
<p>Saskaņā ar Aizsargjoslu likuma 35. un 49.pantu, lokālplānojuma teksta daļā jānorāda, ka veicot plānojuma teritorijā jebkura vieda būvniecību, tai skaitā esošo ēku renovāciju un rekonstrukciju, inženierkomunikāciju, ceļu un tiltu būvniecību, teritorijas labiekārtošanu un citu saimniecisko darbību, kas skar ģeodēziskā tīkla punkta aizsargjoslu, šo darbu projektētājiem ir jāveic saskaņojums: LĢIA – par darbiem valsts ģeodēziskā tīkla punktu aizsargjoslā, pašvaldībā – par darbiem vietējā ģeodēziskā tīkla punktu aizsargjoslā. Renovācijas projektus nepieciešams saskaņot ar ģeodēzisko punktu turētājiem, lai renovējot būvi, ģeodēziskie punkti, kas atrodas ēkās un būvēs (nivelēšanas sienas zīmes vai vietējā ģeodēziskā tīkla sienas zīmes) netiktu aizsegti, bojāti, iznīcināti vai padarīti nepieejami.</p>	
<p>Teritorijas plānojumā norādīt, ka lokālplānojumos un detālplānojumos obligāti ir jāattēlo arī ģeodēziskie punkti.</p>	<p>Iestrādāts TIAN 7.1.punktā</p>

2.3. ATZINUMU PIEPRASĪJUMS PAR PIRMO REDAKCIJU UN VIDES PĀRSKATA PROJEKTU

Saskaņā ar Ministru kabineta 30.04.2014. noteikumu Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” 82.punktu, kā arī Ministru kabineta 23.03.2004. noteikumu Nr.157 “Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums” 17.punktu, pašvaldība institūcijām (sadarbības organizācijām) lūdza sniegt atzinumu par izstrādāto Valmieras pilsētas teritorijas plānojuma pirmo redakciju un Vides pārskata projektu.

Nr.	Pašvaldības e-dokumenta reģistrācijas		Institūcija
	Datums	Numurs	
1.	05.08.2016.	2.2.1.7/16/1321	Beverīnas novada pašvaldība
2.	05.08.2016.	2.2.1.7/16/1321	Burtnieku novada pašvaldība
3.	05.08.2016.	2.2.1.7/16/1320	Dabas aizsardzības pārvaldes Vidzemes reģionālā administrācija
4.	05.08.2016.	2.2.1.7/16/1321	Kocēnu novada dome
5.	05.08.2016.	2.2.1.7/16/1326	VAS “Latvijas Dzelzceļš”
6.	05.08.2016.	2.2.1.7/16/1324	AS “Latvijas Gāze”
7.	05.08.2016.	2.2.1.7/16/1327	VAS “Latvijas valsts ceļi” Vidzemes reģiona Valmieras nodaļa
8.	05.08.2016.	2.2.1.7/16/1329	AS “Latvenergo”
9.	05.08.2016.	2.2.1.7/16/1325	Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija
10.	05.08.2016.	2.2.1.7/16/1317	Valsts vides dienesta Valmieras reģionālā vides pārvalde
11.	05.08.2016.	2.2.1.7/16/1319	Veselības inspekcijas Vidzemes kontroles daļa
12.	05.08.2016.	2.2.1.7/16/1318	Valsts meža dienesta Ziemeļvidzemes virsmežniecība
13.	05.08.2016.	2.2.1.7/16/1328	Vidzemes plānošanas reģions

2.4. ATZINUMI PAR TERITORIJAS PLĀNOJUMA PIRMO REDAKCIJU UN VIDES PĀRSKATA PROJEKTU, ATZĪME PAR ATZINUMU IEVĒROŠANU

Institūciju izsniegtie atzinumi par teritorijas plānojuma pirmo redakciju un Vides pārskatu 3.pielikumā.

Teritorijas plānojuma pirmās redakcijas un Vides pārskata projekta publiskās apspriešanas laikā kopumā saņemti atzinumi no 10 institūcijām. Sešas institūcijas izsniegušas pozitīvu atzinumu – atbalsta teritorijas plānojuma un Vides pārskata redakcijas tālāku virzību. Četras institūcijas: VAS “Latvijas valsts ceļi”, Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija, Valsts vides dienests Valmieras reģionālā vides pārvalde, Vidzemes plānošanas reģions, izvērtējot teritorijas plānojuma pirmo redakciju un Vides pārskata projektu ir konstatējušas nepilnības, kas novēršamas pilnveidojot teritorijas plānojuma redakciju un sagatavojot Vides pārskatu.

Pēc teritorijas plānojuma un Vides pārskata projekta publiskās apspriešanas beigu termiņa tika saņemts pozitīvs atzinums no Kocēnu novada pašvaldības.

Nr.	Institūcijas izsniegtais atzinums	Atzīme par atzinuma vērtēšanu vai noraidīšanu
1.	Beverīnas novada pašvaldība 01.09.2016. e-dokuments Nr.3-7/220	
	Iebildumu un priekšlikumu nav	–
2.	Burtnieku novada pašvaldība	
	Nav saņemts	–
3.	Dabas aizsardzības pārvaldes Vidzemes reģionālā administrācija 19.08.2016. e-dokuments Nr.4.8/2016-N-E	
	Pamatojoties uz Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 56.3.apakšpunktu, Ministru kabineta 2004.gada 23.marta noteikumu Nr.157 „Kārtība, kādā veicams stratēģiskais ietekmes uz vidi novērtējums” 17.punktu un Ministru kabineta 2009.gada 6.februāra noteikumu Nr.507 „Dabas aizsardzības pārvaldes nolikums” 3.15.apakšpunktu, Administrācija sniedz atzinumu, ka Valmieras pilsētas teritorijas plānojuma 1.redakcija un Stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma Vides pārskata projekts ir izstrādāts atbilstoši spēkā esošo normatīvo aktu prasībām. Plānošanas dokumentā ir iekļauti visi Administrācijas sniegtie nosacījumi teritorija plānojuma izstrādei.	Atzinums pozitīvs
4.	Kocēnu novada pašvaldība 23.09.2016. vēstule Nr.319/1063	
	Nav iebildumu, pretenziju vai ierosinājumu pret izstrādāto Valmieras pilsētas teritorijas plānojuma pirmo redakciju un Vides pārskata projektu.	Atzinums pozitīvs
5.	VAS “Latvijas Dzelzceļš” 03.07.2015. vēstule Nr.DN-6.3.1./416-2015	
	Nav saņemts	–
6.	AS “Latvijas Gāze” 15.08.2016. vēstule Nr.27.4-1/2292	
	Nav iebildumu Valmieras pilsētas teritorijas plānojuma 1.redakcijas tālākai apstiprināšanai pašvaldībā.	Atzinums pozitīvs
7.	VAS “Latvijas valsts ceļi” Vidzemes reģiona Valmieras nodaļa 17.08.2016. vēstule Nr.4.5.1.-267	
	Iesaka izdarīt šādus grozījumus: 1) Paskaidrojuma raksta 7.pielikumā “Ielu shēma” izdarīt labojumu. Valsts reģionālais autoceļš P20 sākas Rīgas ielās Centra aplī un tālāk virzās pa Cēsu ielu līdz pilsētas robežai, nevis pa Stacijas, Mazās Stacijas un Kauguru ielām. 2) TIAN 2.tabulā “Ielu klasifikācija, ielu sarkanās līnijas, būvlandes” kolonnā “Platums starp ielu sarkanajām līnijām” attiecībā uz a/c A3 un a/c P18 izteikt šādā redakcijā: minimālā ceļa zemes nodalījuma josla uz katru pusi no autoceļa ass. Tālāk tajā pašā tabulā izdarīt šādu labojumu: svītrot apgalvojumu, ka Mazā Stacijas iela un Stacijas iela ir reģionālais autoceļš P20.	Jāņem vērā pilnveidojot teritorijas plānojuma redakciju.

3) TIAN 1.attēlā "Uzbraukšanas un tuvošanās redzamības brīvlauks (redzamības trīsstūris) esošo atsauci uz LVS mainīt pret jaunāku variantu LVS 190-3:2011	
8. AS "Latvenergo" 25.08.2016. Nr.01VD00-13/3061	
Nav iebildumu par Valmieras pilsētas teritorijas plānojuma pirmo redakciju un Vides pārskata projektu.	Atzinums pozitīvs
9. Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija 31.08.2016. e-dokuments Nr.06-6/2767	
1. Iepazīstoties ar Valmieras pilsētas pašvaldības mājas lapā www.valmiera.lv sadaļā "Attīstība" – "Teritorijas plānojums" – "Uzsāktais teritorijas plānojums" ievietotajiem materiāliem, izvērtējot to atbilstību kultūras mantojuma nozari un teritorijas attīstības plānošanas dokumentu reglamentējošo normatīvo aktu prasībām, kā arī Inspekcijas sniegtajiem nosacījumiem, konstatēts: 1.1. Paskaidrojuma rakstā un tā 4.pielikumā norādīta informācija par nekustamajiem valsts aizsargājamiem kultūras pieminekļiem – objektiem, kas iekļauti spēkā esošajā valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu sarakstā un to atrašanās vietām. Nekustamie kultūras pieminekļi un to aizsargjoslas (aizsardzības zonas) attēlotas teritorijas plānojuma grafiskās daļas kartē "Funkcionālais zonējums" un kartē "Kultūras pieminekļi".	–
1.2. Paskaidrojuma raksta 5.pielikumā uzskaitīti Valmieras pilsētas nozīmes kultūrvēsturiski, kas attēloti grafiskās daļas kartē "Kultūras pieminekļi".	–
1.3. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos (turpmāk TIAN) 7.2.apakšnodaļā ir prasības valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu aizsardzībai un izmantošanai, kā arī 3.pielikumā ir nekustamo kultūras pieminekļu uzskaitījums un atrašanās vietu attēls.	–
1.4. Teritorijas plānojuma grafiskajā daļā pie arheoloģijas pieminekļiem nav norādītas pieminekļa zīmes, tāpat arheoloģijas pieminekļiem (kā teritoriāliem objektiem) to valsts aizsardzības numuri norādīti pa robežu tās krāsā. Arī arheoloģijas pieminekļiem norādāmas pieminekļa zīmes un numuri tādā pašā atveidojumā, kā citiem pieminekļiem, taču ir pieļaujams, ka šo pieminekļu numuri reizē tiek norādīti arī uz to robežām.	Jāņem vērā pilnveidojot teritorijas plānojuma redakciju.
1.5. Ja teritorijas plānojuma grafiskās daļas Funkcionālā zonējuma kartē pie kultūras pieminekļiem tiek norādīti nosaukumi, tiem jāatbilst kultūras pieminekļu sarakstā noteiktajam.	Jāņem vērā pilnveidojot teritorijas plānojuma redakciju.
1.6. Teritorijas plānojuma grafiskajā daļā arheoloģijas piemineklim "Valmieras senpilsēta" robežas tā ZA un A daļā precizējamās pa Rātsupītes krasta līniju.	Jāņem vērā pilnveidojot teritorijas plānojuma redakciju.
1.7. Redakcionāli precizējami TIAN 560. punkts un Paskaidrojuma raksta 3.5.1. sadaļā, norādot, ka vispārīgās prasības kultūras pieminekļu uzskaitē, aizsardzībai un izmantošanai nosaka normatīvie akti kultūras pieminekļu aizsardzības jomā.	Jāņem vērā pilnveidojot teritorijas plānojuma redakciju.

<p>1.8. Vides pārskata 43.lpp. sadaļas „Ainaviskais un kultūrvēsturiskais raksturojums un ietekmes” 2. punktā norādītā prasība ir pretrunā ar Likuma par kultūras pieminekļu aizsardzību 8. pantu, kas nosaka, ka ir aizliegts sadalīt pieminekļa teritoriju vai pieminekļu kompleksa daļas, ja tādā veidā tiek apdraudēts pats kultūras piemineklis. Sadalīt zemi kultūras pieminekļa aizsardzības zonā nav aizliegts, taču šādas darbības ir saskaņojamas Inspekcijā.</p>	<p>Vides pārskatā ir minēta atsauce no Aizsargjoslu likuma 38.panta otrā punkta, t.i., pārdodot vienam īpašniekam piederošu kultūras pieminekļa un tā aizsargjoslas zemi, aizliegts to sadalīt. Tādā gadījumā pastāv pretrunas LR normatīvos aktos.</p>
<p>1.9. Publiskās apbūves teritorijas apakšzonā P-3 un Jauktas centra apbūves teritorijas apakšzonā JC-2, kas noteiktas arī valsts nozīmes arheoloģijas pieminekļu “Valmieras senpilsēta” (valsts aizsardzības Nr.2503) un “Valmieras viduslaiku pils” (valsts aizsardzības Nr.2505), kā arī valsts nozīmes arhitektūras pieminekļu “Valmieras pilsdrupas un pilsētas viduslaiku nocietinājumi” (valsts aizsardzības Nr.6921) un “Valmieras Sv.Sīmaņa luterāņu baznīca” (valsts aizsardzības Nr.6922) teritorijās un aizsargjoslās (aizsardzības zonā), TIAN atļautais apbūves augstums (stāvu skaits) noteikts no 2 līdz 9 stāviem ar atrunu, ka paredzot vairāk kā 3 stāvus, nepieciešams veikt būvniecības ieceres publisko apspriešanu.</p>	<p>Jāņem vērā pilnveidojot teritorijas plānojuma redakciju.</p>
<p>2. Atzinums: Inspekcija savas kompetences ietvaros š.g. 30.augustā Teritorijas plānojuma izvērtēšanas komisijā izskatīja teritorijas plānojuma 1.redakciju un nolēmj:</p> <p>2.1. Nepieciešams labot un papildināt teritorijas plānojuma 1.redakcijas grafisko daļu – kartes un teksta daļu, ievērojot konstatējošā daļā norādīto.</p> <p>2.2. Nav pieļaujama jaunas apbūves veidošana un esošās apbūves pārbūve līdz 9 stāviem noteiktajās apakšzonās P-3 un JC-2, kas atrodas “Valmieras senpilsētas” teritorijā un tās aizsardzības zonā un kura ietver arī citus aizsargājamus kultūras pieminekļus.</p> <p>2.3. TIAN iekļaujamās prasības, ka pašvaldībai ir tiesības ierobežot jaunceltņu un pārbūvējamo ēku augstumu kultūras pieminekļu teritorijās un to aizsargjoslās (aizsardzības zonās), ja jaunbūves vai pārbūvētas ēkas plānotais augstums varētu kaitēt kultūras pieminekļa vizuālai uztverei un harmoniskai vēsturiskās apbūves ainavai un kur apkārtējā vidē dominē zemāka apbūve. Gadījumā, ja ēkām (būvēm) kultūras pieminekļu teritorijās un to aizsargjoslās (aizsardzības zonās) tiek paredzēti vairāk kā 3 stāvi, pašvaldība pieprasa būvniecības ierosinātajam būvniecības ieceres publiskās apspriešanas ietvaros veikt plānotās apbūves ietekmes analīzi, tostarp arī vizuālās ietekmes, uz kultūras mantojumu un ainavu kopumā, kā arī norādīt specifiskas prasības projektējamajiem būvapjomiem.</p> <p>2.4. Inspekcija tuvākā laikā nosūtīs informāciju par individuālās aizsardzības zonas lielumu šādiem kultūras pieminekļiem: valsts nozīmes arheoloģijas piemineklim “Valmieras viduslaiku pils” (valsts aizsardzības Nr.2505) un valsts nozīmes arhitektūras piemineklim “Valmieras pilsdrupas un pilsētas viduslaiku nocietinājumi” (valsts aizsardzības Nr.6921).</p>	<p>Jāņem vērā pilnveidojot teritorijas plānojuma redakciju.</p>

<p>Ja tiek pieņemts pašvaldības lēmums par teritorijas plānojuma 1.redakcijas pilnveidošanu, tad tā pilnveidoto redakciju iesniegt Inspekcijā izskatīšanai. Savukārt, ja 1.redakcija tiek precizēta kā galīgā redakcija, tad pirms galīgās redakcijas apstiprināšanas lūdzam to iesniegt Inspekcijā atkārtotai izskatīšanai.</p>	
<p>Valsts vides dienests Valmieras reģionālā vides pārvalde 10. 01.09. 2016. e-dokuments Nr.8.5-08/1664 "Atzinums par Valmieras teritorijas plānojuma pirmo redakciju"</p>	
<p>Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos (turpmāk tekstā – TIAN): 1) 2.nodaļa Prasības visas teritorijas izmantošana: 2.3.Zemes vienību sadalīšana, apvienošana un robežu pārkārtošana, 20.1.punkts (6.lpp.) noteic, ka atļauts veidot jaunu zemes vienību, kuras platība nav mazāka kā attiecīgajā funkcionālajā zonā noteiktā jaunveidojamā zemes vienības minimālā platība. Taču nevienā no funkcionālajām zonām šajos TIAN nav noteikta iepriekšminētā jaunveidojamā zemes vienības minimālā platība –, Pārvalde aicina veikt labojumus, nosakot atbilstīgo funkcionālo zonu jaunveidojamo zemes vienību minimālās platības.</p>	<p>Jaunveidojamo zemes vienību platība ir atrodamā TIAN nodāļās pie konkrētas funkcionālās zonas apakšpunktā "Apbūves parametri".</p>
<p>2) 3.nodaļa Vispārīgās prasības teritorijas izmantošanai apbūvei: 3.1.5.Prasības automašīnu un velosipēdu novietošanai (9., 10.lpp.) –, Pārvalde aicina iestrādāt prasības attiecībā uz lietus notekūdeņu savākšanas un novadīšanas sistēmu nepieciešamību automašīnu stāvlaukumiem, kā arī noteikt kritērijus, kad automašīnu stāvlaukumos nepieciešams izbūvēt lietus notekūdeņu attīrīšanas iekārtas; 51.punkts (10 lpp.) noteic, ka „ja autostāvvietas robežojas ar dzīvojamām vai publiskām teritorijām, ap tām ir jāveido apzaļumotas apstādījumu joslas” –, aicinām pārskatīt šo nosacījumu, automašīnu stāvlaukumos ainaviskas pilsētvides sakārtošanai un uzlabošanai paredzot koku un košumkrūmus stādījumus laukuma atdalošajās zonās. 3.5.4. Riska teritorijas, 132.punkta (18.lpp.), arī 5.nodaļas Teritorijas ar īpašiem nosacījumiem, 5.1.4.Apbūves teritorija ar 1% applūduma varbūtību, 511.punkta (57.lpp.) nosacījums atļauj jaunu ēku būvniecību apbūves teritorijā ar 1% applūduma varbūtību – norādām, ka tas ir pretrunā ar Aizsargjoslu likuma 37.panta 4.punktu, kur noteikts, ka applūstošajās teritorijās aizliegts veikt teritorijas uzbēršanu, būvēt ēkas un būves, arī aizsargdambjus, nosakot tikai atsevišķus izņēmuma gadījumus. Apbūve jebkurā applūstošajā teritorijā (t.sk. ar 1% applūšanas iespējamību) ir atļauta tikai saskaņā ar Aizsargjoslu likuma 37.panta 4.punktā noteiktajiem aprobežojumiem.</p>	<p>Prasības lietus notekūdeņu savākšanas un novadīšanas sistēmu nepieciešamībai automašīnu stāvlaukumiem noteiktas MK 30.04.2013. noteikumos Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" 200.punktā: <i>"Atklātās autonovietnēs, kas paredzētas vairāk nekā 50 transportlīdzekļiem, paredz lietusūdeņu savākšanu un novadīšanu lietusūdeņu kanalizācijas sistēmā"</i>, kā arī paredzēta prasība autonovietņu norobežošanai ar apstādījumu joslu – noteikumu 201.punkts: <i>"Atklātās pastāvīgās autonovietnes no dzīvojamās apbūves, pirmsskolas izglītības iestādēm, skolām vai veselības aprūpes iestādēm norobežo ar apstādījumu joslu, ko veido kā dzīvzogu"</i>. Tā kā prasības ir noteiktas ar augstāka līmeņa normatīvajā aktā, tad nav nepieciešams tās dublēt TIAN. Aizsargjoslu likuma 1.pantā definēts: "applūstošā teritorija — ūdensteces ielejas vai ūdenstilpes</p>

	<p><i>ieplakas daļa, kura palos vai plūdus pilnīgi vai daļēji applūst un kuras platums ūdensteces vai ūdenstilpes aizsardzības nolūkos tiek noteikts vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā atbilstoši šā likuma 7.panta sestajā daļā <u>noteiktajai metodikai</u></i>”.</p> <p>Savukārt metodikā – MK 03.06.2008. noteikumos Nr.406 “Virszemes ūdensobjektu aizsargjoslu noteikšanas metodika” 1.pielikuma 3.punktā ir noteikts, ka <u>virszemes ūdensobjekta applūstošās teritorijas applūduma aplēses ūdens līmeni nosaka ar varbūtību vismaz reizi 10 gados</u> (ar 10 % applūduma varbūtību). Pēc metodikas ir jānosaka 10% applūduma varbūtība un tā arī jāizmanto ūdensobjekta aizsargjoslas noteikšanai, līdz ar to ir secināms, Aizsargjoslu likuma 37.pantā noteiktie aprobežojumi applūstošajās teritorijās ir attiecināmi tikai uz applūstošajām teritorijām ar applūduma varbūtību vismaz reizi 10 gados.</p>
<p>3) Iesakām precizēt potenciāli piesārņotās vietas statusu, kas reģistrēta Raiņa ielā 6, Valmierā, kā ķīmiskā tīrītava (TIAN 2.pielikums „Piesārņotās un potenciāli piesārņotās vietas”) –, ņemot vērā, ka piesārņojošā darbība pārtraukta (likvidēta) un SIA „Tīrības Nams” 2009.gadā izdotā Atļauja B kategorijas piesārņojošai darbībai anulēta ar 2013.gada 1.aprīli.</p>	<p>Informācija norādīta saskaņā ar VSIA "Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs datu bāzi „Piesārņoto un potenciāli piesārņoto vietu reģistrs”. Nav informācijas par to vai potenciālais piesārņojums ir novērsts vai ir veikti sanācijas darbi pēc piesārņojošās darbības pārtraukšanas (likvidēšanas).</p>
<p>4) Teritorijas plānojumā, kamēr nav izstrādāts un stājies spēkā tematiskais plānojums, aicinām iekļaut ainavas izvērtējumu/analīzi, noteikt konkrētās ainaviski vērtīgās teritorijas, skatpunkti u.tml. Savukārt nosacījumi ainavu aizsardzībai un plānošanai jāiekļauj Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos; minētās teritorijas, skatpunkti jāattēlo Grafiskajā daļā –, pamatojoties uz „Eiropas ainavu konvenciju” un likumu „Par Eiropas ainavu konvenciju”.</p>	<p>Pilnvērtīgai un kvalitatīvai Valmieras pilsētas ainaviskās telpas izvērtēšanai un ainaviski vērtīgo teritoriju noteikšanai ir nepieciešams veikt padziļinātu analīzi, piesaistot attiecīgas jomas speciālistus. Pašvaldība ainaviski vērtīgo teritoriju noteikšanai ir plānojusi izstrādāt tematisko plānojumu. Pēc tematiskā plānojuma izstrādes, nepieciešamības gadījumā pašvaldība izstrādās lokālplānojumu, lai tematiskā</p>

	plānojumā izvirzītos nosacījumus iestrādātu kā saistošas prasības teritorijas plānojumā.
Valsts vides dienests Valmieras reģionālā vides pārvalde	
11. 05.09. 2016. e-dokuments Nr. 8.5.-20/1688 "Atsauksmes par Valmieras pilsētas Teritorijas plānojuma Vides pārskata projektu"	
Izvērtējot Vides pārskata projektu, pārvalde ir secinājusi, ka: 3.nodaļa Esošā vides stāvokļa apraksts un iespējamās izmaiņas, ja teritorijas plānojums netiktu īstenots: <u>3.3. Virszemes un pazemes ūdeņi:</u> 3.3.1. Virszemes ūdeņi, to kvalitāte (13.lpp.) norādīts, ka veikts pirmsprojekta izpētes projekts "Par Valmieras pilsētas Gaujas upes kreisā krasta apbūvētās teritorijas aizsardzību no applūšanas riska", kurā sniegti secinājumi un priekšlikumi par aizsardzības izbūvi u.c. priekšlikumi minētās teritorijas aizsardzībai pret applūšanu. Lūdzam Vides pārskata pielikumā ietvert vismaz minētā projekta informatīvo materiālu (kopsavilkumu) un kartes.	Pirmsprojekta izpētes projekts "Par Valmieras pilsētas Gaujas upes kreisā krasta apbūvētās teritorijas aizsardzību no applūšanas riska" pieejams Valmieras pilsētas pašvaldībā. Vides pārskats netiks papildināts.
<u>3.4. Ūdens apgāde un apsaimniekošanas:</u> 3.4.1. Pazemes ūdeņu kvalitāte –, iesakām papildināt ar informāciju par 2011.gadā SIA „Valmieras ūdens” izsniegto beztermiņa Ūdens resursu lietošanas atļauju Nr.VA11DU0020 (adrese: Lucas iela 2b, Valmiera) un tās nosacījumiem. 3.4.2. Notekūdeņu savākšana un attīrīšana –, iesakām sniegt informāciju par izdotajām piesārņojošās darbības atļaujām iepriekšminēto notekūdeņu attīrīšanas iekārtu darbībai. Šajā punktā (20.lpp., 1.rinkopa) ir iestrādāts secinājums, ka „kopumā lietus notekūdeņu kanalizācijas sistēmu stāvoklis ir apmierinošs, taču nepieciešams uzstādīt smilšu un naftas produktu atdalītājus. Ņemot vērā šo secinājumu, Pārvalde (atbilstoši 01.09.2016. Atzinuma Nr.8.5-08/1664 par Valmieras pilsētas teritorijas plānojuma pirmo redakciju 2.punkta prasībām), iesaka Teritorijas plānojuma risinājumos papildus iestrādāt nosacījumu par lietus notekūdeņu savākšanas un novadīšanas sistēmu nepieciešamību automašīnu stāvlaukumiem, paredzot kritērijus, pie kādiem automašīnu stāvlaukumos nepieciešams izbūvēt lietus notekūdeņu attīrīšanas iekārtas.	Nav nepieciešams papildināt Vides pārskatu ar uzņēmumam izsniegtu atļauju un tās nosacījumiem, jo nosacījumi jāievēro SIA "Valmieras ūdens" un nosacījumu izpilde jākontrolē attiecīgām institūcijām. Neatkarīgi no tā vai Valmieras pilsētas TIAN tiek iestrādāta prasība par lietus notekūdeņu savākšanas un novadīšanas nepieciešamību, to nosaka arī MK 30.04.2013. noteikumi Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" 8.4. Lietusūdeņu savākšanas sistēmas.
<u>3.5. Piesārņojošo darbību uzņēmumi, 20.lpp, pēdējā rindkopa –</u> iesakām pārskatīt informāciju par C kategorijas piesārņojošo darbību būtiskumu atbilstīgi likumā „Par piesārņojumu” ietvertajiem terminiem/ nosacījumiem un, ņemot vērā, ka jebkura piesārņojošā darbība ir augsnes, zemes dziļū, ūdens, gaisa, iekārtu vai ēku un citu stacionāru objektu izmantošana, kas var radīt vides piesārņojumu vai avāriju risku, kā arī darbība, kas tiek veikta piesārņotā vietā un var izraisīt piesārņojuma izplatīšanos, tādēļ apgalvojums, ka „bieži vien C kategorijas uzņēmumi tieši vides stāvokli neietekmē un nepasliktina vai rada tik niecīgas emisijas, ka tās nevar nelabvēlīgi ietekmēt vidi un cilvēkus” ir nekorekts.	Redakcija tiks labota.
<u>3.8.Riska teritorijas un objekti:</u> 3.8.1. Piesārņotās un potenciāli piesārņotās teritorijas (Potenciāli piesārņotas vietas, 25.lpp.) –, iesakām precizēt potenciāli	Informācija norādīta saskaņā ar VSIA "Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs datu bāzi

<p>piesārņotās vietas statusu, kas reģistrēta Raiņa ielā 6, Valmierā, kā SIA „Tīrības Nams” ķīmiskā tīrītava, ņemot vērā, ka piesārņojošā darbība pārtraukta (likvidēta) un 2009.gadā izdotā Atļauja B kategorijas piesārņojošai darbībai anulēta ar 2013.gada 1.aprīli.</p>	<p>„Piesārņoto un potenciāli piesārņoto vietu reģistrs”. Nav informācijas par to vai potenciālais piesārņojums ir novērsts vai ir veikti sanācijas darbi pēc piesārņojošās darbības pārtraukšanas (likvidēšanas).</p>
<p>3.8.2. Rūpnieciskā riska teritorijas –, labot informāciju, kas iestrādāta 26.lpp., pamatojoties uz spēku zaudējušiem normatīvajiem aktiem.</p>	<p>Precizēts normatīvais akts.</p>
<p>3.8.3. Ekoloģiskā riska teritorijas, Teritorijas plānojuma risinājumi (28.lpp.) –, iesakām iekļaut precizējumu (sk. Pārvaldes 01.09.2016. Atzinuma Nr.8.5-08/1664 par Valmieras pilsētas teritorijas plānojuma pirmo redakciju 2.punktu) par to, ka applūstošajās teritorijās (t.sk. ar 1% applūduma varbūtību) aizliegts veikt teritorijas uzbēršanu, būvēt ēkas un būves, arī aizsargdambjus, izņemot Aizsargjoslu likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkta apakšpunktos noteiktos izņēmuma gadījumus.</p>	<p>Iekļauts precizējums.</p>
<p>Pamatojoties uz „Eiropas ainavu konvenciju” (Florence, 20.10.2000.), likumu „Par Eiropas ainavu konvenciju” (stājās spēkā 19.04.2007.) un Latvijas ainavu pamatnostādņem 2013.-2019.gadam (MK rīkojums Nr.361, 07.08.2013.), aicinām iekļaut izvērtējumu un konkrētus risinājumus ainaviski augstvērtīgākajām teritorijām, skatu punktiem u.tml.</p>	<p>Konkrēti risinājumi nosakāmi tematiskā plānojumā. Pieejamas informācijas ietvaros Vides pārskatu var papildināt ar ainavas novērtējumu pilsētā.</p>
<p>12. Veselības inspekcijas Vidzemes kontroles daļa 29.08.2016. e-dokuments Nr.12-1/24754/7562</p>	
<p>Inspekcija neiebilst izstrādāto dokumentu pirmajai redakcijai un rekomendē Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 91.punktu papildināt ar konkretizētu attālumu: atkritumu uzglabāšanas konteineru attālums līdz dzīvojamām mājām nedrīkst būt mazāks par 10 m.</p>	<p>Prasība ir noteikta MK 30.04.2016. noteikumu “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” Nr.240 170.punktā: <i>“Plānojot atkritumu tvertņu novietņu izvietojumu, izvērtē funkcionālos, higiēniskos un estētiskos aspektus, kā arī apkārtējās apbūves raksturu. Jaunās apbūves teritorijās no atkritumu tvertņu novietnes laukuma malas ievēro šādus attālumus: 170.1. ne tuvāk par 10 m no daudzdzīvokļu mājas fasādes ar logiem;</i></p>
<p>13. Valsts meža dienesta Ziemeļvidzemes virsmežniecība 17.08.2016. e-dokuments Nr.VM10.7-7/368</p>	
<p>Izvērtējot Valmieras pilsētas teritorijas plānojuma un Vides pārskata 1.redakciju, tika konstatēts, ka ir ietverta VMD Ziemeļvidzemes virsmežniecības 13.07.2015. vēstulē Nr.VM10.7-7/352 norādītā informācija Valmieras pilsētas teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanai.</p>	<p>Jāņem vērā pilnveidojot teritorijas plānojuma redakciju.</p>

<p>Pilnveidojot teritorijas plānojuma redakciju, jāņem vērā Vides pārskatā minētais perspektīvās industriālā parka izveides iespējamo ietekmes uz vidi izvērtējums kā arī eksperta Gaida Grandāna atzinumi "Par biotopu un ornitofaunas izpēti Valmieras industriālā parka izveidei paredzētajās teritorijās un tām pieguļošajās mežu platībās".</p>	
<p>14. Vidzemes plānošanas reģions 14.09.2016. e-dokuments Nr.2.2-1/486</p>	
<p>Lūdzam neatsaukties uz spēkā neesošu Vidzemes plānošanas reģiona teritorijas plānojumu. Saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likuma 5. pantu reģionālā līmenī tiek izstrādāta reģiona ilgtermiņa attīstības stratēģija un attīstības programma. Vidzemes plānošanas reģiona ilgtermiņa attīstības stratēģija 2030 apstiprināta VPR Attīstības padome sēdē 27.06.2015. (lēmums prot. Nr. 4., 3.p.). Lūdzam attiecīgi nodrošināt Valmieras pilsētas teritorijas plānojuma atbilstību spēkā esošajai Vidzemes plānošanas reģiona ilgtermiņa attīstības stratēģijai 2030.</p>	<p>Jāņem vērā pilnveidojot teritorijas plānojuma redakciju, precizējot sadaļu Paskaidrojuma rakstā.</p>
<p>TP 5. lpp., 1.attēlā Teritorijas plānošanas un attīstības dokumentu saskaņotība, kļūdains norādīts teritorijas plānošanas un attīstības dokumentu savstarpējā saskaņotība. Saskaņā ar Attīstības plānošanas sistēmas likuma 9. panta (2) daļu, Nacionālais attīstības plāns ir hierarhiski augstākais vidēja termiņa attīstības plānošanas dokuments, bet Valmieras pilsētas teritorijas plānojums ir ilgtermiņa plānošanas dokuments, kas ir pakļauts nacionāla un reģionāla līmeņa ilgtermiņa plānošanas dokumentiem. Lūdzam precizēt.</p>	<p>Jāņem vērā pilnveidojot teritorijas plānojuma redakciju, precizējot sadaļu Paskaidrojuma rakstā.</p>
<p>Teritorijas plānošanas informācijas sistēmā TAPIS ir norādīts Valmieras pilsētas teritorijas darbības termiņš 2016-2030, bet TP dokumentos nav norādīts darbības termiņš. Lūdzam norādīt.</p>	<p>Saskaņā ar MK 14.10.2014. noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 26.punktu, kur cita starpā ir noteikts – Teritorijas plānojumu izstrādā, pamatojoties uz pašvaldības ilgtermiņa attīstības stratēģiju (IAS), līdz ar to teritorijas plānojums darbojas IAS darbības laikā. Pilnveidojot teritorijas plānojumu pie teritorijas plānojuma nosaukumā, kā arī TAPIS jānorāda gads, <u>no kura teritorijas plānojums sāks darboties.</u></p>
<p>Balstoties uz TP paskaidrojuma raksta 28. lpp. sniegto informāciju par veikto izpēti Valmieras industriālā parka teritorijā, kā arī uz Vides pārskata projektā norādīto, lūdzam grafisko materiālu papildināt ar šo piesārņoto vietu, kas saskaņā ar izpētes rezultātiem ir atzīta par teritoriju, kur ir militārais piesārņojums.</p>	<p>Pilnveidojot teritorijas plānojuma redakciju Paskaidrojuma raksts jāpapildina ar informatīvi grafisko materiālu par militāro piesārņojumu plānotā Industriālā parka teritorijā.</p>
<p>Lūdzam teritorijas plānojumu papildināt ar sadaļu, izvērtējot kopīgo interešu teritorijas ar kaimiņu novadiem un plānotos risinājumus to attīstībā.</p>	<p>Jāņem vērā pilnveidojot teritorijas plānojuma redakciju Paskaidrojuma rakstu papildinot ar sadaļu, atbilstoši Valmieras pilsētas ilgtermiņa attīstības</p>

	<p>stratēģijā līdz 2030.gadam apakšnodaļai 4.10.“Valmieras funkcionālā sasaiste ar apkārtējām teritorijām”.</p>
<p>Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu Nr. 970 “Sabiedrības līdzdalības kārtība attīstības plānošanas procesā” 14. panta prasībām, pašvaldības pienākums ir sagatavot paziņojumu par sabiedrības līdzdalību un iesniegt to Vidzemes plānošanas reģionam, publicēšanai mājas lapā www.vidzeme.lv. Vidzemes plānošanas reģionā šāds paziņojums nav iesniegts. Turpinot darbu pie Valmieras pilsētas teritorijas plānojuma izstrādes, lūdzam nodrošināt TP izstrādi atbilstoši Ministru kabineta noteikumu prasībām.</p>	<p>MK noteikumu Nr. 970 “Sabiedrības līdzdalības kārtība attīstības plānošanas procesā” 4.punkta 2.apakšpunkts cita starpā nosaka, ka <u>“Sabiedrības līdzdalības kārtība netiek piemērota, ja sabiedrības līdzdalība attīstības plānošanas procesā tiek regulēta ar citu ārējo normatīvo aktu.”</u></p> <p>Attiecībā uz Teritorijas plānojumu, kārtību, kādā organizē publisko apspriešanu plānošanas dokumenta izstrādes procesā, regulē MK 14.10.2014. noteikumi Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”. Izstrādājot teritorijas plānojumu ir ievērotas šo noteikumu prasības attiecībā un sabiedrības līdzdalības pasākumiem. Atbilstoši MK 14.10.2014. noteikumu Nr.628 77.3.punktam plānotie sabiedrības līdzdalības veidi un pasākumi ir ietverti teritorijas plānojuma izstrādes Darba uzdevumā, kas ir publiski pieejams Valmieras pilsētas pašvaldības mājas lapā www.valmiera.lv, papildus mājas lapā sadaļā “Attīstība” – “Teritorijas plānojums” – “Uzsāktais teritorijas plānojums” ir sniegta informācija “Sabiedrības pārstāvju iespējas līdzdarboties”. Kā arī visa informācija par sabiedrības iespējām līdzdarboties, atbilstoši MK 14.10.2014. noteikumu Nr.628 prasībām, ir publicēta TAPIS, Latvijas vienotajā ģeoportālā – geolatvija.lv www.valmiera.lv, kā arī pašvaldības informatīvajā izdevumā “Valmiera domā un rada”, papildus ir veidoti video sižeti par līdzdalības iespējām, kas raidīti nacionālajā televīzijas</p>

	kanālā Latvijas Reģionu Televīzija „Re:TV”.
Vide pārskata projektā ir sniegta detalizēta informācija saistībā par perspektīvā industriālā parka izveides iespējamo ietekmi uz vidi.	–
Attiecībā uz ūdensceļu un ūdensmalu izmantošanas plānošanu Valmieras pilsētā, aicinām izmantot reģiona izstrādātās Vadlīnijas ūdenstilpju un ūdensteču izmantošanas un apsaimniekošanas plānošanai, kas pieejamas reģiona mājas lapā www.vidzeme.lv http://www.vidzeme.lv/lv/vadlinijas_udenu_un_to_piekrastes_izmantosanas_planosana/	Jāņem vērā turpmākā plānošanas procesā un ūdenstilpju un ūdensteču apsaimniekošanā

2.5. ATZINUMU PIEPRASĪJUMS PAR PILNVEIOTO REDAKCIJU

Pēc domes lēmuma teritorijas plānojuma pirmā redakcija tika pilnveidota atbilstoši pirmās redakcijas un Vides pārskata projekta publiskās apspriešanas laikā saņemtajiem priekšlikumiem un institūciju atzinumiem. Par pilnveidoto teritorijas plānojuma redakciju pašvaldība lūdza atkārtoti sniegt atzinumu.

Nr.	Pašvaldības e-dokumenta reģistrācijas		Institūcija
	Datums	Numurs	
1.	07.11.2016	2.2.1.7/16/2014	Beverīnas novada pašvaldība
2.	07.11.2016	2.2.1.7/16/2014	Burtnieku novada pašvaldība
3.	07.11.2016	2.2.1.7/16/2013	Dabas aizsardzības pārvaldes Vidzemes reģionālā administrācija
4.	07.11.2016	2.2.1.7/16/2014	Kocēnu novada dome
5.	07.11.2016	2.2.1.7/16/2009	VAS “Latvijas Dzelzceļš”
6.	07.11.2016	2.2.1.7/16/2006	AS “Latvijas Gāze”
7.	07.11.2016	2.2.1.7/16/2008	VAS “Latvijas valsts ceļi” Vidzemes reģiona Valmieras nodaļa
8.	07.11.2016	2.2.1.7/16/2005	AS “Latvenergo”
9.	07.11.2016	2.2.1.7/16/2010	Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija
10.	07.11.2016	2.2.1.7/16/2012	Valsts vides dienesta Valmieras reģionālā vides pārvalde
11.	11.11.2016	2.2.1.7/16/2042	Veselības inspekcijas Vidzemes kontroles daļa
12.	07.11.2016	2.2.1.7/16/2011	Valsts meža dienesta Ziemeļvidzemes virsmežniecība
13.	07.11.2016	2.2.1.7/16/2007	Vidzemes plānošanas reģions

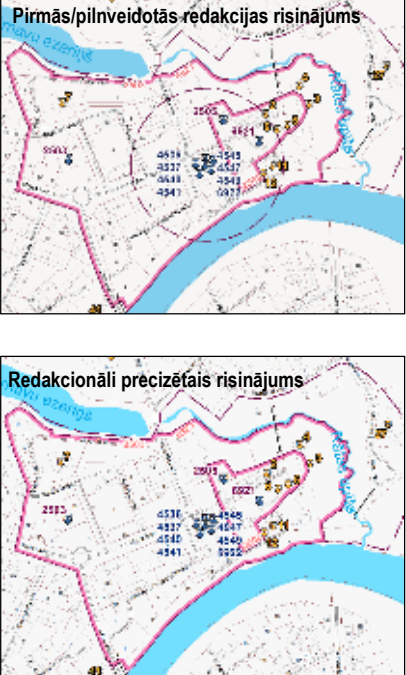
2.6. ATZINUMI PAR TERITORIJAS PLĀNOJUMA PILNVEIDOTO REDAKCIJU, ATZĪME PAR ATZINUMU IEVĒROŠANU

Institūciju izsniegtie atzinumi par teritorijas plānojuma pilnveidoto redakciju 4.pielikumā.

Atzinumi saņemti no 11 institūcijām. Atzinumus noteiktajā termiņā nav sniegušas 3 institūcijas – Beverīnas novada, Burtnieku novada, Kocēnu novada pašvaldība, līdz ar to, saskaņā ar Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 62.punktu, tiek pieņemts, ka šīm institūcijām nav publiskas intereses par attiecīgo plānošanas dokumentu. Atzinumu saskaņā ar paziņojumu TAPIS ir sniegusi arī AS “AUGSTSPRIEGUMA TĪKLS”.

Nr.	Institūcijas izsniegtais atzinums	Atzīme par atzinuma vērtēšanu vai noraidīšanu
1.	Beverīnas novada pašvaldība 01.09.2016. e-dokuments Nr.3-7/220	
	Nav saņemts	–
2.	Burtnieku novada pašvaldība	
	Nav saņemts	–
3.	Dabas aizsardzības pārvaldes Vidzemes reģionālā administrācija 21.11.2016. e-dokuments Nr.4.8/138/2016-N-E	
	Dabas aizsardzības pārvaldes Vidzemes reģionālā administrācija (turpmāk - Administrācija) ir saņēmusi Jūsu iesniegumu ar lūgumu sniegt atzinumu par Valmieras pilsētas teritorijas plānojuma pilnveidoto redakciju. Pamatojoties uz Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 56.3.apakšpunktu, Ministru kabineta 2004.gada 23.marta noteikumu Nr.157 „Kārtība, kādā veicams stratēģiskais ietekmes uz vidi novērtējums” 17.punktu un Ministru kabineta 2009.gada 6.februāra noteikumu Nr.507 „Dabas aizsardzības pārvaldes nolikums” 3.15.apakšpunktu, Administrācija sniedz atzinumu, ka Valmieras pilsētas teritorijas plānojuma pilnveidotā redakcija ir izstrādāta atbilstoši spēkā esošo normatīvo aktu prasībām. Plānošanas dokumentā ir iekļauti visi Administrācijas sniegtie nosacījumi teritorija plānojuma izstrādei.	Atzinums pozitīvs
4.	Kocēnu novada pašvaldība	
	Nav saņemts	–
5.	VAS “Latvijas Dzelzceļš” 17.11.2016. vēstule Nr.DN-6.3.1./492-2016	
	Valsts akciju sabiedrībā “Latvijas dzelzceļš” ir izskatīts 07.11.2016. iesniegums Nr.2.2.1.7/16/2009 par atzinuma sniegšanu par Valmieras pilsētas teritorijas plānojuma pilnveidoto redakciju. Izvērtējot Valmieras pilsētas pašvaldības mājas lapā www.valmiera.lv pieejamos pilsētas teritorijas plānojuma pilnveidotās redakcijas materiālus un dokumentus, neiebilstam pret Valmieras pilsētas teritorijas plānojuma risinājumiem.	Atzinums pozitīvs
6.	AS “Latvijas Gāze” 16.11.2016. vēstule Nr.27.4-1/3318	
	Atbildot uz Jūsu 07.11.2016. vēstuli Nr.2.2.1.7/16/2006 par atzinumu izstrādātajai Valmieras pilsētas teritorijas plānojuma pilnveidotajai redakcijai (turpmāk Teritorijas plānojums), akciju	Atzinums pozitīvs

<p>sabiedrība "Latvijas Gāze" informē, ka ir iepazinies ar izstrādāto Teritorijas plānojumu.</p> <p>Valmieras pilsētas teritorijas plānojumam lapa: "Teritorijas funkcionālais zonējums" pilnveidotā redakcija, saskaņota un nav iebildumu Valmieras pilsētas Teritorijas plānojuma pilnveidotās redakcijas tālākai apstiprināšanai pašvaldībā.</p> <p>Detalizētu informāciju un precizētas esošo un plānoto pārvades gāzesvadu, sadales gāzesvadu un to iekārtu novietnes, kā arī to ekspluatācijas un drošības aizsargjoslas uzrādīt detālplānojumos, kā arī izstrādājot topogrāfiskos plānus, ielu, ceļu, jaunbūvju, rekonstrukciju un inženierkomunikāciju tehniskos projektus.</p> <p>Informāciju par Sabiedrības esošiem sadales gāzesvadiem un to iekārtām var saņemt Cēsu iecirknī, Kr.Valdemāra ielā 16, Cēsis, tālrunis 64107794.</p>	
<p>7. VAS "Latvijas valsts ceļi" Vidzemes reģiona Valmieras nodaļa 09.11.2016. vēstule Nr.4.5.1.-388</p>	
<p>VAS "Latvijas Valsts ceļi" Valmieras nodaļai nav iebildumu pret Valmieras pilsētas teritorijas plānojuma pilnveidoto redakciju.</p>	<p>Atzinums pozitīvs</p>
<p>8. AS "Latvenergo" 11.11.2016. vēstule Nr.01VD00-13/4119</p>	
<p>Atbildot uz Jūsu 2016.gada 7.oktobra vēstuli Nr.2.2.1.7/16/2005, informējam, ka AS "Latvenergo" izskatot Valmieras pilsētas teritorijas plānojuma pilnveidoto redakciju, nav iebildumu attiecībā pret AS "Latvenergo" sakaru būvju un pazemes elektronisko sakaru tīklu līnijām, kā arī nekustamā īpašuma objektiem.</p> <p>Pievēršam Jūsu uzmanību tam, ka AS "Latvenergo" sniedz nosacījumus un atzinumus tikai attiecībā par tās īpašumā esošajiem ražošanas objektiem (elektrostacijām), telekomunikāciju tīkliem, kā arī nekustamajiem īpašumiem.</p> <p>Atzinumu attiecībā par AS "Sadales tīkls"0,4-20kV sprieguma elektrotīkliem Jums ir jāpieprasa no šo elektrotīklu īpašnieka AS "Sadales tīkls" (Šmerļa ielā 1, Rīgā, LV-1160; e-pasts: st@sadalestikls.lv).</p>	<p>Atzinums pozitīvs.</p>
<p>9. Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija 31.08.2016. e-dokuments Nr.06-6/2767</p>	
<p>1. Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija (turpmāk – Inspekcija) informē: 1.1. Inspekcija 22.07.2015. izsniegusi nosacījumus Nr.06-01/1774 teritorijas plānojuma izstrādei (turpmāk – nosacījumi). 1.2. Inspekcija 31.08.2016. vēstulē Nr.06-06/2767 sniegusi atzinumu par Valmieras pilsētas teritorijas plānojuma pirmo redakciju (turpmāk – atzinums par 1.redakciju).</p> <p>2. Iepazīstoties ar Valmieras pilsētas pašvaldības mājas lapā www.valmiera.lv sadaļā "Attīstība" – "Teritorijas plānojums" – "Uzsāktais teritorijas plānojums" ievietotajiem materiāliem, izvērtējot to atbilstību kultūras mantojuma nozari un teritorijas attīstības plānošanas dokumentu reglamentējošo normatīvo aktu prasībām, kā arī Inspekcijas sniegtajiem nosacījumiem un atzinumam par 1.redakciju, konstatēts, ka teritorijas plānojuma pilnveidotajā redakcijā ievēroti Inspekcijas nosacījumi un atzinums par 1.redakciju, izņemot teritorijas plānojuma grafiskajā daļā nepieciešams veikt redakcionālu precizējumu. Valsts nozīmes arhitektūras piemineklim "Valmieras Sv. Sīmaņa luterāņu baznīca" (valsts aizsardzības Nr.6922) nav nosakāma atsevišķa aizsardzības zona 100 m platumā, jo minētais kultūras</p>	<p>Nepieciešams veikt redakcionālus precizējumus, atbilstoši atzinumā norādītajam – no grafiskās daļas jāizņem "Valmieras Sv. Sīmaņa luterāņu baznīca" (valsts aizsardzības Nr.6922) aizsardzības zona, kā arī ņemot vērā VKPAI Arheoloģijas un vēstures daļas speciālista Jāņa Meinerta (e-pasts: janis.meinerts@mantojums.lv) ieteikumus, teritorijas plānojuma grafiskajā daļā redakcionāli jāprecizē pieminekļa "Valmieras senpilsēta" (valsts aizsardzības Nr.2503) un "Valmieras pilsdrupas un pilsētas viduslaiku nocietinājumi" (valsts aizsardzības Nr.6921) ZA-A daļas robeža pa Rātes upītes krasta līniju, atbilstoši teritorijas plānojumā izmantotās</p>

<p>pieminekļis iekļaujas valsts nozīmes arheoloģijas pieminekļa "Valmieras senpilsēta" (valsts aizsardzības Nr.2503) teritorijā, kurai Inspekcija ir noteikusi individuālo aizsargjoslu (aizsardzības zonu), kas attēlota teritorijas plānojuma pilnveidotajā redakcijā.</p> <p>3. Atzinums: Inspekcija savas kompetences ietvaros š.g. 22.novembrī Teritorijas plānojuma izvērtēšanas komisijā izskatīja teritorijas plānojuma pilnveidoto redakciju un, ņemot vērā, ka Inspekcijas nosacījumi un atzinumā par 1.redakciju norādītais ir ievērots, Inspekcija sniedz pozitīvu atzinumu par teritorijas plānojuma pilnveidoto redakciju ar nosacījumu, ka tiek veikts redakcionāls precizējums, kas norādīts 2.punktā.</p>	<p>topogrāfiskās kartes mēroga noteiktībai.</p> 
<p>10. Valsts vides dienests Valmieras reģionālā vides pārvalde 28.11.2016.e-dokuments Nr.8.5.-08/2224</p>	
<p>Valsts vides dienesta Valmieras reģionālās vides pārvalde (turpmāk tekstā – Pārvalde) ir iepazinusies ar Valmieras pilsētas teritorijas plānojuma pilnveidoto redakciju, Ziņojumu par publiskās apspriešanas laikā saņemtajiem priekšlikumiem un institūciju atzinumiem kopsakarībā ar plānošanas dokumentā veiktajiem precizējumiem un papildinājumiem.</p> <p>Pārvalde ir izvērtējusi minētajā Ziņojumā iekļauto skaidrojumu sakarā ar Pārvaldes 2016. gada 1. septembra Atzinumu Nr.8.5.-08/1664 par Valmieras pilsētas teritorijas plānojuma pirmo redakciju, tostarp sniegto skaidrojumu attiecībā uz plānoto apbūvi applūstošajā teritorijā.</p> <p>Pārvaldes ieskatā, pamatojoties Aizsargjoslu likuma 37. panta pirmās daļas 4.punktā ietvertu aizliegumu jaunu ēku būvniecībai applūstošā teritorijā un šādas būvniecības radīto ietekmju uz vidi būtiskumu, kā arī ievērojot minētā 2016. gada 1. septembra Atzinuma 2.punkta prasības, nepieciešams veikt labojumus saskaņā ar Aizsargjoslu likuma tiesisko regulējumu <i>Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos</i>:</p> <p><i>3.nodaļas Vispārīgās prasības teritorijas izmantošanai un apbūvei, 3.5.4.Riska teritorijas, 133.punktā (18.lpp.), kas paredz: „Veicot jaunu ēku būvniecību plūdu riska teritorijā (TIN14), būvprojektā jāparedz civilās aizsardzības preventīvie pasākumi”</i> un</p> <p><i>5.nodaļas Teritorijas ar īpašiem nosacījumiem, 5.1.4.Plūdu riska teritorija (TIN14), 548.punktā (60., 61.lpp), kur noteikts, ka: „Veicot jaunu ēku būvniecību plūdu riska teritorijā, būvprojektā jāparedz civilās aizsardzības preventīvie pasākumi”.</i></p> <p>Atzinums izsniegts, pamatojoties uz Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 56.3.apakšpunktu.</p>	<p>Aizsargjoslu likuma 1.pantā definēts: “<i>applūstošā teritorija</i> — <i>ūdenstececes ielejas vai ūdenstilpes ieplakas daļa, kura palos vai plūdos pilnīgi vai daļēji applūst un kuras platums ūdenstececes vai ūdenstilpes aizsardzības nolūkos tiek noteikts vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā atbilstoši šā likuma 7.panta sestajā daļā noteiktajai metodikai”.</i></p> <p>Savukārt metodikā – MK 03.06.2008. noteikumos Nr.406 “Virszemes ūdensobjektu aizsargjoslu noteikšanas metodika” (turpmāk – MKN 406) 1.pielikuma 3.punktā ir noteikts, ka <u>virszemes ūdensobjekta applūstošās teritorijas applūsuma aplēses ūdens līmeni nosaka ar varbūtību vismaz reizi 10 gados</u> (ar 10 % applūsuma varbūtību). Pēc metodikas ir jānosaka 10% applūsuma varbūtība un tā arī jāizmanto ūdensobjekta aizsargjoslas noteikšanai, līdz ar to ir secināms, Aizsargjoslu likuma 37.pantā noteiktie aprobežojumi applūstošajās teritorijās ir attiecināmi tikai uz applūstošajām</p>

	<p>teritorijām ar applūduma varbūtību vismaz reizi 10 gados.</p> <p>Valmieras pilsētas teritorijas plānojumā 2006.-2018.gadam ar grozījumiem (par galīgo redakciju saņemts pozitīvs VVD Valmieras reģionālās vides pārvaldes 04.07.2011. Nr.8.5-13/1192 atzinums), pašvaldība pēc savas iniciatīvas bija noteikusi apbūves teritorijas, kas ir ar 1% applūduma varbūtību (applūduma aplēsēs ūdens līmenis noteikts ar varbūtību vismaz reizi 100 gados) – jaunajā plānojumā šī teritorija noteikta kā teritorija ar īpašiem noteikumiem - plūdu riska teritorija (TIN14), kā arī iekļāvusi apbūves noteikumos prasību, ka apbūves teritorijās, kurās ir iespējama šī 1% applūduma varbūtība (plūdu risks), izstrādājot būvprojektus jāparedz civilās aizsardzības preventīvie pasākumi.</p> <p>1% applūduma varbūtības teritorijas noteikšana nav obligāta prasība, kas būtu regulēta ar Aizsargjoslu likumu un virszemes ūdensobjektu aizsargjoslu noteikšanas metodiku vai kādu citu normatīvo aktu, līdz ar to tā nav obligāti jāuzrāda teritorijas plānojumā un tai nav piemērojamas normatīvo aktu prasības, kas attiecinātas uz 10% applūduma varbūtības teritorijām.</p>
<p>Veselības inspekcijas Vidzemes kontroles daļa</p>	
<p>11. 05.09. 2016. e-dokuments Nr. 8.5.-20/1688 "Atsauksmes par Valmieras pilsētas Teritorijas plānojuma Vides pārskata projektu"</p>	
<p>Veselības inspekcijas Produktu un tirgus uzraudzības un kontroles departamenta Vidzemes kontroles nodaļa (turpmāk – Inspekcija) ir saņēmusi vēstuli Nr.2.2.1.7/16/20142 (11.11.2016.) un iepazinusies ar Valmieras pilsētas teritorijas plānojuma pilnveidotās redakcijas dokumentiem.</p> <p>Inspekcija neiebilst pilnveidotās redakcijas risinājumam.</p>	<p>Atzinums pozitīvs.</p>
<p>12. Valsts meža dienesta Ziemeļvidzemes virsmežniecība 25.11.2016. e-dokuments Nr.VM10.7-7/540</p>	
<p>Atbildot uz Jūsu vēstuli un saskaņā ar Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 56.3, 59.punktiem un Ministru kabineta 30.04.2014. noteikumu Nr.204 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” 82.punktu, Valsts meža dienesta Ziemeļvidzemes virsmežniecība sniedz atzinumu par Valmieras pilsētas teritorijas plānojuma pilnveidoto redakciju.</p> <p>Izvērtējot Valmieras pilsētas teritorijas plānojuma pilnveidoto redakciju, tika konstatēts, ka ir ņemta vērā VMD Ziemeļvidzemes</p>	<p>Atzinums pozitīvs.</p>

<p>virsmēžniecības 17.08.2016. vēstulē Nr. VM10.7-7/368 norādītā informācija Valmieras pilsētas teritorijas plānojuma 1.redakcijas precizēšanai.</p> <p>VMD Ziemeļvidzemes virsmēžniecība sniedz atzinumu, ka tai nav iebildumu pret Valmieras pilsētas teritorijas plānojuma pilnveidoto redakciju.</p>	
<p>13. Vidzemes plānošanas reģions 25.11.2016. e-dokuments Nr.2.2-1/553</p>	
<p>Vidzemes plānošanas reģions (turpmāk – Reģions) savas kompetences ietvaros ir iepazinies ar pilnveidoto Valmieras pilsētas teritorijas plānojumu, kas Reģionā elektroniski iesniegti 08.11.2016. Pēc Vidzemes plānošanas reģiona 14.09.2016. atzinuma nr. 2.2-1/486 saņemšanas ir veikti precizējumi un papildinājumi atbilstoši Reģiona atzinumam.</p> <p>Iepazīstoties ar Valmieras pilsētas teritorijas plānojuma pilnveidoto redakciju, atbalstām tālāku virzību.</p>	<p>Atzinums pozitīvs.</p>
<p>14. AS “AUGSTSPRIEGUMA TĪKLS” 15.11.2016. vēstule Nr.50SA10-08-2748</p>	
<p>AS “AUGSTSPRIEGUMA TĪKLS”</p> <p>Sakarā ar to, ka Valmieras pilsētas teritorijā atrodas divas transformatoru apakšstacijas “Valmiera”, Raunas ielā 4 un “Jāņparks” Imantas ielā 1A, un teritoriju šķērso “Augstsprieguma tīkls” valdījumā esošas publiskās infrastruktūras elektroenerģijas pārvades tīkla 110kV un 330kV gaisvadu elektrolīnijas, aicinām plānojuma Paskaidrojuma raksta nodaļā 3.9. “Inženiertehniskā infrastruktūra” rindkopu:</p> <p>“Pilsētā elektroenerģija tiek nodrošināta izmantojot dažādas elektrolīnijas (20kV, 110kV un 330kV). Perspektīvā nacionālas nozīmes energoinfrastruktūras attīstības projekts “Igaunijas - Latvijas trešais elektropārvades tīkla starpsavienojums” paredz, ka viens no alternatīviem risinājumiem ir Valmieras pilsētu šķērsojošo esošo elektrolīniju pastiprināt ar vēl vienu 330 kV līniju, izvietojot abas uz vieniem balstiem. TIAN ir noteikts, ka apbūves teritorijās, izbūvējot jaunas vai pārbūvējot, atjaunojot vecās elektroapgādes sistēmas, trases jāiebūvē pazemes kabelīnijās” papildināt ar teikumu: “Izņemot 110kV un 330kV elektrolīnijas”.</p>	<p>Nepieciešams veikt redakcionālus precizējumus, atbilstoši atzinumā norādītajam:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. papildināt Paskaidrojuma raksta nodaļu 3.9. “Inženiertehniskā infrastruktūra”; 2. Papildināt TIAN 68.punktu: “Apbūves teritorijās, izbūvējot jaunas vai pārbūvējot, atjaunojot vecās elektroapgādes sistēmas, trases jāiebūvē pazemes kabelīnijās”, ar vārdiem “izņemot 110kV un 330kV elektrolīnijas”, tādējādi 68.punktu izsakot šādā redakcijā: “Apbūves teritorijās, izbūvējot jaunas vai pārbūvējot, atjaunojot vecās elektroapgādes sistēmas, trases jāiebūvē pazemes kabelīnijās, izņemot 110kV un 330kV elektrolīnijas”.

3. SAŅEMTIE PRIEKŠLIKUMI TERITORIJAS PLĀNOJUMA IZSTRĀDEI

3.1. PRIEKŠLIKUMI, KAS IESNIEGTI PIRMS TERITORIJAS PLĀNOJUMA IZSTRĀDES UZSĀKŠANAS, ATZĪME PAR VĒRĀ ŅEMŠANU VAI NORAIĀDĪŠANU

Saņemtie priekšlikumi 5.pielikumā.

Pirms lēmuma pieņemšanas par teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanas tika saņemti 14 privātpersonu iesniegumi ar dažādiem ierosinājumiem un priekšlikumiem teritorijas plānojumam.

Nr.	Iesniedzējs	Priekšlikumi, ierosinājumi	Atzīme par priekšlikumu vērā ņemšanu vai noraidīšanu
1.	Inese Šalma 18.04.2012. iesniegums		
		Priekšlikums mainīt īpašumam Parka ielā 14 funkcionālo zonu no daudzstāvu daudzdzīvokļu uz mazstāvu.	Ņemts vērā, iestrādāts teritorijas plānojumā.
2.	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Latio Vērtētāji & Konsultanti Vidzemē" 18.04.2012. iesniegums		
		Priekšlikums mainīt zemes vienību atļautās izmantošanas "Matīšu šosejas detālpilānojuma" teritorijā – no mazstāvu dzīvojamās apbūves uz savrupmāju apbūvi zemes vienībām Jāņparka ielā 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, Sporta ielā 18 un 20, Ķieģeļu ielā 19, Dakstiņu ielā 11, 13, 15, 17, 21, 23, 25, 27, 29, 31, 33; no daudzstāvu dzīvojamās apbūves uz mazstāvu dzīvojamo apbūvi zemes vienībām Dakstiņu ielā 8 un 10, Parka ielā 16, Dzegu ielā 1 un Ķieģeļu ielā.	Ņemts vērā, iestrādāts teritorijas plānojumā.
3.	Lina Valtenberga, John Egeland 14.06.2012. iesniegums		
		Lūdz samazināt būvlaidi iebraucamajam ceļam Graudu ielā 5B.	Saskaņā ar MKN 240 129.punktu esošajās apbūves teritorijās ievēro iedibināto būvlaidi.
4.	Rita Hincenberga 28.06.2012. iesniegums		
		Lūdz mainīt zemes vienības Jāņa Endzelīna ielā 2 funkcionālo zonu uz jauktu daudzstāvu dzīvojamo un darījumu teritoriju un būvlaidi noteikt 3 m.	Ņemts vērā, iestrādāts teritorijas plānojumā.
5.	SIA „EUROPHA” 09.07.2012. iesniegums		
		Lūdz mainīt zemes vienības Vekteri (9601 005 0610) funkcionālo zonu no mežu teritorijas uz jauktu darījumu un ražošanas apbūves teritoriju.	Priekšlikums nav atbalstīts.
6.	Kaspars Portnajs 02.08.2012. iesniegums		
		Lūdz samazināt Leona Paegles ielas 36 būvlaides.	Saskaņā ar MKN 240 129.punktu esošajās apbūves teritorijās ievēro iedibināto būvlaidi.
7.	Andris Kudelinskis 16.08.2012. iesniegums		

	Lūdz mainīt zemes vienības Cempu ielā 11 funkcionālo zonu no rūpnieciskās apbūves uz savrupmāju apbūvi.	Priekšlikums nav atbalstīts, zemes vienība Cempu ielā 11 atrodas apbūves ierobežojuma zona ap paaugstināta rūpnieciskā avārijas riska objektu, kur nav atļauts izvietot <u>jaunu</u> dzīvojamo apbūvi, likumīgi uzsākto izmantošanu un apbūvi var turpināt izmantot atbilstoši MK 240 6.punktā noteiktajam: <i>stājoties spēkā jaunam pašvaldības teritorijas plānojumam var turpināt likumīgi uzsākto teritorijas izmantošanu. Jebkuru jaunu teritorijas izmantošanu veic atbilstoši spēkā esošajam pašvaldības teritorijas plānojumam.</i>
8.	“ZIEMEĻLATVIJAS INVESTĪCIJU FONDS” Sabiedrība ar ierobežotu atbildību 07.11.2012. iesniegums	
	Lūdz noteikt zemes vienību “Jāņparka ielas zaļā zona” minimālo jaunveidojamo zemes vienību platību 600 m ² .	Priekšlikums nav atbalstīts, minimālā jaunveidojamo zemes vienību platība 800 m ² .
9.	SIA “MZIURI L” 12.11.2012. iesniegums	
	Lūdz mainīt zemes vienības Andreja Upīša ielā 17A funkcionālo zonu uz ražošanas apbūves teritoriju.	Ņemts vērā, iestrādāts teritorijas plānojumā.
10.	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Hotel Wolmar 25.02.2013. iesniegums	
	Lūdz mainīt zemes vienības Tērbatas ielā 16A funkcionālo zonu uz darījumu iestāžu teritoriju.	Ņemts vērā, noteikta funkcionālā zona jaukta centra teritorija, kas iekļauj arī publisko apbūvi.
11.	Vilnis Laizāns 31.05.2013. iesniegums	
	Lūdz atcelt Misas ielai ielas statusu.	Ņemts vērā, iestrādāts teritorijas plānojumā.
12.	Ieva Rozīte – Ķikse, 07.02.2014. iesniegums	
	Lūdz mainīt nekustamā īpašuma Gaides ielā 5 funkcionālo zonu uz jaukta centra apbūves teritoriju.	Ņemts vērā, iestrādāts teritorijas plānojumā.
13.	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “LARS LIMITED” 07.08.2014. Nr.09	
	Lūdz mainīt zemes vienības Stacijas ielā 9A funkcionālo zonu uz publiskās apbūves teritoriju.	Ņemts vērā, noteikta funkcionālā zona jaukta centra teritorija, kas iekļauj arī publisko apbūvi.
14.	Draudze “VALMIERAS SVĒTĀ SĪMAŅA EVAŅĢĒLISKI LUTERISKĀ DRAUDZE” 28.11.2014. Nr.1-7/52	
	Lūdz mainīt funkcionālo zonu	Ņemts vērā, iestrādāts teritorijas plānojumā.

Raiņa ielā 9 un 16 uz publisko apbūves teritoriju; Raiņa ielā 15 uz daudzstāvu dzīvojamo apbūves teritoriju; Patversmes ielā 9, Matīšu šosejā 1 – rūpnieciskās apbūves teritoriju.

3.2. PRIEKŠLIKUMI, KAS IESNIEGTI UZSĀKOT TERITORIJAS PLĀNOJUMA IZSTRĀDI, ATZĪME PAR VĒRĀ ŅEMŠANU VAI NORAIIDĪŠANU

Saņemtie priekšlikumi 6.pielikumā.

Pēc teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanas tika saņemti 7 privātpersonu ierosinājumi un priekšlikumi teritorijas plānojuma izstrādei.

Nr.	Iesniedzēja priekšlikumi, ierosinājumi	Atzīme par priekšlikumu vērā ņemšanu vai noraidīšanu
1.	LAUKSAIMNIECĪBAS PAKALPOJUMU KOOPERATĪVĀ SABIEDRĪBA "VAKS" 17.06.2015. Nr.1/17.06.	
	Lūdz mainīt funkcionālo zonējumu nekustamajam īpašumam Mūrmuižas ielā 13B uz rūpnieciskās apbūves teritoriju, kur paredzēta lauksaimnieciskajai ražošanai nepieciešamā apbūve un infrastruktūra.	Ņemts vērā, iestrādāts teritorijas plānojumā.
2.	SIA "GAIDES" 01.07.2015. Nr.2	
	Noteikt zemes vienības Rīgas ielā 62 funkcionālo zonējumu publiskās apbūves teritorija.	Ņemts vērā, iestrādāts teritorijas plānojumā.
3.	Lana Brālēna 23.09.2015. iesniegums	
	Lūdz mainīt Senču ielā 6 funkcionālo zonējumu uz publiskās apbūves teritoriju.	Saņemts jauns iesniegums 24.11.2015. ar citu iecerī.
4.	Kolektīvais iesniegums 30.09.2015. iesniegums	
	Par Mūrmuižas ielas apkārtnes pašreizējo izmantošanu un degradēto teritoriju revitalizāciju.	Pieņemts zināšanai.
5.	Lana Brālēna 24.11.2015. iesniegums	
	Lūdz mainīt Senču ielā 6 funkcionālo zonējumu uz mazstāvu dzīvojamās apbūves teritoriju.	Ņemts vērā, iestrādāts teritorijas plānojumā.
6.	"ZIEMEĻLATVIJAS INVESTĪCIJU FONDS" Sabiedrība ar ierobežotu atbildību 09.12.2015. Nr.2015/9	
	Lūdz mainīt nekustamā īpašuma Beātes ielā 18A funkcionālo zonējumu uz jauktas centra apbūves teritoriju.	Ņemts vērā, iestrādāts teritorijas plānojumā.
7.	SIA "Valmieras ūdens" 02.03.2016. iesniegums	
	Lūdz mainīt zemes vienības Brūkļu ielā 19 funkcionālo zonējumu uz savrupmāju apbūves teritoriju.	Ņemts vērā, iestrādāts teritorijas plānojumā.

3.3. PRIEKŠLIKUMI, KAS IESNIEGTI PIRMĀS REDAKCIJAS PUBLISKĀS APSPRIEŠANAS LAIKĀ, ATZĪME PAR VĒRĀ ŅEMŠANU VAI NORAIĀDĪŠANU

Ņemtie priekšlikumi 7.pielikumā.

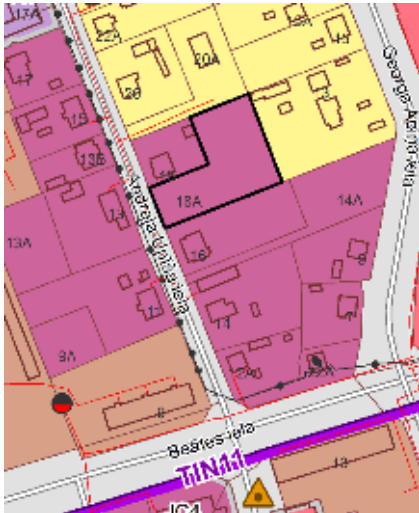
Teritorijas plānojuma pirmās redakcijas un Vides pārskata projekta publiskās apspriešanas laikā, kas norisinājās no 2016.gada 9. augusta līdz 2016.gada 19.septembrim, tika Ņemti 2 privātpersonu priekšlikumi. Pēc publiskās apspriešanas termiņa beigām tika Ņemti vēl 2 privātpersonu priekšlikumi ar ierosinājumiem teritorijas plānojuma izstrādei.

Nr.	Iesniedzēja priekšlikumi, ierosinājumi	Atzīme par priekšlikumu vērā Ņemšanu vai noraidīšanu
1.	Ivars Kursītis 29.07.2016. iesniegums	
	Priekšlikums mainīt zemes vienības daļai Cēsu ielā 32, Valmierā, funkcionālo zonējumu no Sabiedrisko iestāžu apbūves teritorijas uz Savrupmāju apbūves teritoriju.	Ņemts vērā pilnveidojot teritorijas plānojuma redakciju.
2.	Kristīne Ķīkule 16.09.2016. iesniegums	
	Rūpējoties par cilvēku drošību un pilsētas infrastruktūras attīstību – plānojot rūpniecisko apbūvi Valmieras pilsētai pievienotajā teritorijā, kurā tiks veidots Valmieras industriālais parks, radot labvēlīgu vidi ar atbilstošu infrastruktūru jaunu ražošanas uzņēmumu izveidei, jaunām darba vietām, ierosina izbūvēt gājējiem trotuāru (ietvi) ceļa posmā no Cēsu iela 54 līdz Cēsu un Brūkļu ielas krustojumam, lai bērni un jaunieši, pensionāri un ģimenes justos droši, pārvietojoties katru dienu uz savām darba vietām, mājām, pilsētas dārziņiem, vai vienkārši darbdienu vakaros pastaigāties un sportojot (ļoti iecienīts maršruta posms skrējējiem, soļotājiem, nūjotājiem, riteņbraucējiem).	Priekšlikums nav tieši attiecināms un jautājums par trotuāra izbūvi konkrētajā vietā netiek risināts teritorijas plānojuma izstrādes ietvaros. Priekšlikums tiks izvērtēts Cēsu ielas pārbūves projektā.
3.	Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "VALPRO" 19.09.2016. iesniegums (Ņemts pašvaldībā pēc publiskās apspriešanas termiņa beigām)	
	Saskaņā ar plānotā nekustamā īpašuma "Priednieki 1", kadastra Nr.96010151203 ar zemes kopplatību 1,14ha, tālākās izmantošanas iespējām, lūdzam mainīt funkcionālo zonējumu no meža teritorijas/meža aizsargjoslas ap Valmieras pilsētu uz rūpnieciskās apbūves teritoriju.	Ņemts vērā pilnveidojot teritorijas plānojuma redakciju.
4.	AS "VALMIERAS STIKLA ŠĶIEDRA" 18.10.2016. iesniegums (Ņemts pašvaldībā pēc publiskās apspriešanas termiņa beigām)	
	AS "Valmieras stikla šķiedra" vēršas pie Jums ar lūgumu mainīt funkcionālo zonējumu zemes gabalam Cempu ielā 17A, Valmierā, kadastra Nr.96010150010, no "dabas un apstādījumu teritorijas (DA)" uz "rūpniecības apbūves teritorija (R)". Ņemot vērā, ka AS "Valmieras stikla šķiedra" ir augošs rūpniecības uzņēmums, iespējams, nākotnē būs nepieciešams augstāk minēto zemes gabalu izmantot rūpniecības vajadzībām.	Ņemts vērā pilnveidojot teritorijas plānojuma redakciju.

3.4. PRIEKŠLIKUMI, KAS IESNIEGTI PILNVEIDOTĀS REDAKCIJAS PUBLISKĀS APSPIEŠANAS LAIKĀ, ATŽĪME PAR VĒRĀ ŅEMŠANU VAI NORAIĀDĪŠANU

Saņemtie priekšlikumi 8.pielikumā.

Teritorijas plānojuma pilnveidotās redakcijas publiskās apspriešanas laikā, kas norisinājās no 2016.gada 7.novembra līdz 2016.gada 28.novembrim, tika saņemts 1 privātpersonas priekšlikums.

Nr.	Iesniedzēja priekšlikumi, ierosinājumi	Atzīme par priekšlikumu vērtēšanu vai noraidīšanu
1.	Ludmila Kezika (Andra Kezika pilnvarotā persona) 16.11.2016. iesniegums	
	<p>Pamatojoties uz ieceri būvēt savrupmāju un izmantot nekustamo īpašumu savrupmāju apbūvei, lūdzam jaunajā Teritorijas plānojumā paredzēt zemes vienības Andreja Upīša iela 18A (kadastra apzīmējums 9601 007 0336), Valmierā, atļauto izmantošanu (funkcionālo zonu) – savrupmāju apbūves teritorijas.</p> 	<p>Saskaņā ar Valmieras pilsētas teritorijas plānojuma (no 2017.gada) pirmo redakciju un pilnveidoto redakciju, kas tika nodotas publiskajai apspriešanai, zemes vienībai Andreja Upīša ielā 18A, Valmierā, noteikta funkcionālā zona Jauktas centra apbūves teritorija, kurā kā viens no <u>teritorijas galvenās izmantošanas veidiem ir savrupmāju apbūve</u>. Saskaņā ar teritorijas plānojuma risinājumiem Zemes vienībā ir pilnībā iespējams realizēt ieceri – būvēt savrupmāju un izmantot nekustamo īpašumu savrupmāju apbūvei. Zemes vienībai saglabājama funkcionālā zona – Jauktas centra apbūves teritorija.</p>

4. SABIEDRĪBAS LĪDZDALĪBA, PUBLISKĀS APSPRIEŠANAS

Oficiālo paziņojumu izdrukas no pašvaldības tīmekļa vietnes www.valmiera.lv 9.pielikumā un no pašvaldības informatīvā izdevuma "Valmieras domā un rada" 10.pielikumā.

4.1. PAZIŅOJUMI UZSĀKOT TERITORIJAS PLĀNOJUMU

Paziņojums un informācija par teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu (t.sk. lēmums par uzsākšanu un grozījumiem darba uzdevumā) publicēts:

- Valmieras pilsētas pašvaldības tīmekļa vietnē www.valmiera.lv sadaļā „Attīstība” – „Teritorijas plānojums”:

http://www.valmiera.lv/lv/attistiba/teritorijas_planojums/uzsaktais_teritorijas_planojums/

- Valmieras pilsētas pašvaldības informatīvajā izdevumā "Valmiera domā un rada" paziņojums publicēts 2015.gada 7.jūlijā, izdevuma Nr.110 2.lpp:

<http://www.valmiera.lv/images/userfiles/Av%C4%ABze/ValmieraAvi%CC%84ze-aug1-www.pdf>

Uzsākot teritorijas plānojuma izstrādi, ikviens interesents tika aicināts iesniegt savus priekšlikumus un ierosinājumus līdz 2015.gada septembrim. Iespējamie priekšlikumu iesniegšanas veidi:

- nosūtīt pa pastu Valmieras pilsētas pašvaldībai, Lāčplēša ielā 2, Valmierā, LV-4201
- nosūtīt elektroniski parakstītu iesniegumu, adresējot pasts@valmiera.lv
- iesniegt personīgi Valmieras pilsētas pašvaldības Apmeklētāju pieņemšanas centrā vai Būvvaldē pašvaldības darba laikos:

Pirmdiena: 8.00-12.00 13.00-17.00

Otrdiena: 8.00-12.00 13.00-17.00

Trešdiena: 8.00-12.00 13.00-18.00

Ceturtdiena: 8.00-12.00 13.00-17.00

Piektdiena: 8.00-12.00 13.00-16.00

www.valmiera.lv sadaļā „Attīstība” – „Teritorijas plānojums” tika publicēta informācija, ka ikviens sabiedrības pārstāvis var rakstiski pieteikt savu līdzdalību un vēlamu līdzdalības veidu teritorijas plānojuma izstrādē, kā arī uzdot jautājumus un saņemt detalizētu informāciju par teritorijas plānojuma izstrādi, vēršoties pie teritorijas plānojuma izstrādes vadītāja (norādot izstrādes vadītāja kontaktinformāciju). Papildus norādīts, ka Valmieras pilsētas teritorijas plānojuma izstrādei var sekot līdz Ģeoportālā (vienotas pieejas punkts Latvijas ģeotelpiskajai informācijai un pakalpojumiem). Saite uz Valmieras pilsētas teritorijas plānojumu https://geolatvija.lv/geo/tapis3#document_435

Kopumā, uzsākot teritorijas plānojuma izstrādi, tika saņemti 7 privātpersonu iesniegumi, apkopojumu skatīt 3.2.nodaļā.

Teritorijas plānojuma izstrādē tika ņemti vērā arī priekšlikumi, kas iesniegti līdz lēmuma pieņemšanai par teritorija plānojuma izstrādes uzsākšanu (priekšlikumu apkopojums 3.1.nodaļā).

4.2. TERITORIJAS PLĀNOJUMA PIRMĀS REDAKCIJAS UN VIDES PĀRSKATA PROJEKTA PUBLISKĀ APSPRIEŠANA

Teritorijas plānojuma pirmās redakcijas publiskās apspriešanas termiņš – no 2016.gada 9.augusta līdz 2016.gada 19.septembrim.

Paziņojums un informācija par teritorijas plānojuma pirmās redakcijas un Vides pārskata projekta publisko apspriešanu publicēts:

- Pašvaldības informatīvajā izdevumā "Valmiera Domā un Rada", 2016.gada augusta izdevumā Nr.136, 2.lpp.

<http://www.valmiera.lv/images/userfiles/Av%C4%ABze/ValmieraAvi%CC%84ze-aug1-www.pdf>

- 04.08.2016. – Valmieras pilsētas pašvaldības mājaslapas www.valmiera.lv sadaļā "Attīstība" – "Teritorijas plānojums" – "Uzsāktais teritorijas plānojums"
http://www.valmiera.lv/lv/attistiba/teritorijas_planojums/uzsaktais_teritorijas_planojums/
- 04.08.2016. – Valmieras pilsētas pašvaldības mājaslapas www.valmiera.lv sadaļā "Jaunami" - "Pašvaldības ziņas", - "Iesaisties Valmieras teritorijas plānojuma un tā vides pārskata publiskajā apspriešanā!"
http://www.valmiera.lv/lv/jaunami/pasvaldibas_zinas/14197_iesaisties_valmieras_teritorijas_planojuma_un_ta_vides_parskata_publiskaja_apspriesana
- 04.08.2016. – Reģionālajā portālā "Valmieras Ziņas" (www.valmieraszinas.lv), "Aicina valmieriešus piedalīties Valmieras pilsētas teritorijas plānojuma publiskajā apspriešanā"
<http://valmieraszinas.lv/aicina-valmieriesus-piedalities-valmieras-pilsetas-teritorijas-planojuma-publiskaja-apspriesana/>
- 04.08.2016. – Portālā "news.lv" (www.news.lv), "Iesaisties Valmieras teritorijas plānojuma un tā Vides pārskata publiskajā apspriešanā"
<http://news.lv/BNS/2016/08/04/iesaisties-valmieras-teritorijas-planojuma-un-ta-vides-parskata-publiskaja-apspriesana/print>
- 04.08.2016. – Portālā "Valmiera24" (www.valmiera24.lv), "Apspriešanai nodos Valmieras teritorijas plānojumu un tā Vides pārskatu"
<http://valmiera.pilseta24.lv/zina?slug=apspriesanai-nodos-valmieras-teritorijas-planojumu-un-ta-vides-parskatu-0358031538>
- 05.09.2016. – Reģionālajā portālā "Valmieras Ziņas" (www.valmieraszinas.lv), "Aicina iesaistīties Valmieras teritorijas plānojuma un tā Vides pārskata publiskajā apspriešanā"
<http://valmieraszinas.lv/aicina-iesaistities-valmieras-teritorijas-planojuma-un-ta-vides-parskata-publiskaja-apspriesana/>
- 08.09.2016. – Portālā "eDruva - Cēsu un Vidzemes ziņas" (www.edruva.lv), "Sanāksmē izskatīs Valmieras pilsētas teritorijas plānojumu un Vides pārskatu"
<http://edruva.lv/sanaksme-izskatis-valmieras-pilsetas-teritorijas-planojumu-un-vides-parskatu/>

Veidotie video sižeti:

- 16.08.2016. – VIDEO demonstrēts "RE:TV" – Valmieras teritorijas plānojuma un tā Vides pārskata publiskā apspriešana - YOUTUBE Valmieras pilsētas kanālā
<https://www.youtube.com/watch?v=ON2QH-4ueAQ>

kā arī pieejams pašvaldības mājaslapas www.valmiera.lv sadaļā "Video"
<http://www.valmiera.lv/lv/video/?vid=194>

- 05.09.2016. – VIDEO demonstrēts "RE:TV" – Valmieras pilsētas pašvaldības teritorijas plānojuma pirmās redakcijas un tā Vides pārskata publiskā apspriešana - YOUTUBE Valmieras pilsētas kanālā
<https://www.youtube.com/watch?v=0CAuyh24JaQ>

kā arī pieejams pašvaldības mājaslapas www.valmiera.lv sadaļā "Video"
<http://www.valmiera.lv/lv/video/?vid=200>

Publiskās apspriešanas laikā ar izstrādāto Valmieras pilsētas teritorijas plānojuma pirmo redakciju un Vides pārskata projektu varēja iepazīties:

- izdrukas formā Valmieras pilsētas pašvaldības telpās (1.stāva vestibilā) Lāčplēša ielā 2, Valmierā;
- elektroniskā formā Valmieras pilsētas pašvaldības mājas lapā www.valmiera.lv sadaļā "Attīstība" – "Teritorijas plānojums" – "Uzsāktais teritorijas plānojums", kā arī Ģeoportālā (vienotas pieejas punkts Latvijas ģeotelpiskajai informācijai un pakalpojumiem) <https://geolatvija.lv>

Rakstiskus priekšlikumus un ieteikumus par Valmieras pilsētas teritorijas plānojuma pirmo redakciju un Vides pārskata projektu varēja iesniegt līdz 2016.gada 19.septembrim:

- nosūtot pa pastu Valmieras pilsētas pašvaldībai, Lāčplēša ielā 2, Valmierā, LV-4201;
- nosūtot elektroniski parakstītu iesniegumu, adresējot pasts@valmiera.lv;
- iesniedzot personīgi Valmieras pilsētas pašvaldības Apmeklētāju pieņemšanas centrā pašvaldības darba laikos.

Kopumā publiskās apspriešanas laikā saņemti divi priekšlikumi (skatīt 3.3.nodaļu), kā arī divi priekšlikumi pēc publiskās apspriešanas termiņa beigām.

Valmieras pilsētas teritorijas plānojuma pirmās redakcijas un Vides pārskata projekta redakcijas publiskās apspriešanas sanāksme norisinājās 2016.gada 24.augustā plkst.17.00 Valmieras pilsētas pašvaldības telpās (1.stāva zālē) Lāčplēša ielā 2, Valmierā. Sanāksmē piedalījās 12 dalībnieki. Sanāksmes laikā priekšlikumi teritorijas plānojuma izstrādei netika izteikti, tās laikā tika pārrunāta teritorijas plānojuma risinājumi, vides pārskatā iestrādātais, kā arī pārrunāti citi klātesošo interesējošie jautājumi (sanāksmes protokols Nr.1 11.pielikumā).

4.3. SANĀKSME, KURĀ IZSKATĪJA PIRMĀS REDAKCIJAS UN VIDES PĀRSKATA PROJKETA PUBLISKĀS APSPIEŠANAS LAIKĀ SAŅEMTOS PRIEKŠLIKUMUS UN INSTITŪCIJU ATZINUMUS

Pēc teritorijas plānojuma pirmās redakcijas un Vides pārskata projekta publiskās apspriešanas termiņa beigām, saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 86.punktu, tika organizēta sanāksme, kurā izskatīja Valmieras pilsētas teritorijas plānojuma pirmās redakcijas un Vides pārskata publiskās apspriešanas laikā saņemtos priekšlikumus un institūciju atzinumus.

Sanāksmes norises laiks un vieta – 2016.gada 21.septembris plkst.17.00 Valmieras pilsētas pašvaldības telpās (1.stāva zālē) Lāčplēša ielā 2, Valmierā.

Paziņojums un informācija par sanākumi publicēta:

- 07.09.2016. – Valmieras pilsētas pašvaldības mājaslapas www.valmiera.lv sadaļā "Attīstība" – "Teritorijas plānojums" – "Uzsāktais teritorijas plānojums"
http://www.valmiera.lv/lv/attistiba/teritorijas_planojums/uzsaktais_teritorijas_planojums/
- Pašvaldības informatīvajā izdevumā "Valmiera Domā un Rada", 2016.gada septembra izdevumā Nr.138, 2.lpp.
[http://www.valmiera.lv/images/userfiles/Av%C4%ABze/Valmieras%20avi%CC%84ze-sept1-www\(1\).pdf](http://www.valmiera.lv/images/userfiles/Av%C4%ABze/Valmieras%20avi%CC%84ze-sept1-www(1).pdf)
- 08.09.2016. – Portāls "news.lv" (www.news.lv), "Sanāksmē izskatīti priekšlikumus un atzinumus par Valmieras pilsētas teritorijas plānojumu un Vides pārskatu"
<http://news.lv/BNS/2016/09/08/sanaksme-izskatis-priekslikumus-un-atzinumus-par-valmieras-pilsetas-teritorijas-planojumu-un-vides-parskatu>
- 21.09.2016. – Reģionālajā portālā "Valmieras Ziņas" (www.valmieraszinas.lv), "Notikusi Valmieras pilsētas teritorijas plānojuma un Vides pārskata projektu priekšlikumu un institūciju atzinumu izskatīšanas sanāksme"
<http://valmieraszinas.lv/notikusi-valmieras-pilsetas-teritorijas-planojuma-un-vides-parskata-projekta-priekslikumu-un-instituciju-atzinumu-izskatisanas-sanaksme/>
- 21.09.2016. – Portālā "Valmiera24" (www.valmiera24.lv), "Sanāksmē izskatīti priekšlikumus un atzinumus par Valmieras pilsētas teritorijas plānojumu un Vides pārskatu"
<http://valmiera.pilseta24.lv/zina?slug=sanaksme-izskatis-priekslikumus-un-atzinumus-par-valmieras-pilsetas-teritorijas-planojumu-un-vi-f64f354d57>
- 21.09.2016. – Portāls "LETA" (www.leta.lv), "Sanāksmē izskatīti priekšlikumus un atzinumus par Valmieras pilsētas teritorijas plānojumu un Vides pārskatu"

Sanāksmē piedalījās 8 dalībnieki (sanāksmes protokols Nr.2 11.pielikumā).

4.4. TERITORIJAS PLĀNOJUMA PILNVEIDOTĀS REDAKCIJAS PUBLISKĀ APSPRIEŠANA

Teritorijas plānojuma pilnveidotās redakcijas publiskās apspriešanas termiņš – no 2016.gada 7.novembra līdz 2016.gada 28.novembrim.

Paziņojums un informācija par teritorijas plānojuma pilnveidotās redakcijas publisko apspriešanu publicēts:

- Pašvaldības informatīvajā izdevumā "Valmiera Domā un Rada", 2016.gada novembra izdevumā Nr.142, 2.lpp.
<http://www.valmiera.lv/images/userfiles/Valmiera%20nov1-www.pdf>
- 01.11.2016. – Valmieras pilsētas pašvaldības mājaslapas www.valmiera.lv sadaļā "Attīstība" – "Teritorijas plānojums" – "Uzsāktais teritorijas plānojums"
http://www.valmiera.lv/lv/attistiba/teritorijas_planojums/uzsaktais_teritorijas_planojums/
- 03.11.2016. – Valmieras pilsētas pašvaldības mājaslapas www.valmiera.lv sadaļā "Jaunami" - "Pašvaldības ziņas" - "Publiskajai apspriešanai nodos Valmieras pilsētas teritorijas plānojuma pilnveidoto redakciju"
http://www.valmiera.lv/lv/jaunami/pasvaldibas_zinas/14844_publicajai_apspriesanai_nodos_valmieras_pilsetas_teritorijas_planojuma_pilnveidoto_redakciju/
- 03.11.2016. – Reģionālajā portālā "Valmieras Ziņas" (www.valmieraszinas.lv), "Publiskajai apspriešanai nodos Valmieras pilsētas teritorijas plānojuma pilnveidoto redakciju"
<http://valmieraszinas.lv/publiskajai-apspriesanai-nodos-valmieras-pilsetas-teritorijas-planojuma-pilnveidoto-redakciju/>
- 07.11.2016. – Portālā "Valmiera24" (www.valmiera24.lv), "Sāksies publiskā apspriešana Valmieras pilsētas teritorijas plānojumam"
<http://valmiera.pilseta24.lv/zina?slug=saksies-publiska-apspriesana-valmieras-pilsetas-teritorijas-planojumam-3f2001215e>
- 21.11.2016. – Valmieras pilsētas pašvaldības mājaslapas www.valmiera.lv sadaļā "Jaunami" - "Pašvaldības ziņas" - "Aicinām uz Valmieras pilsētas teritorijas plānojuma pilnveidotās redakcijas publiskās apspriešanas sanākumi"
http://www.valmiera.lv/lv/jaunami/pasvaldibas_zinas/14969_aicinam_uz_valmieras_pilsetas_teritorijas_planojuma_pilnveidotas_redakcijas_publicas_apspriesanas_sanaksmi/
- 21.11.2016. – Portālā "Valmiera24" (www.valmiera24.lv), "Iedzīvotājus aicina piedalīties Valmieras pilsētas teritorijas plānojuma pilnveidotās redakcijas apspriešanā"
<http://valmiera.pilseta24.lv/zina?slug=iedzivotajus-aicina-piedalities-valmieras-pilsetas-teritorijas-planojuma-pilnveidotas-redakcija-08e75e4e81>
- 21.11.2016. – Reģionālajā portālā "Valmieras Ziņas" (www.valmieraszinas.lv), "Aicina uz Valmieras pilsētas teritorijas plānojuma pilnveidotās redakcijas publiskās apspriešanas sanākumi"
<http://valmieraszinas.lv/aicina-uz-valmieras-pilsetas-teritorijas-planojuma-pilnveidotas-redakcijas-publicas-apspriesanas-sanaksmi/>
- 23.11.2016. – Portālā "Valmiera24" (www.valmiera24.lv), "Notiks Valmieras pilsētas teritorijas plānojuma publiskās apspriešanas sanākums"

- 24.11.2016. – Reģionālajā portālā "Valmieras Ziņas" (www.valmieraszinas.lv), "Lai pasargātu retus putnus un boreālā meža audzi, industriālā parka teritorijā noteiks īpaši aizsargājamus meža iecirkņus"

<http://valmieraszinas.lv/lai-pasargatu-retus-putnus-un-boreala-meza-audzi-industriala-parka-teritorija-noteiks-ipasi-aizsargajamos-meza-iecirknus/>

Publiskās apspriešanas laikā ar izstrādāto Valmieras pilsētas teritorijas plānojuma pilnveidoto redakciju varēja iepazīties:

- izdrukas formā Valmieras pilsētas pašvaldības telpās (1.stāva vestibilā) Lāčplēša ielā 2, Valmierā;
- elektroniskā formā Valmieras pilsētas pašvaldības mājas lapā www.valmiera.lv sadaļā "Attīstība" – "Teritorijas plānojums" – "Uzsāktais teritorijas plānojums", kā arī Ģeoportālā (vienotas pieejas punkts Latvijas ģeotelpiskajai informācijai un pakalpojumiem) <https://geolatvija.lv>

Rakstiskus priekšlikumus un ieteikumus par Valmieras pilsētas teritorijas plānojuma pilnveidoto redakciju varēja iesniegt līdz 2016.gada 28.oktobrim:

- nosūtot pa pastu Valmieras pilsētas pašvaldībai, Lāčplēša ielā 2, Valmierā, LV-4201;
- nosūtot elektroniski parakstītu iesniegumu, adresējot pasts@valmiera.lv;
- iesniedzot personīgi Valmieras pilsētas pašvaldības Apmeklētāju pieņemšanas centrā pašvaldības darba laikos.

Publiskās apspriešanas laikā tika saņemts viens priekšlikums (skatīt 3.4.nodaļu).

Teritorijas plānojuma pilnveidotās redakcijas publiskās apspriešanas sabiedrības līdzdalības pasākums – publiskās apspriešanas sanāksme norisinājās 2016.gada 23.novembrī plkst.17.00 Valmieras pilsētas pašvaldības telpās (1.stāva zālē) Lāčplēša ielā 2, Valmierā. Sanāksmē piedalījās 7 dalībnieki. Sanāksmes laikā priekšlikumi teritorijas plānojuma izstrādei netika izteikti, tās laikā tika pārrunāti teritorijas plānojuma pilnveidotās redakcijas risinājumi, kā arī pārrunāti citi klātesošo interesējošie jautājumi (sanāksmes protokols Nr.3 11.pielikumā).

4.5. SANĀKSME, KURĀ IZSKATĪJA PILNVEIDOTĀS REDAKCIJAS PUBLISKĀS APSPRIEŠANAS LAIKĀ SAŅEMTOS PRIEKŠLIKUMUS UN INSTITŪCIJU ATZINUMUS

Pēc teritorijas plānojuma pilnveidotās redakcijas publiskās apspriešanas termiņa beigām, saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 86.punktu, tika organizēta sanāksme, kurā izskatīja publiskās apspriešanas laikā saņemtos priekšlikumus un institūciju atzinumus.

Sanāksmes norises laiks un vieta – 2016.gada 30.novembris plkst.17.00 Valmieras pilsētas pašvaldības telpās (1.stāva zālē) Lāčplēša ielā 2, Valmierā.

Paziņojums un informācija par sanākumi publicēta:

- 01.11.2016. un 15.11.2016. – Valmieras pilsētas pašvaldības mājaslapas www.valmiera.lv sadaļā "Attīstība" – "Teritorijas plānojums" – "Uzsāktais teritorijas plānojums"
http://www.valmiera.lv/lv/attistiba/teritorijas_planojums/uzsaktais_teritorijas_planojums/
- Pašvaldības informatīvajā izdevumā "Valmiera Domā un Rada", 2016.gada novembra izdevumā Nr.143, 2.lpp.
[http://www.valmiera.lv/images/userfiles/another/Valmiera%20nov2-www1\(1\).pdf](http://www.valmiera.lv/images/userfiles/another/Valmiera%20nov2-www1(1).pdf)
- 28.11.2016. – Valmieras pilsētas pašvaldības mājaslapas www.valmiera.lv sadaļā "Jaunumi" - "Pašvaldības ziņas" – "Notiks Valmieras pilsētas teritorijas plānojuma pilnveidotās redakcijas publiskās apspriešanas rezultātu izvērtēšanas sanāksme"
http://www.valmiera.lv/lv/jaunumi/pasvaldibas_zinas/15023_notiks_valmieras_pilsetas_teritorijas_planojuma_pilnveidotas_redakcijas_publiciskas_apsriesanas_rezultatu_izvertesanas_sanaksme/

- 29.11.2016. – Reģionālajā portālā "Valmieras Ziņas" (www.valmieraszinas.lv), "Notiks Valmieras pilsētas teritorijas plānojuma pilnveidotās redakcijas publiskās apspriešanas rezultātu izvērtēšanas sanāksme"
<http://valmieraszinas.lv/notiks-valmieras-pilsetas-teritorijas-planojuma-pilnveidotas-redakcijas-publiskas-apsriesanas-rezultatu-izvertesanas-sanaksme/>
- 29.11.2016. – Portālā "Valmiera24" (www.valmiera24.lv), "Apspriedīs Valmieras pilsētas teritorijas plānojuma publiskās apspriešanas rezultātus"
<http://valmiera.pilseta24.lv/zina?slug=apspriedis-valmieras-pilsetas-teritorijas-planojuma-publiskas-apsriesanas-rezultatus-82b689e4fb>
- 30.11.2016. – Portāls "Building" (www.building.lv), "Notiks Valmieras pilsētas teritorijas plānojuma pilnveidotās redakcijas publiskās apspriešanas rezultātu izvērtēšanas sanāksme"
<http://www.building.lv/2-zinas/133699-notiks-valmieras-pilsetas-teritorijas-planojuma-pilnveidotas-redakcijas-publiskas-apsriesanas-rezultatu-izvertesanas-sanaksme>

Sanāksmē piedalījās Valmieras pilsētas pašvaldības pārstāvji, sabiedrības pārstāvji/interesenti nebija ieradušie (sanāksmes protokols Nr.4 11.pielikumā).

5. TERITORIJAS PLĀNOJUMA IZSTRĀDE

5.1. PIRMĀS REDAKCIJAS IZSTRĀDE

Uzsākot teritorijas plānojuma pirmās redakcijas izstrādi, tika veikts spēkā esošā Valmieras pilsētas teritorijas plānojuma 2006.-2018.gadam izvērtējums, kā arī Valmieras pilsētas ilgtspējīgas attīstības stratēģija 2015.-2030.gadam, izvērtēti blakus esošo pašvaldību teritorijas plānojumu risinājumi.

Izvērtēta apbūves struktūra. Funkcionālais zonējums noteikts ievērojot pēctecības principu, maksimāli saglabājot Valmieras pilsētas teritorijas plānojumā 2006.-2018.gadam noteikto apbūves struktūru. Valmieras pilsētas teritorijas plānojumā 2006.-2018.gadam noteiktie izmantošanas veidi pielīdzināti funkcionālo zonu veidiem, kas paredzēti saskaņā ar Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumiem Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" (turpmāk – MKN 240).

Izvērtēti spēkā esošie detālplānojumi. Aktuālie detālplānojumu risinājumi iestrādāti teritorijas plānojumā.

Norādītas aizsargājamo teritoriju robežas un valsts aizsardzības kultūras pieminekļi un teritorijas, norādītas to aizsardzības zonas. Norādīti pilsētas nozīmes kultūrvēsturiskie objekti, kā arī noteiktas prasības to izmantošanā.

Teritorijas plānojumā norādītas piesārņotās un potenciāli piesārņotās vietas, riska teritorijas un objekti. Noteiktas apbūves ierobežojuma zonas ap rūpniecisko avāriju riska objektiem.

Izstrādāti priekšlikumi dzīvojamās apbūves teritoriju attīstībai, publiskās apbūves teritoriju attīstībai, kā arī rūpnieciskās apbūves perspektīvai attīstībai.

Sniegti vispārīgi transporta infrastruktūras risinājumi, norādot esošās ielas un paredzot plānoto ielu novietnes.

Norādītas pašvaldības funkciju realizēšanai nepieciešamās zemes vienības.

Paskaidrojuma rakstā aprakstīti teritorijas plānojuma risinājumi Valmieras pilsētas administratīvajai teritorijai pievienotajā teritorijā.

Grafiski attēlotas aizsargjoslas, kas noteiktas saskaņā ar Aizsargjoslu likumu, aizsargjoslas, kas mazākas par 10 m netiek attēlotas.

Izstrādāti Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa, pamatojoties uz darba grupas priekšlikumiem, normatīvo aktu prasībām, institūciju nosacījumiem.

Sagatavotās teritorijas plānojuma redakcijas risinājumu apraksts un tā atbilstība Valmieras pilsētas ilgtspējīgas attīstības stratēģijai 2015.-2030.gadam sniegta Paskaidrojuma rakstā.

5.2. PILNVEIDOTĀS REDAKCIJAS IZSTRĀDE

Pēc teritorijas plānojuma pirmās redakcijas publiskās apspriešanas, ņemot vērā publiskās apspriešanas laikā saņemtos priekšlikumus (3.3.nodaļa) un institūciju atzinumus (2.4.nodaļa), pašvaldības dome lēma par teritorijas plānojuma pilnveidošanu. Teritorijas plānojuma pirmā redakcija pilnveidota atbilstoši ziņojumam par publiskās apspriešanas laikā saņemto priekšlikumu un institūciju atzinumu ņemšanu vērā (skatīt 11.pielikumu, ziņojums 21.09.2016. sanāksmes protokola Nr.2 pielikumā), kā arī ņemot vērā Vides pārskatā iestrādātās rekomendācijas un priekšlikumus.

5.3. REDAKCIONĀLIE PRECIZĒJUMI

Pēc teritorijas plānojuma pilnveidotās redakcijas publiskās apspriešanas 2016. gada 30.novembrī tika organizēta publiskās apspriešanas laikā saņemto priekšlikumu un institūciju atzinumu izskatīšanas sanāksme. Izvērtējot sagatavoto ziņojumu (skatīt 11.pielikumu, ziņojums 30.11.2016. sanāksmes protokola Nr.4 pielikumā) par Valmieras pilsētas teritorijas plānojuma pilnveidotās redakcijas publiskās apspriešanas laikā saņemtajiem priekšlikumiem un institūciju atzinumiem, kā arī sanāksmes diskusijas rezultātus, tika secināts, ka teritorijas plānojuma pilnveidotajā redakcijā – teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 68.punktā, grafiskajā daļā un paskaidrojuma rakstā ir nepieciešams veikt redakcionālus precizējumus. Precizējumi nepieciešami, ņemot vērā Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijas un AS "Augstsprieguma tīkls" sniegtos atzinumus.

Izstrādes vadītāja ziņojums par ziņojums par Valmieras pilsētas teritorijas plānojuma pilnveidoto redakciju un tās virzību 12.pielikumā.

6. VIDES PĀRSKATA IZSTRĀDE

Stratēģiskais ietekmes uz vidi novērtējums piemērojams saskaņā ar Ministru kabineta 2004.gada 23.marta noteikumu Nr.157 "Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums" 2.punkta 2.2.1.apakšpunktu, kas cita starpā nosaka, ka stratēģiskais novērtējums ir nepieciešams republikas pilsētu teritorijas plānojumiem.

Teritorijas plānojuma risinājumu un plānoto darbību stratēģiskais ietekmes uz vidi izvērtējums un Vides pārskatā ietvertā informācija un tā sagatavošana veikta atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajām prasībām.

Saskaņā ar Valmieras pilsētas pašvaldības 2015.gada 4.decembra publiskā iepirkuma Nr.VPP 2015/095P "Stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras veikšana un Vides pārskata izstrāde Valmieras pilsētas teritorijas plānojumam" rezultātiem, stratēģisko ietekmes vidi novērtējumu veic un vides pārskatu gatavo SIA "REĢIONĀLIE PROJEKTI", vienotās reģistrācijas Nr. 40003404474, juridiskā adrese: Rīga, Rūpniecības iela 32B-2, LV-1045.

Sagatavotā vides pārskata projekta publiskā apspriešana norisinājās kopā ar teritorijas plānojuma pirmās redakcijas publisko apspriešanu (informāciju par Vides pārskata publisko apspriešanu skatīt 4.daļas 4.2. un 4.3.nodaļā).

Paziņojums par Vides pārskata publisko apspriešanu 02.08.2016. ievietots Vides pārraudzības valsts biroja tīmekļa vietnē <http://www.vpvb.gov.lv/lv/strategiskais-ivn/pazinojumi/?id=1238>

Pēc publiskās apspriešanas beigām, ņemot vērā ziņojumu (skatīt 11.pielikumu, ziņojums 21.09.2016. sanāksmes protokola Nr.2 pielikumā) par publiskās apspriešanas laikā saņemto priekšlikumu un institūciju atzinumu ņemšanu vērā, Vides pārskats precizēts un 28.09.2016. iesniegts Vides pārraudzības valsts birojā atzinuma saņemšanai.

Nr.	Pašvaldības e-dokumenta reģistrācijas		Institūcija
	Datums	Numurs	
1.	28.09.2016	2.2.1.7/16/1617	Vides pārraudzības valsts birojs

2016.gada 28.oktobrī saņemts Vides pārraudzības valsts biroja atzinums Nr.17 "Par Valmieras pilsētas teritorijas plānojuma Vides pārskatu" (skatīt 13.pielikumu) un, ievērojot tajā sniegtās rekomendācijas, tika veikti papildinājumi Vides pārskatā.