



Vides pārraudzības valsts birojs

Rūpniecības iela 23, Rīga, LV-1045, tālr. 67321173, fakss 67321049, e-pasts vpvb@vpvb.gov.lv, www.vpvb.gov.lv

Rīgā

27.04.2018

Lēmums Nr. 4-02/23

Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanu

Adresāts:

Valmieras pilsētas pašvaldība, adrese: Lāčplēša iela 2, Valmiera, LV-4201,

e-pasts: pasts@valmiera.lv.

Plānošanas dokumenta nosaukums:

Lokālplānojums zemes vienībām Dakstiņu iela 1, Matīšu šoseja 4, Sporta iela 2, Dakstiņu iela un Ķieģeļu iela, Valmierā, lai izdarītu grozījumus Valmieras pilsētas teritorijas plānojumā (turpmāk - Lokālplānojums).

Izvērtētā dokumentācija:

Valmieras pilsētas pašvaldības (turpmāk – Izstrādātāja) 2018.gada 5.marta vēstule Nr. 2.2.1.7/18/252 “Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu”, Izstrādātājas 2018.gada 20.aprīļa vēstule Nr.2.2.1.7/18/496 “Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu”, iesniegums “Par plānošanas dokumenta Lokālplānojums zemes vienībām Dakstiņu iela 1, Matīšu šoseja 4, Sporta iela 2, Dakstiņu iela un Ķieģeļu iela, Valmierā, lai izdarītu grozījumus Valmieras pilsētas teritorijas plānojumā izstrādes uzsākšanu”, Valmieras pilsētas pašvaldības domes 2018.gada 22.februāra lēmums Nr.72 (prot.Nr.2, 12.§) “Par lokālplānojuma zemes vienībām Dakstiņu iela 1, Matīšu šoseja 4, Sporta iela 2, Dakstiņu iela un Ķieģeļu iela, Valmierā izstrādes uzsākšanu, lai izdarītu grozījumus Valmieras pilsētas teritorijas plānojumā (no 2017.gada) un darba uzdevuma apstiprināšanu”, Valmieras pilsētas pašvaldības domes apstiprinātais Darba uzdevums “Lokālplānojuma izstrādei zemes vienībām Dakstiņu iela 1, Matīšu šoseja 4, Sporta iela 2, Dakstiņu iela un Ķieģeļu iela, Valmierā” (turpmāk - Darba uzdevums), Valsts vides dienesta Valmieras reģionālās vides pārvaldes (turpmāk – Valmieras RVP) 2018.gada 28.marta vēstule Nr.8.5.-07/713 “Nosacījumi Nr.0250000-1”, Valmieras RVP 2018.gada 11.aprīļa vēstule Nr.8.5.-20/802 “Par ietekmes uz vidi stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību”, Veselības inspekcijas 2018.gada 12.marta vēstule Nr.2.3.8-10/7056/157 “Nosacījumi teritorijas plānojumam”, Veselības inspekcijas 2018.gada 28.marta vēstule Nr.2.3.8-1/8471/3026 “Par stratēģisko ietekmes uz vidi novērtējumu” un Dabas aizsardzības pārvaldes Vidzemes reģionālās administrācijas (turpmāk – DAP) 2018.gada 29.marta vēstule Nr.4.8/1536/2018-N-E “Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma nepieciešamību”.

Plānošanas dokumenta izstrādātāja viedoklis:

Izstrādātāja uzskata, ka Lokālplānojumam būtu piemērojama stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūra un izstrādājams vides pārskats.

Faktu konstatācija, izvērtējums, argumenti un apsvērumi lēmuma satura noteikšanai:

1. Likuma “*Par ietekmes uz vidi novērtējumu*” (turpmāk - Novērtējuma likums) 23.¹panta (1) daļa paredz, ka, uzsākot tādu plānošanas dokumentu sagatavošanu, kuram saskaņā ar Novērtējuma likumu var būt būtiska ietekme uz vidi, tā izstrādātājs iesniedz kompetentajai institūcijai – Vides pārraudzības valsts birojam (turpmāk – Birojs) rakstveida iesniegumu. Pirms rakstveida iesnieguma iesniegšanas izstrādātājs konsultējas ar ieinteresētajām vides un sabiedrības veselības institūcijām un iesniegumā pamato nepieciešamību plānošanas dokumentam piemērot Stratēģisko novērtējumu vai iemeslus, kādēļ šāds novērtējums nav nepieciešams. Novērtējuma likuma 23.³panta 1.punkts noteic, ka Birojs pieņem motivētu lēmumu par to, vai konkrētam plānošanas dokumentam ir nepieciešams Stratēģiskais novērtējums.
2. 2018.gada 20.aprīlī Valmieras pilsētas pašvaldība Birojā iesniegusi 2018.gada 20.aprīļa vēstuli Nr. MNP/2.1.3.1./17/2432 “*Par stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību*” un iesniegumu “*Par plānošanas dokumenta Lokālplānojums zemes vienībām Dakstiņu iela 1, Matīšu šoseja 4, Sporta iela 2, Dakstiņu iela un Ķieģeļu iela, Valmierā, lai izdarītu grozījumus Valmieras pilsētas teritorijas plānojumā izstrādes uzsākšanu*” (turpmāk – Iesniegums), norādot, ka pašvaldība 2018.gada 22.februārī pieņēmusi lēmumu Nr.72 (prot.Nr.2, 12.§) “*Par lokālplānojuma zemes vienībām Dakstiņu iela 1, Matīšu šoseja 4, Sporta iela 2, Dakstiņu iela un Ķieģeļu iela, Valmierā izstrādes uzsākšanu, lai izdarītu grozījumus Valmieras pilsētas teritorijas plānojumā (no 2017.gada) un darba uzdevuma apstiprināšanu*” (turpmāk – Lēmums). Atbilstoši Valmieras pilsētas pašvaldības Iesniegumā un Lēmumā norādītajam:
 - 2.1. Lokālplānojums tiek izstrādāts atbilstoši Valmieras pilsētas ilgtspējīgai attīstības stratēģijai 2015.-2030.gadam (turpmāk arī Stratēģija), Valmieras pilsētas teritorijas plānojumam (no 2017.gada) (turpmāk arī Teritorijas plānojums) un Valmieras pilsētas attīstības programmai 2015.-2020.gadam ar mērķi mainīt Teritorijas plānojumā esošo funkcionālo zonējumu atbilstoši katlu mājas būvniecības ieceres realizēšanai, lai radītu priekšnoteikumus Lokālplānojumā ietvertās teritorijas ilgtspējīgai attīstībai, sekmējot estētiskas, funkcionālas pilsētvides veidošanu un ilgtspējīgu infrastruktūras, energoefektivitātes un vides kvalitātes paaugstināšanu;
 - 2.2. Lokālplānojuma teritorijā ietilpst Valmieras pilsētas pašvaldībai piederošas zemes vienības: 1)Dakstiņu iela 1, Valmierā (kadastra apzīmējums 9601 016 015), neapbūvēta; 2)Matīšu šoseja 4, Valmierā (kadastra apzīmējums 9601 016 0013), neapbūvēta; 3)Sporta iela 2, Valmierā (kadastra apzīmējums 9601 016 0016), neapbūvēta; 4)Dakstiņu iela, Valmierā (kadastra apzīmējums 9601 016 0014), neapbūvēta un 5)daļa no Ķieģeļu ielas, Valmierā (kadastra apzīmējums 9601 016 0012), esoša iela;
 - 2.3. Ar Lokālplānojumu ir plānots izdarīt grozījumus esošajā Teritorijas plānojumā – mainīt zemes vienībai Dakstiņu ielā 1 (kadastra apzīmējums 9601 016 0015) funkcionālo zonējumu no *Jauktas centra apbūves teritorija (JC)* uz *Tehniskās apbūves teritorija (T)*, lai rastu iespēju realizēt katlu mājas būvniecību, paredzot vides aizsardzības, transporta infrastruktūras un inženierkomunikāciju kompleksus risinājumus;
 - 2.4. Atbilstoši Iesniegumā sniegtajai informācijai plānotās katlu mājas ieceres realizēšana neatbilst likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 1. vai 2.pielikumā paredzētajām darbībām, jo paredzēts uzstādīt iekārtas, kuru kopējā jauda nepārsniedz Novērtējuma likuma 2.pielikuma 3.punkta 1.apakšpunktā noteikto: *rūpniecisko iekārtu uzstādīšana*

elektrības, tvaika un karstā ūdens ražošanai, ja to ievadītā siltuma jauda pārsniedz 50 megavatus. Iesniegumā skaidrots, ka Lokālplānojuma teritorijā plānots realizēt projektu *Jaunas katlu mājas izbūve Dakstiņu ielā 1*, kas nodrošinātu Valmieras pilsētas siltumapgādes sistēmas atbilstību ES vides aizsardzības prasībām, kā arī paaugstinātu Valmieras pilsētas iedzīvotāju dzīves kvalitāti, attīstot videi draudzīgas infrastruktūras pieejamību visā pašvaldības teritorijā. Plānotās darbības: izbūvēt katlumāju ar kopējo jaudu 9 MW šķeldas katlus un dūmgāzu kondensācijas ekonomāizeru līdz 1,5 MW, izmantojot videi draudzīgu kurināmo – šķeldu un dabasgāzi. Biokurināmā katlu mājā tiks uzstādīti: biomasas kurtuves, boileri, priekškurtuves, padeves mehānismi, multicikloni, dūmgāzu kondensācijas ekonomāizers, elektrostatisks filtrs un citas palīgiekārtas. Ar iepriekš minēto iekārtu palīdzību tiks nodrošinātas gaisu piesārņojošo vielu emisiju robežvērtības, kādas ir jāievēro atbilstoši Ministru kabineta 2017.gada 12.decembra noteikumiem Nr.736 "*Kārtība, kādā novērš, ierobežo un kontrolē gaisu piesārņojošo vielu emisiju no sadedzināšanas iekārtām*".

- 2.5. Saskaņā ar Dabas aizsardzības pārvaldes dabas datu pārvaldības sistēmā „OZOLS” publicēto informāciju, Lokālplānojuma teritorija neatrodas nevienā no īpaši aizsargājamām dabas teritorijām, bet Lokālplānojuma teritorijā nav veikta sugu un biotopu inventarizācija, līdz ar to nav informācijas par to, ka šajā īpašumā atrastos īpaši aizsargājamie biotopi un īpaši aizsargājamās sugas.
3. Darba uzdevumā Lokālplānojuma izstrādē izvirzīti šādi uzdevumi:
 - 3.1. Noteikt, precizēt funkcionālo zonējumu un tajā atļautos izmantošanas veidus:
 - 3.1.1. Zemes vienībai Dakstiņu iela 1, Valmierā (kadastra apzīmējums 9601 016 015) noteikt galveno funkcionālo zonu – *Tehniskās apbūves teritorija (T)*. Gar zemes vienības Z, ZA un A robežu, kas piekļaujas dzīvojamās apbūves teritorijai, 10-15m platā joslā paredzēt funkcionālo zonu – *Dabas un apstādījumu teritorija (DA)*;
 - 3.1.2. Zemes vienībai Dakstiņu iela, Valmierā (kadastra apzīmējums 9601 016 0014) noteikt funkcionālo zonu – *Transporta infrastruktūras teritorija (TR)*;
 - 3.1.3. Precizēt zemes vienības Matīšu šoseja 4, Valmierā (kadastra apzīmējums 9601 016 0013) Teritorijas plānojumā noteiktās funkcionālās zonas *Jauktas centra apbūves teritorija* ar indeksu 1 (*JC1*) robežas;
 - 3.1.4. Noteikt zemes vienībai Sporta iela 2, Valmierā (kadastra apzīmējums 9601 016 0016) funkcionālo zonu *Jauktas centra apbūves teritorija* ar indeksu 1 (*JC1*);
 - 3.1.5. Precizēt zemes vienības Ķieģeļu ielas, Valmierā (kadastra apzīmējums 9601 016 0012) Teritorijas plānojumā noteiktās funkcionālās zonas *Transporta infrastruktūras teritorija (TR)* robežas.
 - 3.2. Veikt lokālplānojuma teritorijas un tās apkārtējās ainavas novērtējumu, balstoties uz kuru izstrādāt ainavu plānu, nosakot:
 - 3.2.1. Galvenās ainavu telpu vērtības;
 - 3.2.2. Ainavu struktūras raksturīgos elementus;
 - 3.2.3. Raksturīgos skatu punktus un perspektīvas;
 - 3.2.4. Ainavas vai tās vienību kvalitātes mērķus;
 - 3.2.5. Ainavas kopšanas un uzturēšanas pasākumus, kas nepieciešami ainavas kvalitātes mērķu sasniegšanai;
 - 3.2.6. Potenciālās konfliktu situācijas vietas, kā arī teritorijas, kurās nepieciešams izstrādāt detalizētākus vides atvēršanas vai ainavu reģenerācijas plānus;
 - 3.2.7. Izvērtēt un sniegt risinājumus perspektīvās apbūves iekļaušanai apkārtējā ainavā, ar mērķi radīt kvalitatīvu pilsētvidi.
 - 3.3. Katrai funkcionālajai zonai izstrādāt detalizētu teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus:

- 3.3.1. Apbūves parametrus katrā funkcionālajā zonā un apakšzonā, prasības, aprobežojumus un nosacījumus, ņemot vērā teritorijas īpatnības un specifiku, kā arī ievērojot ainavu izvērtējumu;
- 3.3.2. Nosacījumi vides pieejamībai;
- 3.3.3. Labiekārtojuma nosacījumi;
- 3.3.4. Prasības inženiertehniskajam nodrošinājumam;
- 3.3.5. Prasības arhitektoniski telpiskajam risinājumam;
- 3.3.6. Ainavas un apstādījumu veidošanas principus.
- 3.4. Noteikt teritoriju ar īpašiem noteikumiem, ja nepieciešams tādu paredzēt lokālplānojuma risinājumu īstenošanai;
- 3.5. Noteikt transporta infrastruktūras risinājumus, noteikt ielas kategoriju, izstrādāt plānoto transporta plūsmu shēmu, nosakot pieklūšanas iespējas katrai zemes vienībai no jaunizveidojamās Dakstiņu ielas;
- 3.6. Izvērtēt un sniegt konceptuālus risinājumus perspektīvo ēku, stāvlaukumu novietojumam zemes vienībās.
- 3.7. Noteikt lokālplānojuma teritorijā iekļautās Ķieģeļu ielas un Dakstiņu ielu sarkanās līnijas un minimālās būvlaides.
- 3.8. Noteikt galvenos inženiertīklu apgādes un meliorācijas sistēmu risinājumus, izstrādāt shēmas.
- 3.9. Noteikt/precizēt pašvaldības kompetencē esošās apgrūtinātās teritorijas saskaņā ar normatīvajiem aktiem par apgrūtinātajām teritorijām.
- 3.10. Paredzēt vides aizsardzības prasības, lai nodrošinātu teritorijas ilgtspējīgu attīstību atbilstoši plānotajai izmantošanai.
- 3.11. Zemes vienībai Dakstiņu iela 1, Valmierā (kadastra apzīmējums 9601 016 015) lokālplānojuma risinājumus, prasības teritorijas izmantošanai un apbūvei izstrādāt detālplānojumam atbilstošā detalizācijas pakāpē, kas ir pietiekama turpmākai katlu mājas un teritorijas labiekārtojuma projektēšanai, iekļaujot:
 - 3.11.1. Teritorijas izmantošanai atbilstošu plānotās apbūves, satiksmes infrastruktūras un inženierkomunikāciju izvietojuma shēmu;
 - 3.11.2. Detalizētus teritorijas izmantošanas nosacījumus un apbūves parametrus;
 - 3.11.3. Labiekārtojuma nosacījumus;
 - 3.11.4. Prasības inženiertehniskajam nodrošinājumam;
 - 3.11.5. Prasības arhitektoniskiem risinājumiem, ievērojot ainavu izvērtējumu;
 - 3.11.6. Prasības *Dabas un apstādījumu teritorijas (DA)* apzaļumošanai, ievērojot ainavu izvērtējumu, nosakot ieteicamās kokaugu sugas.
- 3.12. Zemes vienībai Dakstiņu iela, Valmierā (kadastra apzīmējums 9601 016 0014) paredzēt Dakstiņu ielas turpinājuma izbūvi no Matīšu šosejas līdz Ķieģeļu ielai, risinājumus un prasības ielai izstrādāt detālplānojumam atbilstošā detalizācijas pakāpē, kas ir pietiekama turpmākai Dakstiņu ielas projektēšanai:
 - 3.12.1. Paredzēt ielas novietni;
 - 3.12.2. Izstrādāt ielas šķērsprofilu variantus;
 - 3.12.3. Paredzēt prasības ielas apzaļumošanai, norādot ieteicamās kokaugu sugas.
- 3.13. Paredzēt konceptuālus risinājumus teritorijas vertikālajam plānojumam.
- 3.14. Izvērtēt lokālplānojuma noteikto funkcionālo zonu, ietvertu risinājumu un plānoto teritorijas izmantošanas, kā arī plānotās apbūves ietekmi uz blakus esošo nekustamo īpašumu pašreizējo izmantošanu un attīstības iespējām.
4. Saskaņā ar Ministru kabineta 2004.gada 23.marta noteikumu Nr.157 "*Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums*" III daļas 5. un 6.punktu pirms plānošanas dokumenta izstrādes uzsākšanas izstrādātāja konsultējas ar attiecīgo Valsts vides dienesta reģionālo vides pārvaldi, DAP un Veselības inspekciju par plānošanas dokumenta īstenošanas iespējamo ietekmi uz vidi un cilvēku veselību, kā arī par stratēģiskā novērtējuma

nepieciešamību un minēto konsultāciju rezultātus iesniedz Birojā. Izstrādātāja veikusi konsultācijas ar sekojošām institūcijām un iesniegusi Birojā:

- 4.1. Valmieras RVP 2018.gada 11.aprīļa vēstuli Nr.8.5.-20/802 “*Par ietekmes uz vidi stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību*”, kurā norādīts: “*Valmieras pilsētas teritorijas plānojumam (no 2017. gada) ir piemērots stratēģiskais ietekmes uz vidi novērtējums, bet nav piemērots Valmieras pilsētas ilgtspējīgas attīstības stratēģijai (2015.-2030.gadam) un Valmieras pilsētas attīstības programmai (2015.-2020.gadam). Minētais lokālplānojums tiek izstrādāts ar mērķi, lai grozītu teritorijas plānojumu – funkcionālo zonējumu nekustamajā īpašumā Dakstiņu iela 1 (zemes kadastra apzīmējums 9601 016 015) katlu mājas būvniecības ieceres īstenošanai. Saskaņā ar Darba uzdevumu nav norādes, ka lokālplānojuma teritorijā būtu plānotas likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējuma” 1., 2.pielikuma darbības. Bet, ņemot vērā, ka minētā jaunā katlu māja paredzēta Valmieras pilsētas centra rajona centralizētās siltumapgādes attīstībai, lokālplānojums visticamāk saistīts ar likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 2. pielikuma darbību īstenošanu un/ vai iespējamu būtisku ietekmi uz apkārtējo vidi.” Valmieras RVP ieskatā lokālplānojumam piemērojams stratēģiskais ietekmes uz vidi uz vidi novērtējums;*
- 4.2. Valmieras RVP 2018.gada 28.marta vēstuli Nr.8.5.-07/713 “*Nosacījumi Nr.0250000-1*”, kur Valmieras RVP nosacījumos cita starpā ir noteikta prasība sniegt Lokālplānojuma teritorijas un tai pieguļošās platības esošās situācijas izpēti un analīzi, t.sk. attiecībā uz hidroloģiskajiem apstākļiem un ainavas kvalitāti, kā arī pievienot ainavu arhitekta atzinumu par lokālplānojuma teritorijas ainavisko izvērtējumu, kā arī pasākumiem ainaviskās kvalitātes uzlabošanai;
- 4.3. DAP 2018.gada 29.marta vēstuli Nr.4.8/1536/2018-N-E “*Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma nepieciešamību*”, kurā DAP lokālplānojuma ietekmi uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām, īpaši aizsargājamām sugām, to dzīvotnēm un īpaši aizsargājamiem biotopiem, tā īstenošanas periodā vērtē kā maznozīmīgu. DAP uzskata, ka lokālplānojumam ietekmes uz vidi stratēģisko novērtējumu var nepiemērot;
- 4.4. Veselības inspekcijas 2018.gada 28.marta vēstuli Nr.2.3.8-1/8471/3026 “*Par stratēģisko ietekmes uz vidi novērtējumu*”, kurā Veselības inspekcija rekomendē plānošanas dokumentam izstrādāt stratēģisko ietekmes uz vidi novērtējumu, jo lokālplānojuma teritorijā paredzēta katlu mājas būvniecība, tādējādi izstrādes gaitā īpašu uzmanību pievērst gaisa kvalitātes nodrošinājumam.
5. Novērtējis ar Izstrādātāja Iesniegumu sniegto informāciju un pamatnosacījumus teritorijas funkcionālā zonējuma maiņai, kā arī vadoties no Likuma 23.² pantā noteiktajiem kritērijiem, Birojs konstatē, ka Lokālplānojums atbilst plānošanas dokumenta veidam, kam Stratēģiskais novērtējums ir nepieciešams:
 - 5.1. Likuma 23.² pants noteic, ka, vērtējot Stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību, ņem vērā plānošanas dokumenta būtību (23.² panta 1.punkts), tostarp to, cik lielā mērā tajā tiek ietverti priekšnoteikumi paredzēto darbību un projektu realizācijai, ievērojot vietas izvēli, darbības veidu, apjomu, nosacījumus un resursu izmantošanu, kā arī to, cik lielā mērā dokuments ietekmē citus plānošanas dokumentus atšķirīgos plānošanas līmeņos, pastiprina vai rada vides problēmas (23.² panta 1.punkta a), b), c), d)apakšpunkts). Tāpat Likuma 23.² panta 2)punkts noteic, ka jāņem vērā iespējamai ietekmei pakļautās teritorijas un sagaidāmās ietekmes raksturs – ilgums, summārās ietekmes, pārrobežu ietekmes, avāriju riski u.c.. Likuma 23.²panta 3) un 4)punkts paredz, ka jāņem vērā ietekmei pakļautās teritorijas jutīgums, tostarp ietekme uz aizsargājamām dabas un kultūras vērtībām, vides resursiem. Savukārt Likuma 4.panta (3)daļā noteikts, ka Stratēģisko novērtējumu veic plānošanas dokumentiem, kuri ir saistīti ar teritorijas plānojumiem un ietver pamatnosacījumus šā Likuma 1. vai 2.pielikumā paredzēto

darbību īstenošanai. Lokālpārplānojums ir plānošanas dokuments, ko apstiprina vietējā pašvaldība un saistīts ar teritoriju plānošanu un izmantošanu;

- 5.2. Izvērtējot Iesniegumu un Darba uzdevumu, Birojs secina, ka Lokālpārplānojums tiek izstrādāts ar mērķi mainīt Teritorijas plānojumā esošo funkcionālo zonējumu zemes vienībai Dakstiņu ielā 1 (kadastra apzīmējums 9601 016 0015) funkcionālo zonējumu no *Jauktas centra apbūves teritorija (JC)* uz *Tehniskās apbūves teritorija (T)*, lai rastu iespēju realizēt katlu mājas būvniecību, paredzot transporta infrastruktūras un inženierkomunikāciju kompleksus risinājumus, līdz ar to tiek paredzētas būtiskas izmaiņas teritorijas līdzšinējā izmantošanā, kas ir saistītas ar potenciāli būtiskām vides stāvokli ietekmējošām izmaiņām, salīdzinājumā ar iepriekš Teritorijas plānojumā noteikto plānoto (atļauto) izmantošanu.
 - 5.3. Neskatoties uz Iesniegumā norādīto, ka ar Lokālpārplānojumu tiek plānota darbība - katlu mājas izbūve, kuras kopējā jauda nepārsniedz Novērtējuma likuma 2.pielikuma 3.punkta 1.apakšpunktā noteikto robežlielumu (50 megavatus), tomēr plānotā funkcionālā zonējuma izmaiņa ar tur paredzēto darbību - katlu mājas izbūve, kopumā vērtējama atbilstoši Novērtējuma likuma 4.panta (3)daļas 1.apakšpunktā attiecināmiem plānošanas dokumentiem saistībā ar teritorijas plānošanu enerģētikas jomā, kā arī - ar Novērtējuma likuma 4.panta (4)daļā noteiktajiem plānošanas dokumentiem, kam var būt būtiska ietekme uz vidi. Vienlaicīgi, funkcionālā zonējuma maiņa, kas paredzēta katlu mājas izbūvei, paredzēta Valmieras pilsētas centrā pašreiz neapbūvētā zemesgabalā, kur tiešā tuvumā atrodas dzīvojamā apbūve. Biroja vērtējumā Lokālpārplānojuma realizēšana var būt saistīta ar ilgtermiņa atmosfēras slodzes pieaugumu konkrētajā teritorijā salīdzinājumā ar esošo situāciju, kā arī iespējamu papildus infrastruktūras izbūvi vai citu esošo katlu māju darbības izmaiņām perspektīvā, ko būtu lietderīgi izvērtēt kompleksi.
 - 5.4. Lokālpārplānojuma teritorija neatrodas īpaši aizsargājamā dabas teritorijā. Tā kā Lokālpārplānojuma teritorijā nav veikta sugu un biotopu inventarizācija, līdz ar to nav informācijas par to, ka šajā teritorijā atrastos īpaši aizsargājami biotopi un īpaši aizsargājamās sugas. Vienlaicīgi Valmieras RVP rekomendē plānošanas dokumentam pievienot ainavu arhitekta atzinumu par lokālpārplānojuma teritorijas ainavisko izvērtējumu, kā arī pasākumiem ainaviskās kvalitātes uzlabošanai.
6. Ņemot vērā Lēmuma 5.punktā minēto, Lokālpārplānojums ietver priekšnoteikumus Likuma 4.panta (5)daļā noteiktos gadījumus, kam atbilstoši Likuma nosacījumiem (atkarībā no darbības veida, platības un teritorijas īpašā statusa) var būt būtiska ietekme uz vidi. Vienlaikus:
 - 6.1. ņemot vērā attiecīgā plānošanas dokumenta būtību, ka ar Lokālpārplānojumu tiek plānota darbības attīstība, kas potenciāli var radīt būtisku ietekmi uz vidi ilgtermiņā, līdz ar to darbības attīstība pēc būtības atbilst Likuma 4.panta (4)daļai,
 - 6.2. to, ka Lokālpārplānojums pašvaldības teritorijas attīstības un plānošanas līmenī faktiski paredzētu pamatnosacījumus papildus ilglaicīgai slodzes pieļaujamībai līdzšinējās neapbūvētās teritorijas turpmākai attīstībai atbilstoši Darba uzdevumā plānotajam - *Tehniskās apbūves teritorija (T)*, nodrošinot to ar atbilstošu inženiertehnisko infrastruktūru, kā arī ar perspektīvo transporta infrastruktūras risinājumu,
 - 6.3. ņemot vērā darbības vietu – Valmieras pilsētas centru ar tuvumā esošo dzīvojamo apbūvi, esošos un plānotos objektus, nepieciešamību pēc plānotā objektu infrastruktūras nodrošinājuma, kā arī, ņemot vērā arī pieguļošo teritoriju iespējamo attīstību vai izmaiņas esošajās sistēmās,
 - 6.4. Valmieras RVP rekomendāciju/prasību veikt ainavu arhitekta atzinumu par lokālpārplānojuma teritorijas ainavisko izvērtējumu, kas vēl nav veikts, un nepieciešamību paredzēt pieļaujamus un savstarpēji nekonzfliktējošus risinājumus,

6.5. Nepieciešamību izvērtēt iespējamo ietekmju ilgumu un biežumu, raksturīgās ietekmes un vides problēmas, ko nosaka

Likuma 23.²panta 1)punkta a) un d) kritēriji un 2)punkta a) kritērijs, Birojs secina, ka iespējamās ietekmes uz vidi novērtēšanai un priekšlikumu izstrādei nelabvēlīgas ietekmes savlaicīgai novēršanai un samazināšanai ir veicams Stratēģiskais novērtējums. Viens no ietekmes uz vidi novērtēšanas pamatprincipiem ir paredzēt šāda novērtējuma veikšanu pēc iespējas agrākā paredzēto darbību plānošanas, projektēšanas un lēmumu pieņemšanas stadijā (Likuma 3.panta 1)punkts).

7. Tādējādi Stratēģiskā novērtējuma piemērošana un veikšana konkrētā plānošanas dokumenta izstrādei izriet no normatīvajiem aktiem (Likuma 4.panta (3)daļas 1)punkts, 23.²panta kritēriji) un ir konkrētā plānošanas dokumenta izstrādes gadījumā pamatota, atbilstīga un nepieciešama, ko savas kompetences ietvaros ir rekomendējušas arī Valmieras RVP un Veselības inspekcija, kā arī par Stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību savu viedokli izteikusi Valmieras pilsētas pašvaldība. Veicot stratēģisko ietekmes uz vidi novērtējumu, būs sniegta iespēja identificēt būtiskās negatīvās ietekmes uz vidi, nepieciešamības gadījumā sniedzot alternatīvos risinājumus un priekšlikumus ietekmes uz vidi novēršanai un samazināšanai, kas ilgtermiņā sekmētu nelabvēlīgās ietekmes uz vidi samazināšanu vai novēršanu. Plānošanas dokumentā paredzētās darbības jāvērtē atbilstoši Likuma 23.⁵ pantā noteiktajam, t. sk., sagatavojot plānošanas dokumenta vides pārskatu, jāņem vērā Likuma 23.⁵ panta (1)daļā noteiktais, ka vides pārskatā, lai izvairītos no informācijas dublēšanās, iekļauj tikai tādu informāciju, kas nepieciešama attiecīgajā plānošanas stadijā, kā arī izmanto informāciju, kas iegūta iepriekšējās plānošanas stadijās, iekļaujot nepieciešamo informāciju atbilstošā detalizācijas pakāpē, kas ļauj novērtēt plānošanas dokumentā konkrētās paredzētās darbības.

Piemērotās tiesību normas:

- Aizsargjoslu likums;
- Likuma „*Par ietekmes uz vidi novērtējumu*” 4.pants, 23.²pants, 23.³pants;
- Teritorijas attīstības plānošanas likums;
- Ministru kabineta 2004.gada 23.marta noteikumu Nr.157 „*Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums*” 5.,6.,7. punkts;
- Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumi Nr.240 „*Vispārējie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi*”;
- Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumi Nr.628 „*Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem*”
- Ministru kabineta 2017.gada 12.decembra noteikumi Nr.736 “*Kārtība, kādā novērš, ierobežo un kontrolē gaisu piesārņojošo vielu emisiju no sadedzināšanas iekārtām*”.

Lēmuma pieņemšanas pamatojums:

Vides pārraudzības valsts birojs saskaņā ar likuma „*Par ietekmes uz vidi novērtējumu*” 23.³pantā noteikto izvērtēja Valmieras pilsētas pašvaldības 2018.gada 20.aprīļa vēstuli Nr.2.2.1.7/18/496 “*Par lokālpilnojuma izstrādes uzsākšanu*”, iesniegumu “*Par plānošanas dokumenta Lokālpilnojums zemes vienībām Dakstiņu iela 1, Matīšu šoseja 4, Sporta iela 2, Dakstiņu iela un Ķieģeļu iela, Valmierā, lai izdarītu grozījumus Valmieras pilsētas teritorijas plānojumā izstrādes uzsākšanu*” un tam pievienoto dokumentāciju par Lokālpilnojuma izstrādi, pamatojoties uz izvērtēto dokumentāciju un faktiem, kā arī šajā Biroja lēmumā ietverto faktisko un tiesisko apstākļu izvērtējumu, argumentiem un apsvērumiem, ir konstatējis, ka Lokālpilnojums atbilst Likuma 4.panta (3)daļas 1) punktā noteiktajam plānošanas dokumentam, kam Stratēģiskais

novērtējums ir nepieciešams, citu starpā ņemot vērā arī Likuma 23.²pantā noteiktos kritērijus (Likuma 23.²panta 1)punkta a) un d) kritēriji un 2)punkta a) kritērijs) un Likuma 3.panta 1)punktā noteikto ietekmes savlaicīgas novērtēšanas principu.

Lēmums:

- Piemērot Stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūru Lokālplānojumam zemes vienībām Dakstiņu iela 1, Matīšu šoseja 4, Sporta iela 2, Dakstiņu iela un Ķieģeļu iela, Valmierā, lai izdarītu grozījumus Valmieras pilsētas teritorijas plānojumā.

Biroja direktors

A.Lukšēvics

*Dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu